

<<水利水电工程招投标与预决算>>

图书基本信息

书名：<<水利水电工程招投标与预决算>>

13位ISBN编号：9787122065100

10位ISBN编号：7122065103

出版时间：2009-10

出版时间：化学工业

作者：张泽明 编

页数：202

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利水电工程招投标与预决算>>

前言

水利水电基本建设在国民经济发展中占有十分重要的地位，自1995年以来，水利基本建设投资平均每年都在200亿元以上。

如何预测准，管好、用好这笔巨大的建设资金，充分发挥其最大的经济效益，对我国的经济建设具有重大的意义。

近年来，我国水利水电工程着重采取招标投标方式，以达到控制工期、确保工程质量、降低工程成本、提高投资效益的目的。

而招标投标文件中的工程估价与报价已不再是简单的“计算工程量、套定额”式的预算编制，它要求工程估价与报价人员必须了解发生在施工现场的各种生产要素和费用的实际消耗，必须熟悉市场的状况与发展动态。

基于上述背景，我们组织编写了这本《水利水电工程招投标与预决算》。

全书共分为十章，包括：基本建设与工程造价概论，水利水电工程项目划分与费用构成，水利水电工程定额，水利水电工程基础单价，建筑与安装工程单价编制，初步设计概算编制，水利水电工程投资估算、施工图预算和施工预算，水利水电工程工程量清单计价、工程竣工结算和竣工决算、水利水电工程施工招标投标与合同。

本书的最大特点是在编写过程中采用“笔记式”的编写方式，运用手法简单、直接，并重点突出了预算案例和清单计价方式的招投标实例，便于读者自学并抓住章节重点、理清知识脉络。

本书的编写参阅和借鉴了多种文献资料，统一列在参考文献中，在此一并致谢。

限于时间及编者水平，书中不妥之处在所难免，恳请广大读者批评指正。

<<水利水电工程招投标与预决算>>

内容概要

全书共分十章：基本建设与工程造价概论，水利水电工程项目划分与费用构成，水利水电工程定额，水利水电工程基础单价，建筑与安装工程单价编制，初步设计概算编制，水利水电工程投资估算、施工图预算和施工预算，水利水电工程工程量清单计价，工程竣工结算和竣工决算，水利水电工程施工招标投标与合同。

以最新规范和标准为依据，全面阐述了水利水电工程概算、预算、决算、施工招标投标及相关费用构成、定额等内容。

在编写过程中采用“笔记式”的编写方式，简单、直接，并重点突出了工程量清单编制案例和招标投标案例，便于读者自学并抓住重点，理清知识脉络。

内容深浅适宜，理论与实例结合，涉及内容广泛、编写体例新颖、方便查阅、可操作性强，适合水利水电工程招投标编制、工程预算、工程造价及项目管理工作人员参考使用，也可供相关专业的大专院校师生参考阅读。

<<水利水电工程招投标与预决算>>

书籍目录

第1章 基本建设与工程造价概论 第1节 基本建设的含义 第2节 基本建设项目种类和项目划分 第3节 基本建设程序 第4节 建筑产品价格特点 第5节 工程造价的含义、特点及职能 第6节 水利水电工程造价的编制依据和编制程序第2章 水利水电工程项目划分与费用构成 第1节 工程项目划分 第2节 工程费用构成 第3节 建筑及安装工程费 第4节 设备费 第5节 独立费用 第6节 预备费和建设期融资利息第3章 水利水电工程定额 第1节 工程定额的概念与特性 第2节 工程定额的分类 第3节 企业定额的编制与管理 第4节 劳动定额 第5节 材料消耗定额 第6节 机械台班使用定额 第7节 预算定额 第8节 概算定额 第9节 定额的使用第4章 水利水电工程基础单价 第1节 工程询价 第2节 人工预算单价 第3节 材料预算价格 第4节 施工用电、风、水预算单价 第5节 施工机械台时费 第6节 砂石料单价第5章 建筑与安装工程单价编制 第1节 建筑工程单价的概念与编制 第2节 土方工程单价编制 第3节 石方工程单价编制 第4节 堆砌石工程单价编制 第5节 混凝土工程单价编制 第6节 模板工程单价编制 第7节 基础处理工程单价编制 第8节 安装工程单价编制第6章 初步设计概算编制 第1节 设计概算编制程序及文件组成 第2节 工程量计算 第3节 工料分析 第4节 分部工程概算编制 第5节 分年度投资及资金流量第7章 水利水电工程投资估算、施工图预算和施工预算 第1节 投资估算 第2节 施工图预算 第3节 施工预算第8章 水利水电工程工程量清单计价 第1节 工程量清单与工程量清单编制 第2节 工程量计算 第3节 清单工程量的计算与复核 第4节 分类分项工程综合单价分析 第5节 工程量清单计价格式 第6节 工程量清单编制案例第9章 工程竣工结算和竣工决算 第1节 竣工结算 第2节 竣工决算 第3节 项目后评价第10章 水利水电工程施工招标投标与合同 第1节 施工招标 第2节 投标工作机构与程序 第3节 投标报价的编制 第4节 投标决策与投标技巧 第5节 施工合同 第6节 水利水电工程招投标案例参考文献

<<水利水电工程招投标与预决算>>

章节摘录

插图：第1章 基本建设与工程造价概论第1节 基本建设的含义要点随着我国社会主义市场经济体制的建立，在建设领域推行以项目法人责任制、合同管理制、资本金制、建设监理制和招投标制等为主要内容的建设管理制度已初见成效，并将逐步规范化。

建设项目投资与造价管理也正在这一体制形成和发展过程中得以逐渐完善和发展。

水利水电基本建设在国民经济发展中占有十分重要的地位。

本节先来了解一下基本建设的含义。

解释基本建设的含义基本建设是指国民经济各部门利用国家预算拨款、自筹资金、国内外基本建设贷款以及其它专项基金进行的以扩大生产能力或增加工程效益为主要目的的新建、扩建、改建、技术改造、更新和恢复工程及相关工作。

基本建设是形成固定资产的生产活动。

固定资产是指在其有效使用期内重复使用而不改变其实物形态的主要劳动资料，它是人们生产和活动的必要物质条件，是一个物质资料生产的动态过程，这个过程概括起来，就是将一定的物资、材料、机器设备通过购置、建造和安装等活动将其转化为固定资产，形成新的生产能力或使用效益的建设工作。

基本建设通过一系列的投资活动来实现。

基本建设投资是为了进行固定资产再生产活动而预付的货币资金，是为取得预期效益而进行的一种经济行为，是反映基本建设规模和增长速度的综合性指标。

基本建设投资的组成内容主要有如下三个部分： 建筑、安装工程费。

包括建筑工程费和设备安装工程费。

此部分投资通过建筑施工和设备安装活动才能实现。

设备、工具、器具购置费。

即购置或自制达到固定资产标准的设备、工具、器具的价值。

独立费用。

包括建设管理费、生产准备费、科研勘测设计费、建设及施工场地征用费与其它费用。

<<水利水电工程招投标与预决算>>

编辑推荐

《水利水电工程招投标与预决算》：招投标与预决算丛书

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>