

<<投资项目前期管理>>

图书基本信息

书名：<<投资项目前期管理>>

13位ISBN编号：9787121185748

10位ISBN编号：7121185741

出版时间：2012-12

出版时间：电子工业出版社

作者：王勇

页数：472

字数：700000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<投资项目前期管理>>

内容概要

本书依据现代管理学、工程经济学、环境科学、社会学和项目管理学等的基本原理，对工程项目投资管理实践中前期管理涉及的诸多繁杂问题进行了梳理，系统地阐述了国内外目前通用的项目前期管理思路，全面地介绍了项目前期可行性论证的各种方法，特别是结合实际阐明了我国目前的相关规定，并在项目理论论证模式上首次突破传统的缺少环境影响或社会效果评价的不完整分析模式。所附案例和实务资料，可作为撰写项目论证报告的模板，增强了本书的实用性。

<<投资项目前期管理>>

书籍目录

- 第1章 项目前期管理及其研究与论证 1
 - 1.1 项目、项目管理与项目前期管理 1
 - 1.2 项目的前期策划与管理 12
 - 1.3 项目前期论证与项目的投资决策 21
 - 1.4 项目可行性分析与论证的发展 25
- 第2章 项目可行性分析与评价概述 30
 - 2.1 项目可行性分析工作的阶段划分与要求 30
 - 2.2 项目机会分析与项目建议书 33
 - 2.3 项目的可行性分析 38
 - 2.4 项目评价 51
 - 2.5 前期可行性分析工作中的项目化管理 58
- 第3章 项目概况说明和市场的需求分析与评价 64
 - 3.1 项目概况说明与必要性分析 64
 - 3.2 项目的市场需求分析与营销战略研究 67
 - 3.3 市场分析的基本程序与方法 81
- 第4章 项目的物质实现条件分析之一——拟建生产规模与厂址选择分析 91
 - 4.1 项目拟建生产规模分析 91
 - 4.2 项目拟建生产规模的确定 97
 - 4.3 项目厂址选择分析 103
 - 4.4 项目厂址选择分析的基本程序和方法 109
- 第5章 项目的物质实现条件分析之二——生产技术条件与相关资源条件分析 116
 - 5.1 项目的资源条件与供应品可得性分析 116
 - 5.2 项目的安全、卫生与节能分析 122
 - 5.3 工程项目方案设计分析 128
 - 5.4 总图运输设计分析 134
 - 5.5 建筑安装工程方案及费用分析 138
 - 5.6 项目实施计划、工程建设其他费用及总成本费用分析 146
 - 5.7 项目的组织机构与人力资源分析 161
- 第6章 项目经济性分析论证之一——投资估算与资金筹措方案分析 169
 - 6.1 项目总投资的构成与投资估算 169
 - 6.2 固定资产投资总额的估算及其分析与评价 173

<<投资项目前期管理>>

- 6.3 流动资金的估算及其分析与评价 185
- 6.4 对项目资金来源与资金筹措方案的分析与评价 189
- 第7章 项目经济性分析论证之二——企业财务效益评价 207
 - 7.1 企业财务效益评价概述 207
 - 7.2 资金的时间价值及其等值计算 220
 - 7.3 对现金流量的分析与评价 227
 - 7.4 财务盈利能力分析与评价 233
 - 7.5 对清偿能力和外汇平衡的分析与评价 242
- 第8章 项目经济性分析论证之三——国民经济评价 250
 - 8.1 国民经济评价概述 250
 - 8.2 国民经济评价中的费用和效益 256
 - 8.3 国民经济评价中的影子价格 260
 - 8.4 国民经济评价的通用参数 268
 - 8.5 国民经济评价的基本方法 278
- 第9章 项目经济性分析论证之四——不确定性分析与风险分析 289
 - 9.1 不确定性分析 289
 - 9.2 项目的盈亏平衡分析 292
 - 9.3 项目的敏感性分析 299
 - 9.4 项目的概率分析与风险分析 309
 - 9.5 银行贷款效益及其风险防范分析与评价 327
- 第10章 项目的环境影响分析与评价 332
 - 10.1 项目环境影响分析与评价概述 332
 - 10.2 环境影响分析与评价的基本内容、原则与程序 336
 - 10.3 环境影响分析与评价的主要方法 345
 - 10.4 环境保护的基本要求与环境保护措施 356
 - 10.5 环境保护标准 361
- 第11章 项目的社会效益评价 370
 - 11.1 项目社会评价分析概述 370
 - 11.2 项目社会评价分析的主要内容 374
 - 11.3 项目社会评价分析的基本方法 375
 - 11.4 项目社会效益与影响评价分析 384
 - 11.5 项目与社会的相互适应性与相关问题分析 393

<<投资项目前期管理>>

第12章 投资方案比较评价和项目	
总评价与决策	400
12.1 投资项目多方案比较评价	
概述	400
12.2 投资方案比选的一般方法	406
12.3 投资方案比选的特殊方法	412
12.4 项目总评价	421
12.5 项目决策与投资决策方法	425
附录一 财务评价参数	434
附录二 国民经济评价有关参数	439
附录三 复利系数表	
(货币时间价值计算系数表)	443
参考文献	452

<<投资项目前期管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>