

图书基本信息

书名：<<2009全国监理工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹>>

13位ISBN编号：9787122043061

10位ISBN编号：7122043061

出版时间：2009-3

出版时间：化学工业出版社

作者：执业资格考试命题分析小组 编

页数：423

字数：725000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

本书是在2006~2008年版本的基础之上修订而成的。

“轻松过关”系列图书以其特有的风格、准确的定位受到了广大考生的欢迎。

三年来,我们的图书服务了数万名考生,帮助他们顺利实现了自己的梦想。

我们收到了很多考生的积极评价,当然也有考生给我们来信指出书中不足之处,在此一并表示感谢。

在总结经验、听取意见的基础之上,我们推出了这本《2009全国监理工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹》,希望能够更好地为考生服务,助您一臂之力。

本书根据最新命题信息和考试大纲要求,把握最新考试动态,分析重点难点内容,结合考试经验体会,精心编写而成。

本书的结构安排如下。

考试大纲深刻领会简明扼要地阐述考试大纲对每一部分的要求,并将其考试内容划分为具体考点,来引导考生把握应试复习的方向。

历年试题分值统计编者对近年全国监理工程师执业资格考试试题的分值分布做了详细的统计、归纳和总结,按章序分类归集后以表格的形式再现于本书,这会为考生真正把握考试的重点提供最直接的依据。

考核要点深入剖析根据考试大纲的要求,对考试指定教材进行重点内容的圈定和非考内容的删除,将考试教材由厚变薄,避免考生在备考期间误入歧途,为考生节约学习时间和提高学习效率提供保障。

考点历年考题分析编者将近年全国监理工程师执业资格考试试题中所涉及同一考核内容的试题进行归集,以考点为单元进行归类整理,分析其中哪些为每年必考、常考、选择考和不考的内容,会以怎样的题型出现在试题中。

这部分内容针对性强,使考生对每一考点的考试内容、命题规律和习题题型准确把握,帮考生寻求一条过关的捷径。

考点过关题库集粹该部分内容是呼应“考点历年考题分析”而编写的,是本书的核心内容。

编者是通过把握考试大纲的把握、考试教材的掌握和历年考题的分析、推敲、预测而编辑的,相信能够涵盖2009年考题所涉及的大部分内容。

考生通过这些习题的练习,将能够全面理解和掌握教材的重点内容,牢固掌握考试涉及知识,将所学知识融会贯通,把一次过关的梦想变为现实。

本书的主要特点如下。

指导性强本书习题是编者经过长时间的潜心研究、精心策划、重点筛选后编辑而成的。

独一无二本书是目前所有监理工程师执业资格考试中唯一以考点为体系来编辑的辅导用书。

答疑服务本书编者提供了专门的交流网站,随时为考生在学习中的疑问给予答复。

有关补充资料我们也会及时在化学工业出版社网站的“资格考试专区”予以发布。

注重积累在编辑本书的过程中,我们咨询了有着多年教学研究、考试命题和培训辅导经验的专家和教授。

他们为本书的编写提出了建设性的建议,为我们积累了丰富的编写经验,如此强大的后盾为创造高质量的图书提供有力保障。

力求完美本书中所有习题的答案基本上不存在争议,力求最大限度地降低错误率。

按需编写作为参加过全国监理工程师执业资格考试的人员来编写考试辅导类图书,我们一定能把握考生的需要,按照考生的需要而编写。

轻松过关考生只要掌握了本书中的所有习题,过关基本没有问题。

这是本书所具备的最大特色。

由于编者水平有限,书中疏漏之处在所难免,望广大读者和同行不吝赐教,以便我们在修订中予以完善。

我们衷心祝广大考生顺利通过考试! 执业资格考试命题分析小组 2009年1月

内容概要

本书针对监理工程师考试中的《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》三个科目，在对包括2008年考题在内的历年考题进行详细分析的基础上，把考试内容提炼为约300个考点，并精心编写了具有较强针对性的复习题库。通过对这些考点题库的学习，有利于考生快速掌握考试内容，轻松过关。

书籍目录

科目一 建设工程合同管理 第一章 建设工程合同管理法律基础	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考点1 合同法律关系的构成、产生、变更与消灭	考点2 代理关系	考点3 合同担保	考点4 建筑工程一切险
考点5 合同的公证与鉴证法律制度	第二章 合同法律制度	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
考核要点深入剖析	考点1 合同的类别	考点2 合同的形式	考点3 要约与承诺
考点4 格式条款	考点5 缔约过失责任	考点6 合同的生效	考点7 无效合同
考点8 可变更或可撤销的合同	考点9 合同履行的原则	考点10 合同履行中的抗辩权	考点11 合同不当履行的处理
考点12 合同的变更	考点13 合同履行中的债权转让和债务转移	考点14 合同的转让	考点15 合同的终止
考点16 违约责任	考点17 合同争议的解决	第三章 建设工程招标管理	考试大纲深刻领会
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 政府行政主管部门对招标投标的管理	考点2 招标方式
考点3 招标程序	考点4 勘察设计招标投标管理	考点5 建设工程监理招标投标管理	考点6 施工招标投标管理
第四章 建设工程委托监理合同	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考点1 建设工程委托监理合同示范文本	考点2 委托监理合同当事人双方的权利	考点3 监理人应完成的监理工作	考点4 合同有效期
考点5 委托监理合同当事人双方的义务	考点6 违约责任	考点7 监理合同的价款与酬金	考点8 合同的生效、变更与终止
第五章 建设工程勘察设计合同管理	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考点1 勘察、设计合同示范文本	考点2 发包人应为勘察人提供的现场工作条件	考点3 发包人订立设计合同时提供的资料和委托工作范围	考点4 设计合同的生效、变更和终止
考点5 发包人和设计人的责任	考点6 设计合同履行中的违约责任	第六章 建设工程施工合同管理	考试大纲深刻领会
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 建设工程施工合同示范文本	考点2 施工合同管理涉及的有关各方
考点3 施工合同的工期和合同价款	考点4 对双方有约束力的合同文件	考点5 发包人和承包人的工作	考点6 施工准备阶段的合同管理
考点7 施工过程中对材料和质量的控制	考点8 对施工质量的监督管理	考点9 隐蔽工程与重新检验	考点10 施工进度管理
考点11 设计变更管理	考点12 不可抗力	考点13 施工环境管理	考点14 工程试车
考点15 竣工验收	考点16 工程保修	考点17 竣工结算	第七章 建设工程物资采购合同管理
考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 材料采购合同的交货检验
考点2 材料采购合同的违约责任	考点3 设备监理的主要工作内容	第八章 FIDIC合同条件下的施工管理	考试大纲深刻领会
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 施工合同文件的组成	考点2 FIDIC施工合同条件的合同担保
考点3 FIDIC合同履行涉及的几个期限的概念	考点4 FIDIC合同条件下的合同价格	考点5 FIDIC合同条件下的指定分包商	考点6 FIDIC施工合同条件中解决合同争议的方法
考点7 FIDIC施工合同条件的风险责任的划分	考点8 FIDIC施工阶段的合同管理——施工进度管理	考点9 FIDIC施工阶段合同管理——施工质量管理	考点10 FIDIC施工阶段合同管理——工程变更管理
考点11 FIDIC施工阶段合同管理——工程进度款支付管理	考点12 FIDIC合同条件竣工验收阶段的合同管理	考点13 分包合同条件的管理	第九章 建设工程施工索赔
考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 施工索赔的分类
考点2 索赔程序	考点3 工程师对索赔的管理	科目二 建设工程质量、投资、进度控制 第一部分 建设工程质量控制 第一章 建设工程质量控制概述	考试大纲深刻领会
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 建设工程质量的概念	考点2 工程质量特性
考点3 工程质量形成过程	考点4 影响工程质量的因素	考点5 工程质量的特点	考点6 质量控制
考点7 工程质量控制	考点8 工程质量控制原则	考点9 工程质量责任体系	考点10 工程质量管理
第二章 工程勘察阶段的质量控制	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入

剖析	考点1 勘察设计质量的概念及控制依据	考点2 监理工程师对勘察、设计单位
资质考核要点	考点3 勘察阶段监理工作的内容和工作方法	考点4 勘察阶段质量控制要点
控制要点	考点5 设计准备阶段与设计展开阶段监理工作的内容	考点6 初步设计、技术设计审核的主要内容
考试大纲深刻领会	考点7 施工图设计的质量控制	第三章 工程施工的质量控制
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 施工质量控制
的系统过程	考点2 施工质量控制的依据	考点3 施工承包单位资质核查
考点4 施工组织设计(质量计划)的审查	考点5 现场施工准备的质量控制	考点6
施工过程质量控制——作业技术准备状态的控制	考点7 施工过程质量控制——作业技术活动运行过程的控制	考点8 施工过程质量控制——作业技术活动结果的控制
考点8 施工过程质量控制——作业技术活动结果的控制	考点9	
施工阶段质量控制手段	第四章 设备采购与制造安装的质量控制	考试大纲深刻领会
历年试题分值统计	考核要点深入剖析	考点1 设备采购的质量控制
考点2 设		
备制造的质量监控方式	考点3 设备检验的质量控制和方法及不合格设备的处理	考
点4 设备安装过程的质量控制	考点5 设备试运行的质量控制	第五章 工程施工质量验收
考试大纲深刻领会	历年试题分值统计	考核要点深入剖析
考点1 施工质		
量验收概念和现行标准的指导思想	考点2 建筑工程施工质量验收的术语和基本规定	
考点3 建筑工程施工质量验收层次的划分	考点4 检验批质量验收的内容、程序和组织	
考点5 分项工程质量验收的内容、程序和组织	考点6 分部工程质量验收的内容、程	
序和组织	考点7 单位工程质量验收的内容、程序和组织	考点8 施工质量不符合要
求时的处理	第六章 工程质量问题和质量事故的处理	考试大纲深刻领会
历年试题分		
值统计	考核要点深入剖析	考点1 工程质量问题、工程质量不合格和工程质量事故的概念
概念	考点2 工程质量问题和工程质量事故的成因	考点3 工程质量问题的处理程序
考点4 工程质量事故的特点	考点5 工程质量事故的分类	考点6 工程质量
事故处理的依据	考点7 工程质量事故处理的程序	考点8 工程质量事故处理的鉴定
验收	第七章 工程质量控制的统计分析方法	考试大纲深刻领会
		历年试题分值统计
考核要点深入剖析	考点1 质量数据的收集方法	考点2 质量数据的特征值
考点3 质量数据波动的原因	考点4 排列图法、因果分析法、直方图法和控制图法	
考点5 抽样检验的几个基本概念	考点6 常用的抽样检验方案	考点7 抽样检验
的两类错误	第八章 质量管理体系标准	考试大纲深刻领会
		历年试题分值统计
考核要点深入剖析	考点1 GB/T 19000—2000族核心标准的构成和特点	考点2 GB/T
19000—2000族标准质量管理原则	考点3 质量管理体系的基础	考点4 质量管理体系
的主要术语	考点5 质量管理体系认证的特点和实施程序	第二部分 建设工程投资控制
第一章 建设工程投资控制概述	考试大纲深刻领会	历年试题分值统计
深入剖析	考点1 建设工程投资的概念	考点2 我国项目监理机构在建设工程投资控
制中的主要任务	第二章 建筑工程投资构成	第三章 建设工程投资确定的
第四章		
建设工程投资决策	第五章 建设工程设计阶段的投资控制	第六章 建设工程施工招标阶段的
投资控制	第七章 建设工程施工阶段的投资控制	第八章 建设工程竣工决算
第三部分 建		
设工程进度控制	第一章 建设工程进度控制概述	第二章 流水施工原理
第三章 网络计		
划技术	第四章 建设工程进度计划实施中的监测与调整方法	第五章 建设工程设计阶段的
进度控制	第六章 建设工程施工阶段的进度控制科目三 建设工程监理理论与相关法规	第一部
分 建设工程监理概论	第一章 建设工程监理与相关法规制度	第二章 监理工程师和工程
监理企业	第三章 建设工程目标控制	第四章 建设工程风险管理
第五章 建设工程监理		
组织	第六章 建设工程监理规划	第七章 国外工程项目管理相关情况介绍
第二部分 建设		
工程信息管理	第一章 建设工程信息管理概述	第二章 建设工程信息管理流程
第三章		
建设工程文件和档案资料管理	第三部分 建设工程监理相关法规	

章节摘录

考点过关题库集粹 1. 材料采购合同履行过程中, 由供货方代运的货物, 采购方在站场提货地点与运输部门共同验货。

如果交货数量少于订购数量, ()。

A. 由供货方承担全部责任 B. 由运输部门承担全部责任 C. 属于交运前的问题由供货方承担责任, 运输过程中的问题由运输部门承担责任 D. 先由运输部门承担全部责任, 然后由运输部门再与供货方协商处理责任 2. 供货方供应的袋装水泥, 采购方与供货方进行现场交货的数量检验时, 应采用()计算交货数量。

A. 查点法 B. 理论换算法 C. 衡量法 D. 经验鉴别法 3. 在材料采购合同中, 由供货方代运的货物, 运输过程中发生的问题由()负责。

A. 供货方 B. 运输部门 C. 采购方 D. 供货方和运输部门共同 4. 供货方在交付货物时, 超出了合同内约定的磅差和尾差, 采购方同意接受多交付部分货物, 采购方应()交付货款。

A. 按订货数量的价格 B. 按实际交付货物并考虑合理磅差和尾差的价格 C. 按实际交付货物不考虑合理磅差和尾差的价格 D. 按订货数量并考虑合理磅差和尾差的价格 5. 材料采购合同中, 约定质量标准的一般原则中, 如果没有国家标准和部颁标准作为依据时, 可按()执行。

A. 地方标准 B. 行业标准 C. 合同约定 D. 企业标准 6. 供货方应在接到采购方对产品提出异议的书面通知后()天内负责处理, 否则即视为默认采购方提出的异议和处理通知。

A. 3 B. 5 C. 10 D. 15 7. 材料采购合同双方当事人对产品的质量检测。

试验结果发生争议, 应按()的规定, 请标准化管理部门的质量监督检验机构进行仲裁检验。

A. 《标准化法》 B. 《合同法》 C. 《仲裁法》 D. 《建设工程质量管理条例》

8. 在材料采购合同中, 交货数量的验收方法有()。

A. 经验鉴别法 B. 衡量法 C. 物理试验 D. 查点法 E. 理论换算法 9. 按材料采购合同的约定, 供货方交付产品时, 作为双方验收依据的资料包括()。

A. 产品说明书 B. 双方签订的采购合同 C. 合同内约定的质量标准 D. 图纸、样品 E. 双方当事人共同封存的样品

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>