

<<建筑工程招标投标实务>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程招标投标实务>>

13位ISBN编号：9787122014887

10位ISBN编号：7122014886

出版时间：2008-1

出版单位：化学工业

作者：范宏

页数：236

字数：378000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程招标投标实务>>

### 内容概要

本书根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《建筑工程招标投标管理办法》、《建筑工程工程量清单计价规范》及其他相关法律法规，结合建筑工程管理的实际介绍了工程招标投标的主要内容。

全书分三篇十章，第一篇介绍了建筑工程招标与投标基础知识；第二篇介绍了建设工程招标投标；第三篇结合工程量清单、计价规范介绍了建筑工程招标投标价格。

本书结合案例对招标投标涉及的问题予以清晰说明，理论联系实际，突出实践。

全书各章节阐述重要原理时附有针对性的说明案例，书中最后一章结合工程量清单进行综合案例分析，使读者易学会用。

本书具有较强的针对性、实用性和通读性，可作为合同预算人员、招标投标人员、银行拨贷款人员、工程技术与管理人员等的学习参考书，也可作为建造师、律师事务所律师的工具书，同时，还可作为政府管理部门人员的工具书，以及高等院校工程造价管理、建筑物资管理、房地产经营与管理等专业的试用教材。

## &lt;&lt;建筑工程招标投标实务&gt;&gt;

## 书籍目录

第一篇 建筑工程招标投标基础知识 第一章 建筑市场与工程承发包 第一节 建筑市场 一、建筑市场的概念 二、建筑市场的运行特点 三、建筑市场管理体制 四、建筑市场的主体和客体 五、建设工程市场的资质管理 六、建设工程交易中心 第二节 工程承发包 一、工程承发包的概念 二、工程承发包业务的形成与发展 三、工程承发包的内容 四、工程承发包方式 五、工程招标投标的产生和发展 六、工程招标投标的性质与功能 七、招标投标机制的社会效益 第二章 工程造价及工程造价的构成 第一节 工程造价的概念及特点 一、工程造价的概念 二、工程造价的职能 三、建筑工程项目的划分 四、工程造价的计价特征 五、工程造价的分类 六、工程造价相关概念 第二节 建筑工程造价构成 一、我国现行投资构成与工程造价构成 二、世界银行项目工程造价的构成 第三章 建筑工程定额与工程量清单 第一节 建筑工程定额 一、建筑工程定额的概念与特性 二、建筑工程定额的分类 第二节 工程量清单编制概述 一、工程量清单 二、工程量清单的编制原则 三、工程量清单的编制依据 四、工程量清单的作用 五、工程量清单编制 第二篇 建设工程招标投标实务 第四章 建设工程招标投标基础知识 第一节 建设工程招标投标概述 一、建设工程招标投标的概念 二、建设工程招标投标的特点 三、建设工程招标投标的基本原则 四、建设工程招标投标的分类 五、建设工程招标范围和规模标准的规定 六、建设工程招标方式 第二节 建设工程招标投标主体 一、招标人 二、投标人 第三节 建设工程施工招标投标程序 第四节 自行招标和代理招标 一、自行招标 二、代理招标 第五节 建设工程招标投标行政监管机关 一、招标投标行政监管机关的职责分工 二、建设工程招标投标行政监管机关及职责分工 三、行政监督的内容 四、行政监督实施中的注意事项 第五章 建设工程招标投标 第一节 投标申请人资格预审文件 一、资格审查的目的与分类 二、资格预审的程序与内容 三、资格预审文件 四、资格预审的评审 五、评审结果通告提交资格审查申请的投标人 第二节 招标文件的编制 一、编制招标文件的相关规定 二、招标文件的内容 三、招标文件编制示例 第三节 建设工程评标 一、开标、评标、定标相关规定 二、评标方法及评标程序 三、评标示例 第六章 建设工程投标实务 第七章 国际工程招标与投标 第三篇 建筑工程招标投标价格 第八章 工程量清单编制及标底价格 第九章 工程量清单下的投标报价 第十章 工程理清单编制及报价实例参考文献

<<建筑工程招标投标实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>