

图书基本信息

书名：<<中国农地产权制度与农民土地权益保护>>

13位ISBN编号：9787210040217

10位ISBN编号：7210040218

出版时间：2008-12

出版时间：江西人民出版社

作者：邹秀清

页数：311

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

繁荣社会科学；是建设有中国特色社会主义文化的重要组成部分。  
建设有中国特色社会主义文化的过程，也是社会科学研究在中国发展和繁荣的过程。  
积极发展哲学社会科学，这对于坚持马克思主义在我国意识形态领域的指导地位，对于探索有中国特色社会主义的发展规律，增强我们认识世界、改造世界的能力，有着重要意义。  
马克思主义指导下的哲学社会科学研究，集中代表着先进文化的前进方向。

社会科学的生命在于创造，在于创新，“若无新变，不能代雄”。  
新的世纪，新的千年，呼唤着社会科学的发展和繁荣，呼唤着社会科学研究的突破和创新。  
换言之，没有社会科学研究的突破和创新，也就没有社会科学真正的发展和繁荣。  
理论贵在创新，创新需要勇气，需要智慧，需要执著的追求和艰辛的探索；理论重在创新，创新需要有科学的精神、科学的态度和科学的方法；理论功在创新，只有创新理论成果，才能探索规律、把握规律，才能启示实践、指导实践，才能认识世界、改造世界。  
坚持理论创新，是社会科学工作者的神圣职责和使命。

社会科学研究，必须坚持马列主义、毛泽东思想、邓小平理论和“三个代表”的重要思想为指导，必须坚持理论联系实际的马克思主义学风，必须坚持“百花齐放，百家争鸣”的方针，必须坚持我国改革开放和现代化建设的实际问题、以我们正在做的事情为中心，着眼于马克思主义理论运用。

## 内容概要

本书从历史和现实出发，系统梳理制度变迁与中国农民土地权利结构的演进，总结中国农地产权制度变迁的发展规律和历史经验；深入剖析世界主要发达国家（地区）和东欧转型国家农地产权制度演进的基本特征和发展趋势，借鉴其中所沉淀的先哲智慧和历史教训，为我们提供农民土地权益保障的丰富实证和国际经验。

在充分尊重农民认知意愿及调查农地制度变迁中的农户行为响应的基础上，从法学和经济学两个不同视角系统诊断农民土地权益受到侵害的形成机理；在农地集体所有不变的框架下，提出现阶段保护农民土地权益的具体对策；以系统的、动态的、发展的眼光研究农地产权制度创新的战略思路和相关配套措施，以及未来可能的发展方向。

书籍目录

1.绪论 1.1 问题的提出 1.2 基本概念界定 1.3 研究思路、主要内容和研究方法 1.4 重要观点与主要政策建议 1.5 研究不足之处和几点说明2.制度变迁与中国农民土地权利结构的演进 2.1 奴隶社会的农地产权制度 2.2 封建土地产权制度及其特征 2.3 近代土地产权制度及其特征 2.4 新中国成立至改革开放前农村土地产权制度的演变 2.5 改革开放以来农地产权制度的变迁 2.6 小结3.农地产权制度与农民土地权益保护的  
国际经验 3.1 近代以来土地权利制度的演进及基本特征 3.2 部分发达国家(地区)现代农地产权制度概述 3.3 土地征收补偿制度的国际比较4.实证研究：农地制度变迁中的农民认知意愿与农户行为响应 4.1 调查方式和数据来源的说明 4.2 被调查地区和农户的基本情况 4.3 农民对农地产权制度的认知与意愿 4.4 关于土地调整调查的描述性统计分析 4.5 农户的耕地流转意愿及行为 4.6 农地征收的调查分析 4.7 农民社会保障的调查分析 4.8 农民工对于农地产权的意愿 4.9 农民收入多元化与农地产权偏好：约束与动态选择(代本章小结) 5.《物权法》颁行前农民土地权益受到侵害的系统诊断 5.1 实践中农民土地权益可能受到来自多方面的侵害 5.2 《物权法》颁行前农民土地权益受到侵害的系统诊断6.现阶段农民土地权益的保护 6.1 农民土地权益的现行法定内容 6.2 现阶段农民土地权益的法定保护 6.3 现阶段保护农民土地权益的具体对策 6.4 在当前土地产权制度安排不变的框架下：一个兼顾效率与公平的征地补偿标准7.发展农民土地权益与农地产权制度创新 7.1 现阶段发展农民土地权益和进行农地产权制度创新的社会经济基础 7.2 近期发展农民土地权益和农地产权制度创新的战略思路与政策选择 7.3 中长期发展农民土地权益和农地产权制度创新的可能方向后记

章节摘录

2. 制度变迁与中国农民土地权利结构的演进 在中国历史上，农业在经济中一直居于主导地位。

长期以来，中国的社会问题和政治问题基本上就是农民问题和农业问题。

而农地是传统农业社会最主要的生产要素，在国计民生中具有不可替代的地位。

另外，对土地资源控制的数量和程度反映了控制者的经济地位和政治地位，拥有土地的多寡是权力和财富的象征。

所以，在传统社会或农业社会背景下，农地问题一直是国家制定政治、经济政策的一个出发点。

农地问题的实质是农地产权制度问题，以及因农地收益分配而引发或可能引发的政治、经济和社会问题（杨一介，2003）。

1 奴隶社会的农地产权制度 据史料记载，中华立国始于公元前2000年左右的夏、商时代，在夏、商、西周长达1800多年的奴隶社会中，形成了以贵族员主等级占有为基础的土地国有制。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>