

<<建筑工程造价指导>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程造价指导>>

13位ISBN编号：9787122093073

10位ISBN编号：7122093077

出版时间：2011-1

出版时间：化学工业出版社

作者：张庆芳 编

页数：161

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程造价指导>>

内容概要

本书是“从大学生到造价工程师”丛书中的一本，根据2008年12月1日起施行的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）以及最新定额及相关文件编写而成。

书中编入了大量应用性计算例解，层次清楚，架构合理，内容涉及建筑工程造价概论、工程量计算、建筑面积计算、建筑工程定额、建筑工程工程量清单、建筑工程工程量计算规则及实例、建筑工程结算及决算、工程造价软件在建筑工程预算中的应用等。

本书的最大特点是理论与实例完美结合，既适用于初学造价的人员，也适于欲从事造价工作及在校造价相关专业的师生参考使用。

<<建筑工程造价指导>>

书籍目录

第一章 概论 第一节 建筑工程造价的概念 一、工程造价的定义 二、工程造价的特点 三、工程造价的作用 第二节 建筑工程造价的费用构成与计算 一、工程造价的构成 二、建筑安装工程费用构成与计算 第三节 建筑安装工程计价程序及计价依据 一、工料单价法计价程序 二、综合单价法计价程序 三、工程造价的计价依据 第二章 建筑工程工程量计算基本原理 第一节 工程量计算概述 一、工程量的含义 二、工程量计算的依据 三、工程量计算的原则 四、工程量计算的顺序 五、工程量计算步骤 六、工程量计算的技巧 第二节 建筑工程量计算常用几何图形及计算公式 第三章 建筑面积计算 第一节 建筑面积概述 一、建筑面积的含义 二、建筑面积的作用 三、重要的计算依据 第二节 建筑面积计算术语解析 一、建筑工程面积的主要规定 二、《建筑工程建筑面积计算规范》的术语 第三节 应计算建筑面积的范围、计算方法及实例 一、单层建筑物的建筑面积 二、单层建筑物内设有局部楼层的建筑面积 三、多层建筑物建筑面积 四、地下室建筑面积 五、利用吊脚架空层、深基础架空层建筑面积 六、建筑物内大厅、回廊通道的建筑面积计算 七、架空走廊建筑面积 八、立体书库、立体仓库、立体车库建筑面积 九、舞台灯光控制室建筑面积 十、落地橱窗、门斗、挑廊、走廊、檐廊建筑面积 十一、场馆看台建筑面积 十二、建筑物顶部楼梯间、水箱间、电梯机房建筑面积 十三、不垂直于水平面而超出底板外沿的建筑物建筑面积 十四、室内楼梯间、电梯井、垃圾道等的建筑面积 十五、雨篷 十六、室外楼梯 十七、阳台 十八、车棚、货棚、站台、加油站、收费站 十九、高低联跨建筑物的建筑面积 二十、以幕墙作为围护结构的建筑物的建筑面积 二十一、建筑物外墙外侧有保温隔热层的建筑物的建筑面积 二十二、建筑物内的变形缝的建筑面积 第四节 不计算建筑面积的范围 一、建筑物通道 二、设备管道夹层 三、建筑物内单层房间、舞台及天桥 四、屋顶水箱、花架、露天游泳池等 五、操作平台、上料平台等 六、勒脚、附墙柱、垛等 七、无顶盖架空走廊和检修梯等 八、自动扶梯、水平步道 第四章 建筑工程定额 第一节 建筑工程定额概述 一、建筑工程定额的含义及特性 二、建筑工程定额的分类 第二节 建筑工程施工定额 一、施工定额 二、劳动定额 三、材料消耗定额 四、机械台班消耗定额 第三节 人工、材料和机械台班单价的确定及消耗量定额 一、人工单价的组成和确定方法 二、材料预算单价的确定方法 三、施工机械台班单价的确定 四、建筑工程消耗量定额的确定 第四节 施工企业定额 一、企业定额的概念 二、企业定额的性质 三、企业定额的作用 四、企业定额的编制原则 五、企业定额编制的意义 六、企业定额编制的依据 七、企业定额的编制方法 八、企业定额编制的程序 九、企业定额的编制中应注意的问题 第五章 建筑工程工程量清单 第一节 建筑工程工程量清单概述 一、工程量清单的概念 二、建筑工程工程量清单的作用 第二节 建筑工程工程量清单的编制 一、建筑工程工程量清单编制的依据 二、建筑工程工程量清单的编制内容及程序 三、工程量的编写要求 四、工程量清单项设置的内容 五、分部分项工程工程量的编制 第三节 建筑工程工程量清单项目的审核 一、清单中容易出现的错误及遗漏 二、工程量清单项目的审核方法 第六章 建筑工程工程量计算规则及实例 第一节 土石方工程 一、土石方工程清单工程量计算说明 二、土石方工程清单工程量计算规则及实例 三、土石方工程定额的有关规定 第二节 桩与地基基础工程 一、桩与地基基础工程清单工程量计算说明 二、桩与地基基础工程清单工程量计算规则及实例 三、桩与地基基础工程定额有关规定 第三节 砌筑工程 一、砌筑工程清单工程量计算说明 二、砌筑工程清单工程量计算规则及实例 三、砌筑工程定额的有关规定 第四节 混凝土及钢筋混凝土工程 一、混凝土及钢筋混凝土工程清单工程量计算说明 二、混凝土及钢筋混凝土工程清单计算规则及实例 三、混凝土及钢筋混凝土工程定额的有关规定 第五节 门窗及木结构工程 一、门窗及木结构工程清单计算说明 二、门窗及木结构工程清单计算规则及实例 三、门窗及木结构工程定额的有关规定 第六节 金属结构工程 一、金属结构工程清单计算说明 二、金属结构工程清单计算规则及实例 三、金属结构工程定额的有关规定 第七节 屋面及防水工程 一、屋面及防水工程清单计算说明 二、屋面及防水工程清单计算规则及实例 三、屋面及防水工程定额的有关规定 第八节 防腐、保温、隔热工程 一、防腐、保温、隔热工程清单计算说明 二、防腐、保温、隔热工程清单工程量计算规则及实例 三、防腐、保温、隔热工程定额的有关规定 第九节 措施项目 一、脚手

<<建筑工程造价指导>>

架工程 二、垂直运输工程 三、成品保护工程 第七章 建筑工程计价 第一节 费用定额 一、费用定额的含义 二、费用定额的组成 第二节 建筑工程计价 一、建筑工程工程量清单计价简述 二、建筑工程工程量的综合单价法计价 三、建筑工程工程量工料单价法组价 第八章 建筑工程结算与竣工决算 第一节 建筑工程结算概述 一、工程结算的概念 二、工程结算的分类 三、工程结算的内容 四、工程价款结算的方式 五、备料款的结算方式 第二节 建筑工程竣工结算的编制方法 一、竣工结算的意义 二、竣工结算的方式 三、竣工结算的编制 第三节 建筑工程竣工决算的编制方法 一、竣工决算 二、竣工决算的意义 三、竣工决算的分类 四、竣工决算的编制 五、工程造价的比较与分析 第九章 工程造价软件在建筑工程预算中的应用 一、工程造价软件 二、工程造价软件的发展 三、计价软件的类型 四、工程造价软件在建筑工程预算中的应用程序 五、工程造价软件使用操作内容 六、定额计价模式下与清单计价模式下的造价软件操作区别 参考文献

<<建筑工程造价指导>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>