

<<傲慢的地产>>

图书基本信息

书名：<<傲慢的地产>>

13位ISBN编号：9787214076847

10位ISBN编号：7214076845

出版时间：2012-3

出版时间：江苏人民

作者：苏言//潘卫民

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<傲慢的地产>>

内容概要

傲慢的地产、霸道的地产。
中国第一部关于房地产批判的图书！
假若地产泡沫爆炸，中国会怎样？
这是中国地产界狼和狈的真实故事。
政府推高了地价，地产商操纵了中国媒体，蒙蔽了大众的判断力？
而中介却对消费者连哄带骗。
是哪些社会角色为了地产商那点贫瘠的乳汁，一头扎入他们的怀抱？
究竟中国房价长时间居高不下的原因何在？
草根阶层如何与天平的另外一端、最有钱的这一端，进行博弈，谜底尽在本书。
本书客观、真实、深刻、针对性强、可读性强。

<<傲慢的地产>>

作者简介

苏言，祖籍重庆，现居上海。
长期新闻工作经历，资深记者、作家。
有著作10余部，内容涵盖社会时事、国际问题、财政经济。
其中主要著作有：《2012地球悬念》、《维基解密》、《不要相信美国》、“逃离北上广”系列（《北京太势利》、《上海太昂贵》、《广东太竞争》）等，部分作品的版权输出到韩国、港澳台地区。

潘卫民，现居河南。
广泛涉猎财经、管理等领域，大学未毕业即在浙江某企业担任高管，毕业后以卓越的策划能力与鉴识转战房地产营销策划领域，并成功创办房地产经纪公司。
组织编写的《房地产营销策划》，一度成为该领域的经典教材。
近年从事房产热点的观察与研究，颇有心得。

<<傲慢的地产>>

书籍目录

序言 傲慢因为有钱

前言 谁是上帝

引子 反物质——失控的黑马霸业

第一章

中国房地产黑洞传说

1. 绑架GDP的原罪
2. 地方政府土地财政令产业结构倒置
3. 经济鸦片——地产泡沫欲盖弥彰
4. 空置率见证经济社会安居悖论

第二章

废止GDP考核后的期待

1. 财政当权——地方政府房地产闭门会议
2. 地方政府和开发商“同舟共济”
3. 暴力强拆的背后
4. 禁涨令下地王频现
5. 经适房用地：何时开发出别墅？

第三章

媒体被开发商潜规则

1. 媒体与开发商“和亲”内幕
2. 汪思远让媒介集体失声
3. 媒体炒房团的前世今生
4. 媒介成开发商喉舌

第四章

中介与开发商恶搞楼市

1. 忽悠在地产前沿的大佬们
2. 罪恶链条——中介与开发商互结连理
3. 中天事件道出中介谎言录
4. 地产销售商哄抬房价内幕
5. 炒作租金，黑中介哄抬房价

第五章

开发商拉银行“入伙”

1. 金融寡头现身房地产开发贷款
2. 豪门盛宴——开发商银行暗箱操作内幕
3. 开发商联合银行操纵房价

第六章

消费者仰望霸权之上

1. 与中产擦身而过的房价
2. 被开发商“屏蔽”的白领
3. 海归买房遭遇雷人的售房伎俩
4. 让三代人欲哭无泪的婚房质量
5. 产权之殇——笑也70年，哭也70年

附录1 中日韩房价比较

附录2 中国地产尖端思想录

<<傲慢的地产>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>