

<<钢结构工程造价与实例详解>>

图书基本信息

书名：<<钢结构工程造价与实例详解>>

13位ISBN编号：9787122153678

10位ISBN编号：7122153673

出版时间：2013-1

出版时间：化学工业出版社

作者：上官子昌 编

页数：200

字数：336000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<钢结构工程造价与实例详解>>

前言

随着我国国民经济持续、稳定、快速、健康地发展，钢材以其优越的材料特性，成为大型建筑首选的结构形式，从而使钢结构在建筑结构中的应用比例越来越高。

在国外，钢结构工程无论是在设计、施工还是造价方面都已经发展得相当完善。

但在我国，这些方面发展得还不完善。

因此，钢结构事业在我国的发展前景是非常广阔的，目前在钢结构方面的人才十分匮乏，特别是造价方面更急需有经验的技术人员，而造价管理又是工程建设的重要组成部分。

工程造价是项目决策的依据、是制定投资计划和控制投资的依据、是筹集建设资金的依据、是评价投资效果的重要指标、是利益合理分配和调节产业结构的手段。

一个工程干得好不如管得好，管得好不如算得好，此外，建筑行业还流行着一句话：是赔是赚，全在预算。

可见造价的重要性。

只有利用科学合理的方法确定和控制工程造价，才能提高工程施工企业的经营效果。

无论是工程施工方案的编制、优化，还是技术安全措施的选择、处理，都离不开工程造价。

因此，必须熟练掌握工程造价的知识和方法，才能保证工程施工的合理运行。

做造价要会识图、会算量、会套价。

为了帮助广大钢结构造价从业人员系统地学习、掌握及运用钢结构造价的专业技术知识，我们从识图、算量、套价这三个方面入手，参照最新的规范标准，并加入大量的例题，特编写了此书。

本书运用最简单、最直接的手法进行编写，非常便于读者自学，并有利于读者抓住章节重点，理清知识脉络。

本书相关章节理论内容选取重点、难点等精华进行讲解，并在讲解后配有例题，从理论到实例，密切联系工作实际，集全面和实务于一体，以说明实际操作中的有关问题及解决方法，具有很强的可操作性，经常使用会大大提高读者的实际操作水平。

此外，无论对于工程造价的初学者，还是对于身经百战的工程造价师，本书也都是一本值得参考和学习的工具书。

由于编者的学识和经验有限，加之当前我国钢结构事业的飞速发展，尽管编者尽心尽力、反复推敲核实，但书中难免有疏漏或未尽之处，恳请广大读者提出宝贵的意见，以便做进一步地修改和完善。

编者 2012年8月

<<钢结构工程造价与实例详解>>

内容概要

《钢结构工程造价与实例详解》全面、系统地介绍了钢结构工程造价的基本理论并用实例详解。全书主要内容包括钢结构工程造价基础、钢结构工程定额计价、钢结构工程工程量计算、钢结构工程工程量清单编制、钢结构工程投标及合同管理、钢结构工程价款结算与竣工决算等内容，并在其中列举了大量钢结构工程造价的相关实例。

《钢结构工程造价与实例详解》可作为钢结构造价管理人员的参考用书，也可供钢结构设计施工人员进行参考，同时还可作为工程造价者的自学速成教材或岗位培训教材。

<<钢结构工程造价与实例详解>>

书籍目录

- 1 钢结构工程造价基础
 - 1.1 工程造价的概念及特点
 - 1.1.1 工程造价的概念
 - 1.1.2 工程造价的特点
 - 1.2 建设工程造价的构成
 - 1.2.1 建设工程造价的理论构成
 - 1.2.2 我国现行工程造价的构成
 - 1.3 钢结构工程设计概算及其编制
 - 1.3.1 设计概算文件
 - 1.3.2 设计概算的编制
 - 1.3.3 设计概算的审查
 - 1.3.4 设计概算的作用
 - 1.4 钢结构工程施工图预算及其编制
 - 1.4.1 施工图预算的含义
 - 1.4.2 施工图预算的编制依据
 - 1.4.3 施工图预算的编制方法
 - 1.4.4 施工图预算的编制步骤
 - 1.4.5 施工图预算书的编制
 - 1.4.6 施工图预算的审查
- 2 钢结构工程定额计价
 - 2.1 工程定额计价简介
 - 2.1.1 工程定额的概念
 - 2.1.2 工程定额的分类
 - 2.1.3 工程定额的特点
 - 2.1.4 工程定额的作用
 - 2.1.5 工程定额计价基本程序
 - 2.2 企业定额
 - 2.2.1 企业定额的表现形式
 - 2.2.2 企业定额的特点
 - 2.2.3 企业定额的编制原则
 - 2.2.4 企业定额的编制方法
 - 2.2.5 企业定额的作用
 - 2.3 施工定额
 - 2.3.1 劳动定额
 - 2.3.2 材料消耗定额
 - 2.3.3 机械台班使用定额
 - 2.4 预算定额
 - 2.4.1 预算定额编制的原则和依据
 - 2.4.2 预算定额的编制步骤和方法
 - 2.4.3 预算定额项目消耗指标的确定
 - 2.4.4 预算定额与施工定额的关系
 - 2.5 概算定额
 - 2.5.1 概算定额的内容
 - 2.5.2 概算定额的编制依据
 - 2.5.3 概算定额的编制步骤和编制方法

<<钢结构工程造价与实例详解>>

- 2.5.4 概算定额的作用
- 2.6 人工、材料、机械台班单价的确定
 - 2.6.1 人工单价
 - 2.6.2 材料预算价格
 - 2.6.3 机械台班单价
 - 2.6.4 工程单价
 - 2.6.5 单位估价表
- 2.7 钢结构工程定额计价实例
- 3 钢结构工程工程量计算
 - 3.1 钢结构工程工程量计算常用图例
 - 3.1.1 总平面图图例
 - 3.1.2 建筑构造及配件图例
 - 3.1.3 水平及垂直运输装置图例
 - 3.1.4 常用建筑材料图例
 - 3.1.5 钢筋表示方法
 - 3.2 钢结构零部件的标注
 - 3.2.1 常用型钢的标注
 - 3.2.2 螺栓、铆钉及孔的标注
 - 3.2.3 钢结构焊缝的标注
 - 3.2.4 钢结构构件的尺寸标注
 - 3.3 建筑面积计算规则
 - 3.4 钢结构工程工程量计算规则
 - 3.4.1 金属结构制作工程量计算
 - 3.4.2 钢构件运输及安装工程量计算
 - 3.4.3 钢结构垂直运输工程量计算
 - 3.4.4 建筑物超高增加人工、机械工程量计算
 - 3.4.5 钢结构房屋修缮工程量计算
 - 3.5 钢结构工程工程量计算实例
- 4 钢结构工程工程量清单编制
 - 4.1 工程量清单简介
 - 4.2 钢结构工程工程量清单的编制依据及原则
 - 4.2.1 工程量清单的编制依据
 - 4.2.2 工程量清单编制原则
 - 4.3 钢结构工程工程量清单的编制方法
 - 4.3.1 工程量清单项目的设置
 - 4.3.2 清单项目工程量的计算
 - 4.4 钢结构工程工程量清单计价的原理及作用
 - 4.4.1 工程量清单计价的基本原理
 - 4.4.2 工程量清单计价工作范围与作用
 - 4.5 钢结构工程工程量清单计价模式的费用构成
 - 4.5.1 分部分项工程费的计算
 - 4.5.2 措施费用的组成及计算
 - 4.5.3 其他项目费用的构成及计算
 - 4.5.4 规费
 - 4.5.5 税金
 - 4.6 钢结构工程工程量清单编制实例
- 5 钢结构工程投标及合同管理

<<钢结构工程造价与实例详解>>

5.1 投资估算

5.1.1 投资估算的编制依据

5.1.2 投资估算的阶段划分及精度要求

5.1.3 投资估算的内容及要求

5.1.4 投资估算和设计概算编制的差别

5.2 钢结构工程投标报价的编制

5.2.1 报价编制原则

5.2.2 报价的主要依据

5.2.3 投标报价的组成计算

5.2.4 报价编制程序

5.2.5 投标报价前应掌握的信息

5.3 钢结构工程投标决策与技巧

5.3.1 影响投标决策的主观因素

5.3.2 决定投标或弃标的客观因素及情况

5.3.3 投标技巧

5.3.4 投标决策包含的内容

5.3.5 投标决策阶段的划分

5.4 钢结构工程施工合同管理

5.4.1 施工合同的类型

5.4.2 施工合同的构成

5.4.3 施工合同的订立

5.4.4 施工合同的作用

5.4.5 施工合同的选用

5.5 钢结构工程投标及合同管理实例

6 钢结构工程价款结算与竣工决算

6.1 钢结构工程竣工结算

6.1.1 工程结算的分类

6.1.2 工程结算的编制依据

6.1.3 工程结算的内容

6.1.4 工程结算的方式

6.1.5 工程竣工结算的编制

6.1.6 工程结算的作用

6.2 钢结构工程竣工决算

6.2.1 工程竣工决算及其分类

6.2.2 工程竣工决算的编制依据

6.2.3 工程竣工决算编制的内容

6.2.4 工程竣工决算的编制方式

6.2.5 工程竣工决算的编制步骤及方法

6.2.6 工程竣工决算的作用

附录1 施工用临时设施常用资料

附录2 钢材规格

参考文献

<<钢结构工程造价与实例详解>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>