第一图书网, tushu007.com

<<城市社区数字化管理>>

图书基本信息

书名：<<城市社区数字化管理>>

13位ISBN编号：9787300114163

10位ISBN编号：7300114164

出版时间：2009-12

出版时间：中国人民大学出版社

作者：李东泉，刘晓玲 著

页数：213

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

社区是城市的组成细胞之一，也是当代城市居民的家园。
在中国的城市化进程中，在中国从计划经济体制向市场经济体制转型的过程中，城市社区正扮演着越来越重要的角色，社区建设在我国方兴未艾。
但由于基础差、起步晚，社区管理还存在诸多不尽如人意的地方，需要社会各方共同努力实现社区发展目标。
在这种形势下，北京市朝阳区城市管理监督指挥中心根据实践经验，在数字化城市管理系统的软硬件基础上，进一步将业务范围拓宽到社区层面，通过社区数字化管理方式，形成社区治理新结构；并通过建立激励机制，推动社区自治。
朝阳区的城市社区数字化管理对政府社会管理职能转变进行了有意义的探索与尝试。
本书紧密依托北京市朝阳区的实践经验，对城市社区数字化管理进行了理论阐释和实证分析，全面介绍了朝阳区在社区数字化管理方面的整体设想和具体实践。
对其他城市的城市管理工作，特别是社区数字化管理工作具有参考价值。
另外，本书是“数字化城市管理理论与实务丛书”的组成部分，数字化城市管理系统理论先进，体系复杂，很多本书无法覆盖的内容请参见丛书的其他部分。
本书在写作和修订过程中，参阅了大量论文著作和文献资料，并得到了住房和城乡建设部、北京市城市管理委员会和中国人民大学出版社的大力支持，在此一并表示深切的谢意！
由于作者水平有限，且数字化城市管理本身又是一个正在发展中的新生事物，书中谬误不妥之处在所难免，诚恳欢迎大家批评、指正。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

北京市朝阳区城市管理监督指挥中心根据实践经验，在数字化城市管理系统的软硬件基础上，通过社区数字化管理方式，形成社区治理新结构，通过建立激励机制，推动社区自治，对社会管理中政府职能转变进行了有意义的探索和尝试。
本书紧密依托北京市朝阳区的实践经验，对城市社区数字化管理进行了理论阐释和实证分析，全面介绍了朝阳区在社区数字化管理方面的整体设想和具体实践，对其他城市的城市管理工作具有实践参考价值，对我国的社区管理研究具有学术参考价值。

作者简介

李东泉，城市规划工学学士、工学硕士，人文地理学理学博士、博士后，国家注册城市规划师。
现为中国人民大学公共管理学院城市与管理系副教授。
主要研究领域有：城市规划与城市发展的关系，社区发展规划与管理等。

刘晓玲，大学本科学历，毕业于中国政法大学。
现任北京市朝阳区数字化城市管理监督指挥中心副主任，主要负责数字化城市管理基础数据及城市监督员管理工作。

<<城市社区数字化管理>>

书籍目录

第1章 社区与社区数字化管理 1.1 基本概念：社区与社区管理 1.2 我国的社区管理实践 1.3 数字社区与社区数字化管理 1.4 将数字化城市管理推向社区：北京市朝阳区的实践 1.5 小结第2章 朝阳区社区数字化管理的系统建构 2.1 朝阳区社区数字化管理的实施背景 2.2 朝阳区社区数字化管理的制度基础：Citi-PODAS模式 2.3 朝阳区社区数字化管理的技术基础：信息平台DCMIP 2.4 朝阳区社区数字化管理的组织体系 2.5 朝阳区社区数字化管理的业务流程 2.6 小结第3章 朝阳区社区数字化管理的数据库建设 3.1 社区基础数据图层（GIS） 3.2 数据库建设原则 3.3 数据库建设流程 3.4 数据库的主要构成 3.5 数据库的主要功能 3.6 小结第4章 朝阳区社区数字化管理的标准化建设 4.1 标准化建设的内涵与依据 4.2 标准化社区建设之保洁问题 4.3 标准化社区建设之暴露垃圾问题 4.4 标准化社区建设之小广告问题 4.5 标准化社区建设的评价标准 4.6 小结第5章 朝阳区社区数字化管理的综合评价体系----社区宜居指数 5.1 社区宜居指数的内涵 5.2 社区宜居指数之一----市容环境 5.3 社区宜居指数之二----环保绿化 5.4 社区宜居指数之三----治安防范 5.5 社区宜居指数之四----安全生产 5.6 评价结果的应用 5.7 小结第6章 朝阳区社区数字化管理的应用总结与展望 6.1 朝阳区社区数字化管理的成效 6.2 朝阳区社区数字化管理的模式总结：通过引导基层组织参与管理，促进社区自治和社区 参与 6.3 未来工作建议附录1 社区人口基础管理标准附录2 社区治安重点人群、房屋管理标准附录3 社区环境重点人群、房屋管理标准主要参考文献

章节摘录

1.政府的放权与分权　　政府的放权主要体现在城市管理主体的多元化上。
要实现城市管理主体的多元化，首先要树立有限政府的理念。
政府不能包办一切，政府应从“全能”政府向“有限”政府转变。
管理主体上，要有政府、企业、社会团体、市民等多元主体观，变政府管理为政府倡导、社区介入和公众参与的共同管理，发挥社会团体、行业协会和中介机构在城市管理中的作用。
要把政府城市管理工作的重点放在宏观调控和依法行政方面，充分发挥市场经济的调节优势，实现政府、市场、社会在城市管理上的协调和优化。
　　在欧美国家，城市管理的社会化程度非常高。
居民日常的生活起居都由社会来负责，只需定期缴纳一些物业管理费用。
古希腊政府“凡是私人能做的事，决不让政府做；凡是低层政府能做的事，决不让高层政府做”的原则，仍然被美国管理学界所重视。
西方国家明确的社会分工带来了城市管理的高效率。
城市管理社会化，近年来也成为我国城市管理改革的趋势。
主要表现为：一是把国有资产经营的理念引入到由政府投资建成的城市公用设施管理工作中，通过“有偿使用”原则，确保国有资产发挥最大的社会、经济效益，实现在使用过程中国有资产的保值增值；二是积极推行“管干分离”、“管养分离”，实行城市维护作业的社会化、市场化运作，不断降低城市管理成本，以“花最少的钱买最好的服务”的方式体现了政府职能的转变，同时提高了城市基础设施维护的效益和效率。
　　政府的分权则主要包括两方面含义，一方面是政府内部的分权，即上一级向下一级的分权和基层政府向派出机构的分权；另一方面是政府与社会的分权，将由社会解决的问题回归社会，鼓励民众、非营利组织、社会团体参与公共管理事业，主动承担政府做不了的而企业又不愿管的事情，实现“小政府、大社会”的城市管理模式。
　　2.提高公众参与层次　　公众参与实际上是国家权力向社会的回归，公众参与的过程就是一个还政与民的过程。
公众参与城市管理强调公众对管理过程的决策、实施和监督，体现政府和公众之间的良好合作。
公众参与作为一种新的管理理念，将促使城市管理由“自上而下”逐步向“自下而上”转变，并最终达到两种形式的平衡。
　　首先，应加强社区建设与管理，夯实城市管理的基础。
城市管理的基础在社区，社区是城市居民聚集和生活的主要场所。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com