

<<非理性繁荣(第二版)>>

图书基本信息

书名：<<非理性繁荣(第二版)>>

13位ISBN编号：9787300087696

10位ISBN编号：7300087698

出版时间：2008-1

出版时间：中国人民大学

作者：罗伯特·希勒

页数：302

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<非理性繁荣(第二版)>>

内容概要

在《非理性繁荣》（第二版）中，罗伯特·希勒教授对2000年第一版的内容进行了适时的修正和更新，重新阐述了市场波动这一给他带来国际声誉的主题。

希勒在第二版中开辟了一个新的领域，他以一种更加清晰和彻底的方式向我们展示了那些可能动摇经济运行和严重影响人们生活的市场泡沫的产生和破灭。

在第一版中，希勒教授成功地预言了股市的下跌，而在本书中，他将研究扩展到了目前炙手可热的房地产市场，用了一章的篇幅来论述美国国内和国际房价的历史走势。

在本书中，希勒通过大量的证据来说明，如果20世纪90年代末的股市，目前房地产市场的繁荣中隐含着大量的泡沫，并且最终房价可能在未来的几年中开始下跌。

他认为，2000年股市泡沫破灭之后，许多投资者将资金投向房地产市场，这使得美国乃至世界各地的房地产价格均出现了不同程度的上涨。

因此，非理性繁荣非没有消失，只是在另一个市场中再次出现。

在第一版的基础上，希勒教授描述了金融市场波动的心理根源，并且着力列举和论述了自由市场经济中，资本市场所固有的不稳定性。

比如，艾伦·格林斯潘著名的“非理性繁荣”演说给人们带来的影响。

他认为，最终摆脱这种困境的途径在于社会制度的改进，比如进一步完善社会保障制度，增加保险产品以保障人们的收入和住房，以及更加分散化的投资选择。

就像该书的第一版一样，《非理性繁荣》的第二版一定会吸引更多的人阅读和讨论。

<<非理性繁荣(第二版)>>

作者简介

罗伯特·希勒 (Robert J. Shiller) 耶鲁大学斯坦利·里索 (Stanley B. Resor) 经济学教授。他先后撰写了《金融新秩序：管理21世纪的风险》(The New Financial Order: Risk in the 21st Century)、《市场波动》(Market Volatility)、《宏观市场》(Macro Markets) 等著名经济学著作。其中《宏观市场》一书获1996年度保罗·萨缪尔森奖。

<<非理性繁荣(第二版)>>

书籍目录

第1章 股市价格水平的历史回顾 市盈率 其他高市盈率的时期 利率 对非理性繁荣的忧虑 第2章 房地产市场的历史回顾 住房价格的长期走势 实际住房价格长期上升趋势的缺失 实际住房价格没有强劲的迅速上升趋势的原因 当时和现在的非理性繁荣 研究途径第一篇 结构因素 第3章 诱发因素：市场经济的疾速发展、互联网以及其他事件 促进市场泡沫产生的12个因素 市场经济的疾速发展与业主社会 政治和文化的变迁促进了商业的成功 新的信息技术 支持性货币政策与格林斯潘对策 生育高峰及其对市场的显著影响 媒体对财经新闻的大量报道 分析师愈益乐观的预测 固定缴费养老金计划的推广 共同基金的增长 通货膨胀回落及货币幻觉的影响 交易额的增加：贴现经纪人、当天交易者及24小时交易 赌博机会的增加 小结 第4章 放大机制：自然形成的蓬齐过程 投资者信心的变化 对投资者信心的反思 关于预期的例证 对投资者期望和情绪的反思 公众对市场的关注 投资性泡沫的反馈环理论 投资者对反馈和泡沫的理解 作为反馈模式和投机性泡沫的蓬齐骗局 欺骗、操纵和善意的谎言 自然形成的蓬齐过程所引起的投机性泡沫 证券市场与房地产市场中的反馈与交叉反馈 当今的非理性繁荣和反馈环第二篇 文化因素 第5章 新闻媒体 媒体在股市变化中发挥的铺垫作用 媒体讨论的形成 对市场前景的报道 第6章 新时代的经济思想 第7章 新时代与全球泡沫第三篇 心理因素 第8章 股市的心理定位 第9章 从众行为和思想传染第四篇 理性繁荣的尝试 第10章 有效市场、随机游走和泡沫 第11章 投资者学习和忘却第五篇 采取行动 第12章 自由市场中的投机风险参考文献索引

<<非理性繁荣(第二版)>>

章节摘录

第9章 从众行为和思想传染 一项关于人类的基本观察是：那些定期进行沟通和交流的人，他们的想法往往会很相似；同样地，每个时代都有着自己的朝代精神，并且它的影响无处不在。在股票市场中，如果数以百万计的投资者都真的彼此独立，那么任何错误想法所造成的后果地相互抵消，也就不会对价格产生什么影响，但是，如果大多数人的想法是非理性的，而且这些想法又都相似的话，那么它们就足以成为股市兴衰的原因了。

因此，想要研究人们的心理因素和思维方式如何在市场中形成合力，进而影响价格的走势，就必须考察人们的思维方式的相似性从何而来。

处于相同时期的人们会作出相似的判断，部分原因是由于他们是在对相同的信息（大家都能获知这一消息）作出反应。

但是，我们将在这一章看到，人们的思维方式存在着相似性，这并不一定是由于他们对公共信息作出了理性的反应。

而且，公共信息也总是得不到适当的运用或合理解手为。

社会影响与信息 备受推崇的霍心理学家所罗门·阿什（Solomon Asch）在1952年公布过一个实验。

对于这个实验，他的解释（这个实验还被其他许多人解释过）是：它表明了社会压力对个人判断的影响十分强烈。

当他的论文发表时，公众正对一些问题普遍感到迷惑不解，比如德国纳粹竟有能力让人服服帖帖地去执行对犹太人和“其他不受欢迎”的人种进行大规模种族灭绝的命令。

各媒体广泛引用阿什的发现，把它作为人们不能作出完全独立判断的科学依据。

直到今天，他的实验结果还被人引用。

· · · · · ·

<<非理性繁荣(第二版)>>

媒体关注与评论

一剂现实主义的良药，第一版中，希勒教授成功预言了股市的下跌，在《非理性繁荣》中，他将研究扩展到了目前炙手可热的房地产市场。

《非理性繁荣》是一本惊世骇俗同时也备受争议的书，是继杰里米·西格尔1994年《股票长期走势》一书以来，关于股票市场的最重要的著作。

——威廉·沃尔曼，《商业周刊》 罗伯特·希勒先生揭示了金融市场非理性的一面，在这方面，他比同时代的其他任何经济学家做得都多。

——保罗·克鲁格曼，《纽约时报》。

希勒教授的这本书是一剂现实主义的良药，告诉投资者应当充分地进行分散化投资，储蓄更多，并且理性地调低对于市场未来走势的预期。

——伯顿·G·马尔基尔，《华尔街日报》。

《非理性繁荣》不仅预言了市场的衰落，更为重要的是，它对于解读投机性泡沫的产生和持续进行了严谨而有益的尝试。

——约翰·卡西迪，《纽约客》。

《非理性繁荣》信息丰富且论述精辟，对当前“形势一片大好”的看法提出了冷静而理性的纠正。

——杰夫·马德里克，《纽约书评》。

在本书中，罗伯特·希勒先生对于当前的市场提出了通俗易懂的且切合实际的意见。

——戴维·沃什，《波士顿环球报》。

希勒先生为人们了解那些深奥的金融市场学著作，尤其是美国股市的相关研究提供了有益的指导。

——《外交》。

耶鲁大学经济学家希勒认为，投资人存在着明显的从众心理，当前市场仍然没有摆脱价格严重扭曲的局面。

——罗伯特·J·萨缪尔森，《华盛顿邮报》

<<非理性繁荣(第二版)>>

编辑推荐

同名英文原版书火热销售中：Irrational Exuberance

<<非理性繁荣(第二版)>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>