第一图书网, tushu007.com

<<政法干警招录培养体制改革试点教育入学>>

图书基本信息

书名：<<政法干警招录培养体制改革试点教育入学考试>>

13位ISBN编号：9787300152639

10位ISBN编号：7300152635

出版时间：2012-5

出版时间：政法干警招录培养体制改革试点教育入学考试民法学考试题库编写组 中国人民大学出版社 (2012-05出版)

作者：政法干警招录培养体制改革试点教育入学考试民法学考试题库编写组 编

页数：203

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<政法干警招录培养体制改革试点教育入学>>

内容概要

《政法干警招录培养体制改革试点教育入学考试：民法学考试题库（本科类专用）》具有全面、高效、实用的特点：　　全面——图书知识覆盖全面、题型分析到位、答案解析明了，既有讲解又有练习，适合不了解考试　　要求和考试知识点要求的考生全面复习，同时重点为多年没有参加过考试、不熟悉考试环　　境的考生定制了标准化模拟试卷，以方便考生最后冲刺阶段模拟考试环境使用。一本全、　　一套清，考生不用再东奔西走，选用其他资料。

高效——招录培养体制改革考试既涉及公务员资格考试，又涉及教育入学考试，科目多、内容泛，许多考生无法把握考试内容，从而效率低下。
本套图书突出重点，讲练结合，注重实效，能帮助考生在短时间内取得突破。

实用——本着考什么复习什么、考哪种能力准备哪种能力的宗旨，给广大考生提供一套简洁、实用、够用的资料。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

第一部分 总论 第二部分 物权 第三部分 债权 第四部分 人身权 第五部分 婚姻家庭 第六部分 继承权 第七部分 民事责任

第一图书网, tushu007.com

章节摘录

版权页： 第一部分 总 论 一、单项选择题 1.某房地产开发商甲知悉其新房屋南面邻地将建一高层楼房，但没有将这一情况告知准备购买其楼房的乙，将房屋售与乙。
1年后，南面高楼建成，乙的房屋得不到阳光照射。
甲的行为违反了民法的（ ）。
A.诚实信用原则 B.自愿原则 C.公平原则 D.等价有偿原则 [答案]A 本题考查民法基本原则中的诚实信用原则。
诚实信用原则是一种高度抽象的概念，其内涵和外延具有很大的弹性，内容包括：民事主体在民事活动中以诚实信用的方式行使权利和履行义务；在合同的解释上，应依诚实信用原则；依诚实信用原则弥补法律规定之不足。
考生要注意区分民法基本原则的含义，并准确理解。
本题的民事主体在进行民事活动中没有遵守诚实信用原则，没有尽告知义务，侵犯了他人的民事权益，所以选项A是正确的。
选项B，自愿原则是民事主体在从事民事活动时，体现自己的意志，作真实的意思表示，通过自己内心的真实意思和意愿来设立、变更和终止法律关系，本题没有违反这一原则，选项B不符合题目要求。
选项C，公平原则是指在民事活动中以利益均衡作为价值判断的标准，在民事主体之间发生利益关系摩擦时，以权利和义务是否均衡来衡量双方的利益，此题的行为没有体现这一原则。
选项D，等价有偿原则是指民事主体在从事民事活动中，除法律另有规定或当事人另有约定以外，应当按照价值规律的要求，取得他人财产利益或者得到他人劳务，均应当向对方支付相应的代价，此题中的行为没有违反此项原则。
所以，正确选项是A。
2.我国《民法通则》规定，当事人对造成损害都没有过错的，可以根据实际情况，由当事人分担责任。
这一规定体现了（ ）。
A.等价有偿原则 B.诚实信用原则 C。
平等原则 D.公平原则 [答案]D 本题考查民法基本原则中的公平原则，考生要注意与其他的原则进行区分，作出正确的选择。
选项A：等价有偿原则是指民事主体在从事民事活动中，除法律另有规定或当事人另有约定以外，应当按照价值规律的要求，取得他人财产利益或者得到他人劳务，均应当向对方支付相应的代价。
选项A不符合题目要求。
选项B：诚实信用原则是一种高度抽象的概念，其内涵和外延具有很大的弹性，内容包括：民事主体在民事活动中以诚实信用的方式行使权利和履行义务；在合同的解释上，应依诚实信用原则；依诚实信用原则弥补法律规定之不足。
选项B的这一原则不符合题目的要求。
选项C：平等原则是指主体身份的平等，当事人在民事活动中的地位平等。
选项C不符合题目的要求。
选项D：公平原则是指在民事活动中以利益均衡作为价值判断的标准，在民事主体之间发生利益关系摩擦时，以权利和义务是否均衡来衡量双方的利益。
本题就是当发生纠纷时在根据实际情况进行利益的衡量来分配责任，体现了公平原则。
所以，正确选项是D。

第一图书网, tushu007.com

编辑推荐

《政法干警招录培养体制改革试点教育入学考试:民法学考试题库(本科类专用)》具有全面、高效、实用的特点，为广大考生提供了一套简洁、实用、够用的资料。

第一图书网, tushu007.com
<<政法干警招录培养体制改革试点教育入学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com