

<<建设工程法规>>

图书基本信息

书名：<<建设工程法规>>

13位ISBN编号：9787122144683

10位ISBN编号：7122144682

出版时间：2012-9

出版时间：化学工业出版社

作者：高会艳,宋梅 主编

页数：299

字数：502000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程法规>>

内容概要

《建设工程法规》按照建设行业技能型紧缺人才培养方案，紧扣培养技术应用型生产第一线人才的目标，根据近年建设行业发展和建设工程法制建设的实际情况，以建设工程全过程为主线，重点阐述建设工程各阶段所涉及的法律、法规。

全书共十一章，内容包括：建设工程法规绪论，城乡规划及土地管理相关法律知识，建设工程从业资格法规，建设工程的发承包与招投标法规，建设工程合同法规，建设管理及工程建设施工准备相关法规，建设工程安全生产管理，建设工程质量管理法规，建设工程纠纷法规，市政工程建设法规，工程勘察设计，施工文物保护、监理、建筑节能法规等有关工程建设的其他法规知识。每章穿插有案例与案例分析，并附有复习思考题以方便教学与使用。本书力求全面新颖、系统、可读。

《建设工程法规》为高职高专土建类专业的教材，还可供各类院校土建专业师生及建设工程技术与管理人员的日常工作或学习参考。

<<建设工程法规>>

书籍目录

第一章建设工程法规绪论

第一节法律基础知识

- 一、法的概念、特征及作用
- 二、法制与法治
- 三、法的体系与形式
- 四、法的效力与效力等级
- 五、法律关系
- 六、诉讼时效
- 七、法律责任

第二节建设工程法规概述

- 一、建设工程法规概念、作用及特征
- 二、建设工程法规体系
- 三、建设工程法律关系
- 四、建设工程法律责任

本章小结

复习思考题

课后练习题

第二章城乡规划及土地管理相关法律知识

第一节城乡规划法规

- 一、城乡规划法规概述
- 二、城乡规划的实施和修改
- 三、监督检查与法律责任

第二节土地管理法规

- 一、土地管理法概述
- 二、国有土地使用权有偿出让、划拨与转让制度
- 三、违反《土地管理法》的法律责任

本章小结

复习思考题

第三章课后练习题45建设工程从业资格法规

第一节建设工程从业资格相关法规概述

- 一、建立从业资格制度的意义
- 二、建设工程单位的必备条件
- 三、专业技术人员的必备条件

第二节建设工程企业资质管理

- 一、建设工程企业资质管理机关
- 二、建设工程企业资质分类管理

第三节建筑业专业人员资格管理

- 一、建筑业专业人员执业资格制度
- 二、建筑业专业技术人员执业资格种类

第四节建造师注册执业制度

- 一、建设工程专业人员执业资格的准入管理
- 二、建造师考试和注册的规定
- 三、建造师的受聘单位和执业岗位范围
- 四、建造师的基本权利和义务
- 五、违法行为应承担的法律责任

<<建设工程法规>>

第五节 法律责任

- 一、建设工程企业及建设主管部门的法律责任
- 二、注册专业技术人员的法律责任

本章小结

复习思考题

课后练习题

第四章 建设工程的发承包与招投标法规

第一节 建设工程的承包与发包

- 一、建设工程的承包与发包概述
- 二、建设工程的发包
- 三、建设工程的承包
- 四、建设工程的分包

第二节 招标投标法概述

- 一、建设工程招标投标活动的基本原则
- 二、建设工程必须招标的范围、规模

第三节 建设工程招标

- 一、建设工程招标方式
- 二、建设工程招标程序

第四节 建设工程投标

- 一、投标的要求
- 二、投标保证金
- 三、联合体投标
- 四、关于投标禁止性规定

第五节 建设工程的开标、评标和中标

- 一、开标
- 二、评标
- 三、中标

第六节 建设工程招标投标法律责任

- 一、招标人的法律责任
- 二、招标代理机构的法律责任
- 三、投标人的法律责任
- 四、评标委员会成员的法律责任
- 五、中标人的法律责任
- 六、国家机关工作人员的法律责任
- 七、其他法律责任

本章小结

复习思考题

第五章 课后练习题

建设工程合同法规

第一节 建设工程合同法原理

- 一、合同的订立原则
- 二、合同的分类

第二节 合同的订立

- 一、合同订立的形式
- 二、合同成立
- 三、合同订立的程序
- 四、合同的内容

<<建设工程法规>>

第三节合同的效力

- 一、合同的生效
- 二、效力待定合同
- 三、无效合同
- 四、可撤销合同

第四节建设工程施工合同内容及承发包双方的义务

- 一、建设工程施工合同概述
- 二、建设工程施工合同的内容
- 三、建设工程施工合同发承包双方的主要义务

第五节建设工程价款支付及赔偿损失的规定

- 一、工程价款的支付
- 二、赔偿损失的规定

第六节合同的履行、变更、转让和终止

- 一、合同的履行
- 二、合同的变更
- 三、合同的转让和终止

第七节违约责任

- 一、违约责任的概念
- 二、违约责任的特征
- 三、当事人承担违约责任的形式
- 四、建设工程施工合同违约责任的免除

第八节与建设工程相关的其他合同

- 一、建设工程监理合同
- 二、建设工程勘察、设计合同
- 三、建设工程物资采集合同
- 四、设备供应合同

本章小结

复习思考题

课后练习题

第六章建设管理及工程建设施工准备相关法规

第一节《建筑法》概述

- 一、《建筑法》的适用范围与基本制度
- 二、建筑法中的主要法律责任

第二节建设程序与施工许可制度

- 一、工程项目建设程序及其重要性
- 二、工程项目建设各阶段的内容
- 三、施工许可制度

第三节工程建设中的保险制度

- 一、工程建设保险概述
- 二、建筑工程一切险
- 三、安装工程一切险
- 四、建筑职工意外伤害险

第四节劳动合同与劳动保护制度

- 一、劳动合同的基本内容
- 二、劳动保护的内容与争议处理

第五节工程建设监理制度

- 一、工程建设监理制度概述

<<建设工程法规>>

二、工程建设监理的依据和工作内容

三、监理单位的权利、义务和法律责任

第六节 工程建设中的环境保护法规

一、建设项目环境保护制度

二、与工程建设有关的环保规定及防治措施

三、施工现场水污染的防治

四、施工现场固体废物污染的防治

本章小结

复习思考题

课后练习题

第七章 建设工程安全生产管理

第一节 建设工程安全生产管理基本制度

一、建设工程安全生产管理方针与原则

二、建设工程安全生产管理基本制度

三、建筑安全生产认证制度

四、建筑安全生产教育培训制度

五、建筑安全生产检查制度

六、建筑安全生产意外伤害保险制度

七、建筑安全伤亡事故报告制度

八、建筑安全责任追究制度

第二节 施工方的安全生产责任和教育培训制度

一、施工单位和施工项目负责人的安全生产责任

二、施工总承包和分包单位的安全生产责任

三、施工作业人员的安全生产权利和义务

四、施工管理、作业人员的教育培训制度

五、违法行为应承担的法律责任

第三节 施工过程中的安全生产管理

一、施工现场的安全管理制度

二、施工现场的安全防护规定

三、施工现场的消防管理

四、建筑装饰和房屋拆除的安全管理

第四节 生产安全事故的应急救援和调查处理

一、生产安全事故的等级划分标准与应急救援预案的制定

二、生产安全事故的报告与调查处理制度

第五节 建设单位和相关单位的建设工程安全责任制度

一、建设单位的安全责任

二、勘察、设计、工程监理单位的安全生产责任

三、其他相关单位的安全生产责任

本章小结

复习思考题

课后练习题

第八章 建设工程质量管理法规

第一节 质量标准化管理制度

一、工程建设标准

二、工程建设强制性标准的实施规定

第二节 施工单位的质量责任和义务

一、施工单位对施工质量负责

<<建设工程法规>>

- 二、按照图纸和施工技术标准施工
- 三、对建筑材料、设备进行检验检测的规定
- 四、施工质量检验与返修
- 五、违法行为应承担的责任
- 第三节建设单位及相关单位的质量责任和义务
- 一、建设单位的质量责任和义务
- 二、勘察、设计、监理单位相关的质量责任和义务
- 三、政府部门工程质量监督管理的规定
- 第四节建设工程竣工验收制度
- 一、竣工验收的条件和标准
- 二、竣工验收的程序
- 三、竣工验收备案管理制度
- 第五节建设工程质量保修制度
- 一、质量保修书和最低保修期限的规定
- 二、质量责任的损失赔偿
- 三、违法行为应承担的法律责任

本章小结

复习思考题

课后练习题

第九章建设工程纠纷法规

第一节建设工程纠纷主要种类和法律解决途径

- 一、建设工程纠纷的主要种类
- 二、民事纠纷的法律解决途径
- 三、行政纠纷的法律解决途径

第二节民事诉讼制度

- 一、民事诉讼的法院管辖
- 二、民事诉讼当事人和代理人的规定
- 三、民事诉讼证据的种类、保全和应用
- 四、民事诉讼时效的规定
- 五、民事诉讼的审判程序
- 六、民事诉讼的执行程序

第三节仲裁制度

- 一、仲裁协议的规定
- 二、仲裁的申请、受理、开庭和裁决
- 三、涉外仲裁的特别规定

第四节仲裁的调解、和解制度与争议评审

- 一、调解、和解的规定
- 二、争议评审机制的规定

第五节行政复议和行政诉讼制度

- 一、行政复议的有关规定
- 二、行政诉讼的有关规定
- 三、侵权的赔偿责任

本章小结

复习思考题

课后练习题

第十章市政工程建设法规

第一节城市道路工程建设法规

<<建设工程法规>>

- 一、城市道路的概念
- 二、城市道路的规划和建设
- 三、城市道路的养护和维修
- 四、城市道路的路政管理
- 五、城市道路照明设施管理
- 第二节城市排水工程建设法规
 - 一、城市排水的概念
 - 二、城市排水工程的规划和建设
 - 三、城市排水许可管理
 - 四、城市排水设施的维护和管理
- 第三节城市防洪工程建设法规
 - 一、城市防洪概述
 - 二、城市防洪工程的规划和建设
 - 三、城市防洪工程设施的管理
- 第四节市政相关工程建设法规
 - 一、城市轨道交通工程
 - 二、城市供水工程
 - 三、城市供热工程
 - 四、城市燃气工程
 - 五、城市公共交通管理
- 本章小结
- 复习思考题
- 课后练习题
- 第十一章有关工程建设的其他法规知识
 - 第一节建设工程勘察设计法规
 - 一、建设工程勘察设计法规概述
 - 二、工程勘察设计文件编制与审批
 - 三、建设工程勘察设计质量管理
 - 四、法律责任
 - 第二节施工文物保护法规
 - 一、文物保护单位内施工的规定
 - 二、施工发现文物报告和保护的規定
 - 三、违法行为应承担的法律责任
 - 第三节消防法规中与工程建设相关的内容
 - 一、建筑工程消防设计的审核与验收
 - 二、建筑工程的消防竣工验收
 - 三、工程建设中采取的消防安全措施
 - 四、消防组织
 - 五、火灾救援
 - 第四节节约能源法规中与工程建设相关的内容
 - 一、建设工程项目的节能管理
 - 二、建筑节能法律制度
 - 第五节档案法规中与工程建设相关的内容
 - 一、建设工程档案的种类
 - 二、建设工程档案的移交程序
 - 三、重大建设项目档案验收
- 本章小结

<<建设工程法规>>

复习思考题
课后练习题
参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>