

## <<建筑工程质量事故分析>>

### 图书基本信息

书名：<<建筑工程质量事故分析>>

13位ISBN编号：9787301169056

10位ISBN编号：7301169051

出版时间：2010-2

出版时间：北京大学出版社

作者：郑文新 主编

页数：238

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程质量事故分析>>

### 前言

改革开放以来,我国的建筑业蓬勃发展,已成为国民经济的支柱产业。随着城市化进程的加快、建筑领域科技的进步以及市场竞争的日趋激烈,建筑业急需大批建筑技术人才。

人才紧缺已成为制约建筑业全面、协调、可持续发展的严重障碍。

为配合技能型紧缺人才培养培训工程的实施,满足教学需要,我们编写了本书。

本书编写体现了教育部、住房和城乡建设部大力推进职业教育改革和发展的办学理念,有利于职业院校从建设行业人才市场的实际需要出发,以素质为基础,以能力为本位,以就业为导向,加快培养建设行业迫切需要的高技能人才。

建设工程的质量与安全不仅是施工企业关注的焦点,也是项目参与各方的共同责任。

党和政府历来十分关心和重视工程的质量与安全问题,并制定了一系列方针、政策、法律法规、规范标准与强制性条文,为建设工程的质量与安全管理工作提供了强有力的保障。

建设工程的质量和安全与人民群众的生活、工作休戚相关。

工程质量缺陷会给用户带来使用功能和使用成本等方面的不良影响,而工程质量事故和安全事故则会给国家和人民生命财产造成巨大损失。

这将不利于国泰民安,不利于安定团结,不利于构建和谐社会。

本书根据教育部、住房和城乡建设部联合制定的“高等职业教育建设行业技能型紧缺人才培养指导方案”中的专业教育标准、培养方案及主干课程教学基本要求,并按照国家现行的相关规范和标准编写而成。

本书由郑文新副教授主编,国务院政府特殊津贴获得者、华侨大学张云波教授主审。

宿迁学院郑文新编写项目1、项目3、项目4、项目5、项目6,哈尔滨铁道职业技术学院孙伟编写项目9,厦门至信工程咨询有限公司泉州分公司陈晓聪编写项目2,刘连芬编写项目7,南安市第一建设有限公司陈小成高级工程师编写项目8。

限于编者水平,加之时间仓促,书中难免有缺点和不足之处,敬请专家、同仁和广大读者批评指正。

## <<建筑工程质量事故分析>>

### 内容概要

本书系统介绍了建筑工程质量事故分析及处理方法，主要内容包括：质量事故相关知识；建筑工程检测方法；土方、地基、基础工程；砌体结构工程；钢筋混凝土工程；特殊工艺、大型构件和设备安装工程；防水工程；装饰装修工程；结构缺陷处理方法概述。

本书内容注重理论联系实际，列举了大量的工程实例。

本书可作为高职高专院校建筑工程类专业教材，也可作为有关技术人员的参考书。

## <<建筑工程质量事故分析>>

### 书籍目录

项目1 质量事故相关知识 1.1 工程项目质量的概念 1.2 建筑工程中缺陷、破坏、倒塌、事故的概念  
1.3 工程质量事故的分类 1.4 工程质量事故的特点 1.5 分析的作用、依据、方法 思考题项目2  
建筑工程检测方法 2.1 钢筋混凝土构件的检测 2.2 砌体构件的检测 2.3 钢构件的检测 2.4 建筑物的  
变形观测 2.5 建筑结构的可靠性鉴定 思考题项目3 土方、地基、基础工程 3.1 土方工程 3.2  
地基与基础工程 3.3 桩基础工程 思考题项目4 砌体结构工程 4.1 砖、石砌体工程 4.2 混凝土小  
型空心砌块砌体工程 思考题项目5 钢筋混凝土工程 5.1 模板工程 5.2 钢筋工程 5.3 混凝土工程  
5.4 预应力混凝土工群 思考题项目6 特殊工艺、大型构件和设备安装工程 6.1 液压滑升模板工程  
6.2 框架结构工程施工 6.3 装配式钢筋混凝土结构吊装工程 6.4 钢结构工群 思考题项目7 防水  
工程 7.1 屋面防水工程 7.2 地下防水工程 7.3 其他防水工程 思考题项目8 装饰装修工程 8.1 一  
般抹灰 8.2 装饰抹灰 8.3 整体面层 8.4 块板面层 8.5 木面层 8.6 饰面板工程 8.7 饰面砖工程  
8.8 金属外墙饰面工程 8.9 木门窗安装工程 8.10 金属门窗安装工程 8.11 塑料门窗安装工程 思  
考题项目9 结构缺陷处理方法概述 9.1 建筑结构缺陷处理方法分类及适用范围 9.2 建筑结构的加固  
原则 9.3 建筑结构加固的设计施工要点参考文献

## &lt;&lt;建筑工程质量事故分析&gt;&gt;

## 章节摘录

满足人们生产、居住的特性。

这种“要求”是“明示的、通常隐含的或必须履行的需要或期望”。

如住宅工程必须具备的功能，这种期望是不言而喻的。

“满足要求的程度”，才能反映质量好与坏。

通俗地比喻，如有防水要求的卫生间、房间和外墙面出现渗漏，不能满足要求的程度，就可以说质量不好。

工程质量受建设全过程众多因素的影响。

施工阶段是建设工程“过程的结果”，对工程质量的影响举足轻重。

3.质量保证的概念 质量保证，应是“质量管理的一部分，致力于提供质量要求会得到满足的信任”

(GB/T 19000-2000)。

随着经济的发展和施工技术的进步，单体建筑工程的建筑规模越来越大，具有综合使用功能的综合性建筑物越来越多，建筑产品也越来越复杂，对其质量要求也越来越高。

建筑产品的特性，有的已不能通过检验来鉴定，在动用一段时间以后才逐渐暴露出质量问题，这种现象时有发生。

施工单位为了向业主提供质量保证，就必须提供合格的施工阶段的各个环节、工序质量的证据。

“质量保证”正是以质量保证为基础，进一步引申到提供“信任”这一基本目的。

“质量保证”不是单纯为了保证质量，其主要目的是提供（向用户或第三方）信任。

施工单位，尤其是生产一线的质量管理人员一定要加深对“质量保证”的理解，并付诸于“过程”中。

4.工程项目质量的概念 工程项目质量是国家现行的有关法律、法规、技术标准、设计文件及工程合同中对工程的安全、使用、经济、美观等特性的综合要求。

建筑工程质量，《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)对这一术语，从其标准的角度赋予其含义是：反映建筑工程满足相关标准规定或合同约定的要求，包括其在安全、使用功能及其在耐久性能、环境保护等方面所有明显和隐含能力特性总和。

工程项目质量是活动和过程的本身，也是活动和过程的结果。

整个活动过程，包括项目设计、项目施工和项目回访保修。

本教材质量事故分析的重点是建筑工程施工质量。

工程项目具有单件性、建成的一次性和寿命长期性的特点。

(1) 单件性。

工程项目必须满足每个不同需求业主所需的功能和使用价值。

不同于其他在工厂中连续批量生产的相同产品，即使同类型的工程项目，由于所处地理位置和自然环境的差别，施工管理条件、施工工艺的不同，其最终的产品（实体）质量也存在差异。

(2) 建成的一次性。

工程项目只能一次性建成，只能允许生产合格的产品，否则，造成的巨大经济损失是无法挽回的。

质量的风险性显而易见。

(3) 寿命长期性。

建筑工程耐久年限一般较长。

这就要求工程质量长期处于稳定状态，具有耐久性能。

如民用建筑的主体结构耐久年限为50~100年。

建设工程一次性投入大，建设周期长，在工程建设的各个阶段，存在着许多影响质量的不确定因素，并受制于不确定因素。

工程项目质量波动、质量变异、质量隐蔽、质量终检局限难度，都是一般产品无法比拟的。

.....

<<建筑工程质量事故分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>