

<<房地产法>>

图书基本信息

书名：<<房地产法>>

13位ISBN编号：9787300155081

10位ISBN编号：7300155081

出版时间：2012-7

出版时间：中国人民大学出版社

作者：李延荣，周珂 著

页数：220

字数：357000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产法>>

### 内容概要

房地产法学是一门新兴的学科。

李延荣等编著的《房地产法(第4版)》在写作过程中,我们根据应用学科的特点,以管理活动为主线,立足于我国房地产业发展和管理的实际情况,阐述了我国房地产管理的基本法律制度和重要的房地产交易规则,力求正确地阐述和介绍本学科的基本原理、基础知识和基本情况,注意把握内容科学性与系统性的统一、知识性与实用性的统一。

<<房地产法>>

作者简介

李延荣，教授、硕士生导师；中国人民大学法学院环境资源法教研室党支部书记。

周珂，法学博士，教授、博士生导师；中国人民大学法学院环境资源法教研室主任，中国人民大学法学院博士工作指导委员会主任，教育部人文社会科学研究基地——中国人民大学民商事法律科学研究中心兼职研究员。

## &lt;&lt;房地产法&gt;&gt;

## 书籍目录

- 第一章 房地产概述
  - 第一节 房地产的概念
  - 第二节 房地产业
- 第二章 房地产法概述
  - 第一节 房地产法的概念和调整对象
  - 第二节 房地产法律关系
  - 第三节 房地产法的渊源
  - 第四节 房地产法的体系
- 第三章 房地产权属制度
  - 第一节 房地产权属概述
  - 第二节 土地权属制度
  - 第三节 房屋权属制度
  - 第四节 房地产相邻关系和建筑物区分所有权
  - 第五节 房地产权属登记制度
- 第四章 土地使用权法律制度
  - 第一节 土地使用权概述
  - 第二节 划拨土地使用权
  - 第三节 出让土地使用权
  - 第四节 集体建设用地使用权
  - 第五节 土地征收法律制度
  - 第六节 房屋征收管理制度
- 第五章 房地产开发法律制度
  - 第一节 房地产开发概述
  - 第二节 房地产开发企业
  - 第三节 房地产开发建设管理
  - 第四节 房地产开发建设用地管理
  - 第五节 房地产开发项目建设中的施工管理制度
- 第六章 房地产交易法律制度
  - 第一节 房地产交易概述
  - 第二节 房地产转让
  - 第三节 商品房预售
  - 第四节 房屋租赁
  - 第五节 房地产抵押
- 第七章 房地产税、费法律制度
  - 第一节 房地产税概述
  - 第二节 土地税法律制度
  - 第三节 房产税法律制度
  - 第四节 房地产“费”
- 第八章 物业管理法律制度
  - 第一节 物业管理概述
  - 第二节 物业管理法律关系主体及其权利和义务
  - 第三节 物业管理的主要内容
  - 第四节 物业管理服务费
- 第九章 房地产纠纷的处理
  - 第一节 房地产纠纷概述

<<房地产法>>

第二节 房地产纠纷的行政处理

第三节 房地产纠纷的仲裁

第四节 房地产纠纷诉讼

<<房地产法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>