

<<屋面及防水工程造价问答>>

图书基本信息

书名：<<屋面及防水工程造价问答>>

13位ISBN编号：9787122043771

10位ISBN编号：7122043770

出版时间：2009-3

出版时间：化学工业出版社

作者：张国栋 主编

页数：190

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<屋面及防水工程造价问答>>

内容概要

随着建筑市场的开放,工程建设招投标体制的深化,社会分工越来越细,基本建设中针对各种单项工程的预算更具有重要性和多样性。

此种情形下,工程造价人员在确定与控制工程造价时,常会遇到各种各样的问题。

为了帮助广大工程造价人员解决实际工作中经常遇到的问题及加强对新规范的应用,我们特组织编写了《建设工程造价问答系列》丛书,本丛书包括《地基基础工程造价问答》、《屋面及防水工程造价问答》、《暖通空调工程造价问答》、《燃气与集中供热工程造价问答》、《机械设备安装工程估价问答》、《金属结构制作工程造价问答》、《给排水工程造价问答》共7个分册,涵盖了建设工程造价的多项工作内容。

本丛书根据《全国统一建筑工程基础定额》、《全国统一市政工程预算定额》、《全国统一安装工程预算定额》和《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500 2008)以及现行的工程造价管理制度,相关的法律、法规编写,将工程预算理论与实务紧密结合,不仅阐述了理论上的重点、难点和疑点,而且联系实际工作,通过举例说明具体的操作方法,使读者易学易懂,实用性很强。

本丛书有利于《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)的推行,对于规范建设工程承发包双方的计价行为,维护建筑市场秩序,建立以市场形成价格为主的价格机制将发挥重要的作用。

本丛书内容覆盖广泛,主要包括:工程建设费用及计价依据、各种单项工程预算的应用方法和工程量的计算,定额套用,在工程造价计算过程中易混淆的概念的解释,疑难问题的解答及注意事项。本丛书可供工程造价人员和高校工程管理及相关专业师生在学习中参考,也可作为培训教学参考书。

<<屋面及防水工程造价问答>>

书籍目录

- 第一章 工程建设费用及计价依据
- 1.什么是建筑工程定额？它主要分为哪几类？
 - 2.什么是统一定额、专业定额、地方定额和企业定额？
 - 3.什么是单位估价表（或估价表）及单位估价汇总表？
 - 4.建筑工程预算定额与单位估价表有何联系和区别？
 - 5.预算定额内的章、节、项、子目、编号之间有何区别和联系？
 - 6.定额中的“基价”指的是什么？
 - 如何计算？
 - 7.什么是人工费？它包括哪些内容？
 - 8.什么是材料费？它包括哪些内容？
 - 9.什么是材料原价？
 - 10.什么是供销部门手续费？
 - 11.什么是材料运输费？
 - 12.什么是材料采购及保管费？
 - 13.什么是机械费？它包括哪些内容？
 - 14.什么是材料预算价格？
 - 15.什么是工程量？
 - 16.正确计算工程量有哪些重要意义？
 - 17.工程量计算的依据是什么？
 - 18.防水工程工程量是按什么来计算的？
 - 19.工程量计算的方法是什么？
 - 20.计算工程量应遵循的原则是什么？
 - 21.在土建预算定额中，工程量的计算单位都有哪些？
 - 22.工程量的数字计算在汇总时，其准确度的取值范围是什么？
 - 23.防水工程按设防部位如何分类？
 - 24.按防水材料性能分，防水工程分几大类？
 - 25.按防水材料品种分类，防水工程分几类？
 - 26.通常所说的防水工程主要指哪方面？
 - 27.定额的性质有哪些内容？
 - 28.什么是劳动定额？有哪些作用及表现形式？
 - 29.定额的水平是怎样规定的？
 - 30.定额水平有哪些重要意义？
 - 31.按专业不同划分，建筑工程定额分为哪几类？
 - 32.制定劳动定额的主要依据是什么？
 - 33.制定劳动定额的方法有哪些？
 - 34.材料消耗定额的概念是怎样规定的？
 - 35.材料消耗定额都有哪些组成？
 - 36.材料消耗定额的作用是什么？
 - 37.预算定额编制的原则是什么？
 - 38.预算定额的编制依据是什么？
 - 39.编制预算定额的步骤有哪些？

<<屋面及防水工程造价问答>>

40. 预算定额的测算方法有哪些？
 41. 预算定额对比分析的内容是什么？
 42. 预算定额的编制方法是什么？
 43. 预算定额编号的作用是什么？
 44. 预算定额的应用方法是什么？
 45. 按编制单位和执行范围分类，建筑工程定额分几类？
 46. 定额消耗量的计算包括哪几个方面？
 47. 防水工程量的计算规则都包含哪些内容？
 48. 防潮层与防水层有何区别？
 49. 变形缝工程量如何计算？
 50. 建筑物地面防水、防潮层工程量如何计算？
 51. 现行定额防水工程适用什么范围？
 52. 什么是建筑工程费用定额？
 53. 定额管理的任务是什么？
 54. 定额管理的原则是什么？
-第二章 屋面工程第三章 防水工程第四章 综合实例

<<屋面及防水工程造价问答>>

章节摘录

第一章 工程建设费用及计价依据 9.什么是材料原价？

材料原价是生产或供应单位的材料销售价格。

同种材料来源地、供应单位或生产厂不同时，应根据供应数量比例，采用加权平均方法计算原价。

10.什么是供销部门手续费？

供销部门手续费是指材料不直接从生产厂家采购的，从物资部门或供销部门采购时所增加的费用（服务费）。

供销部门手续费标准按物价部门批准的综合管理费标准计算。

当供销部门手续费已包括在供销部门供应的材料原价内时，不能再计算。

按下式计算： $\text{供销部门手续费} = \text{材料原价} \times \text{供销部门手续费费率} \times \text{由供应部门供应比重}$ 11.什

什么是材料运输费？

材料运输费又叫材料运杂费，是指材料由来源地或交货地运至施工现场仓库或存放地点止运输全过程中所支付的一切费用。

材料运输费由运费、调车费或驳船费、装卸费、附加工作费和材料场外运输合理损耗（运输损耗费）等组成。

<<屋面及防水工程造价问答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>