

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787122114761

10位ISBN编号：7122114767

出版时间：2011-8

出版时间：化学工业出版社

作者：李明孝 主编

页数：284

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

内容概要

本书为普通高等教育工程管理专业“十二五”规划教材。

本书以2006年国家发改委、建设部编写的《建设项目经济评价方法与参数》为指导，采用理论和实例相结合的方法，全面系统地介绍了工程经济学的基本理论、评价指标和分析方法以及这些理论和方法在工程建设或投资项目经济分析、设备更新等决策工作中的应用。

具体内容包括工程经济学的基本概念、工程经济学的产生与发展历程、现金流量与工程经济基本要素、资金时间价值理论、工程经济评价的基本指标、多方案比较与选择的方法、工程项目的不确定性分析与风险分析、工程项目的可行性研究与后评估、设备更新的经济分析、价值工程等。

本书体系完整，思路清晰，行文深入浅出，通俗易懂。

本书既可作为工程管理和土木工程等专业的教材，也可供各类工程技术人员学习参考，还可作为建筑行业各类执业资格考试参考用书。

<<工程经济学>>

书籍目录

绪言.....	—
第一章杂种优势的概念与油菜杂种优势的表现.....	—
第一节杂种优势的概念.....	—
第二节油菜杂种优势的表现.....	.
第二章杂种优势的遗传学基础.....	
第一节杂种优势的遗传学解释.....	
第二节亲本的纯化与杂种优势.....	
第三节配合力与杂种优势.....	
第三章杂种优势的预测与固定.....	
第一节杂种优势的预测.....	
第二节杂种优势的固定.....	
第四章油菜细胞质雄性不育系杂种.....	
第一节细胞质雄性不育的遗传.....	
第二节油菜细胞质雄性不育的类型.....	
第三节油菜细胞质的鉴定、不育胞质分类及其效应.....	
第四节油菜细胞质雄性不育恢复基因的遗传.....	
第五节油菜细胞质雄性不育的解剖学特点.....	
第六节环境对油菜细胞质雄性不育的影响.....	
第七节油菜细胞质雄性不育三系选育的原理与方法.....	
第五章油菜细胞核雄性不育系杂种.....	
第一节油菜核不育型的来源、类型及细胞学研究.....	
第二节油菜核不育的遗传.....	—...?
第三节核不育两型系和恢复系的选育.....	
第四节利用油菜细胞核雄性不育研究的新进展?	
第六章油菜自交不亲和系杂种.....	‘
第一节自交不亲和的一般特点.....	?
第二节油菜自交不亲和的遗传.....	?
第三节油菜自交不亲和的生理机制.....	?第一章 绪论
第一节 工程经济学的基本概念	
一、工程经济学的含义	
二、工程、技术、经济及其关系	
三、工程经济分析的重要意义	
第二节 工程经济学的产生与发展	
一、工程经济学的萌芽与形成	
二、工程经济学的发展	
三、现代工程经济学的发展	
第三节 工程经济学的分析方法和基本原则	
一、工程经济学的分析方法与特点	
二、工程经济分析的基本原则	
三、经济分析的可比条件	
四、工程经济学的研究内容	
五、本教材的内容体系	
第二章 现金流量与工程经济基本要素	

<<工程经济学>>

第一节 现金流量

- 一、现金流量和现金流量图
- 二、现金流量对企业筹资决策的影响

第二节 工程项目投资

- 一、投资的概念及构成
- 二、投资形成的资产
- 三、投资估算

第三节 费用与成本

- 一、成本的概念及其分类
- 二、总成本费用的估算
- 三、折旧费与摊销费的计算

第四节 项目经营期间的收入、利润和税金

- 一、收入
- 二、利润及分配
- 三、税金

思考题与练习题

第三章 资金的时间价值与等值计算

第一节 资金时间价值的概念

- 一、资金时间价值的概念与意义
- 二、衡量资金时间价值的尺度
- 三、资金的等值原理

第二节 资金的等值计算

- 一、单利与复利
- 二、资金等值计算的基本公式
- 三、资金等值计算的应用

第三节 名义利率与实际利率

- 一、名义利率与实际利率的概念
- 二、名义利率与实际利率的换算关系
- 三、名义利率与实际利率的等值计算
- 四、间断计息与连续计息
- 五、应用分析

思考题与练习题

第四章 工程经济评价的基本方法

第一节 经济评价指标

第二节 静态评价指标

- 一、静态投资回收期
- 二、投资收益率
- 三、静态评价指标的综合分析

第三节 动态评价指标

- 一、净现值(NPV)
- 二、净现值率(NPVR)
- 三、净将来值(NFV)
- 四、净年值(NAV)
- 五、内部收益率(IRR)
- 六、动态投资回收期(PD)

第四节 多方案的经济比较与选择

- 一、互斥方案比较的方法

<<工程经济学>>

二、寿命周期相同的互斥方案的选择

三、寿命期不同的互斥方案的选择

四、独立方案的选择

五、混合方案的比较与选择

思考题与练习题

第五章 工程项目的不确定性分析与风险分析

第一节 不确定性与风险概述

一、不确定性与风险产生的原因

二、不确定性分析的概念

三、不确定性分析的作用

四、不确定性分析的方法

五、不确定性分析的步骤

第二节 盈亏平衡分析

一、盈亏平衡分析的概念

二、基本的损益方程式

三、线性盈亏平衡分析

四、多方案的优劣平衡分析

五、非线性盈亏平衡分析

第三节 敏感性分析

一、敏感性分析的概念和作用

二、敏感性分析的步骤

三、单因素敏感性分析

四、多因素敏感性分析

第四节 风险分析

一、风险的概念

二、风险识别

三、风险估计

四、风险评价

五、风险决策

六、风险控制

思考题与练习题

第六章 工程项目的经济评价

第一节 资金筹集与资金规划

一、资金的来源渠道

二、资金的筹集方式

三、资金结构与财务杠杆效应

四、债务偿还

第二节 工程项目财务评价

一、财务评价的概念

二、财务评价的主要内容及步骤

三、财务评价报表

四、财务评价指标

第三节 国民经济评价

一、国民经济评价的概念

二、国民经济评价中费用与效益识别

三、国民经济评价的价格与参数

四、国民经济评价的报表与指标

<<工程经济学>>

第四节 改扩建和技术改造项目的经济评价

- 一、投资项目的分类
- 二、改扩建和技术改造项目的特点
- 三、改扩建和技术改造项目的财务评价

思考题与练习题

第七章 公益性项目的经济评价

第一节 公益性项目评价概述

- 一、公益性项目的概念
- 二、公益性项目的特点
- 三、公益性项目评价

第二节 公益性项目的费用和收益

- 一、公益性项目费用和收益的分类
- 二、公益性项目费用与收益的识别和计量原则

第三节 公益性项目的经济评价方法

- 一、收益-成本分析法
- 二、成本-效能分析法

思考题与练习题

第八章 工程项目的可行性研究与后评估

第一节 可行性研究概述

- 一、可行性研究的概念和目的
- 二、可行性研究的主要作用
- 三、可行性研究的阶段划分及内容

第二节 可行性研究报告的编制

- 一、可行性研究报告编制依据
- 二、可行性研究报告编制步骤
- 三、可行性研究报告的内容
- 四、可行性研究报告的编制要求

第三节 市场调查

- 一、市场调查概述
- 二、市场调查的作用和步骤
- 三、市场调查的方法

第四节 市场预测

- 一、市场预测概述
- 二、市场预测的方法

第五节 项目后评估

- 一、项目后评估概述
- 二、项目后评估的内容
- 三、项目后评估报告

思考题与练习题

第九章 设备更新的经济分析

第一节 设备磨损

- 一、设备磨损概述
- 二、设备磨损的补偿方法

第二节 设备寿命

- 一、自然寿命
- 二、技术寿命
- 三、经济寿命

<<工程经济学>>

四、折旧寿命

第三节 设备大修理的经济分析

一、设备大修理概述

二、设备大修理的经济界限

第四节 设备更新的经济分析

一、设备更新原则

二、设备原型更新的经济分析

三、设备技术更新的经济分析

四、设备更新综合案例分析

第五节 设备租赁经济分析

一、设备租赁的特点

二、设备租赁决策分析

思考题与练习题

第十章 价值工程

第一节 概述

一、价值工程的产生和发展

二、价值工程原理

第二节 价值工程的分析过程

一、价值工程的工作程序

二、价值工程对象选择和情报资料收集

三、功能分析

四、改进方案的制定与评价

第三节 价值工程在工程设计方案选优中的应用

一、对象选择

二、信息资料

三、功能分析

四、方案设计与评价

思考题与练习题

附录

附录1 建设项目财务评价案例

附录2 复利系数表

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>