

<<物业管理理论与实务>>

图书基本信息

书名：<<物业管理理论与实务>>

13位ISBN编号：9787302122845

10位ISBN编号：7302122849

出版时间：2006-3

出版时间：清华大学出版社

作者：王秀云

页数：342

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业管理理论与实务>>

### 内容概要

本书是物业管理专业高职高专系列教材之一。

本书主要内容包括物业管理理论与实务概述、物业管理机构、前期物业管理、物业管理企业的财务管理、物业的基础管理、居住性物业的管理、经营性物业的管理、物业环境管理与综合经营服务等，并对上述问题做了由深入浅的分析。

本书可作为高职高专相关专业学生的教材，也可作为从业人员的工作指南和在职人员的培训教材

。

## &lt;&lt;物业管理理论与实务&gt;&gt;

## 书籍目录

第1章 物业管理理论与实务概述 1.1 物业及物业管理的基本概念 1.2 物业管理的类型、宗旨、原则与作用 1.3 物业管理的基本内容 1.4 我国物业管理行业发展趋势 1.5 物业管理从业人员素质与职业道德 本章小结 复习思考题及案例分析第2章 物业管理机构 2.1 业主大会和业主委员会 2.2 物业管理企业 2.3 物业管理企业与相关机构的关系 2.4 物业管理企业的管理制度 本章小结 复习思考题及案例分析第3章 前期物业管理 3.1 前期物业管理概述 3.2 物业管理的招标投标 3.3 物业的竣工验收与接管验收 3.4 物业入伙与装修管理 本章小结 复习思考题及案例分析第4章 物业管理企业的财务管理 4.1 财务管理概述 4.2 财务管理机构设置与管理制度 4.3 物业管理企业资金的筹措与使用管理 4.4 财务费用预算 4.5 物业管理企业的财务核算 本章小结 复习思考题及案例分析第5章 物业的基础管理 5.1 房屋维修管理 5.2 物业的设备管理 本章小结 复习思考题及案例分析第6章 居住性物业的管理 6.1 住宅小区的物业管理 6.2 高级公寓的物业管理 6.3 别墅的物业管理 本章小结 复习思考题及案例分析第7章 经营性物业的管理 7.1 经营性物业管理概述 7.2 写字楼的物业管理与服务 7.3 商业物业的管理 7.4 工业厂房及仓库的物业管理 7.5 智能建筑的物业管理 本章小结 复习思考题及案例分析第8章 物业环境管理与综合经营服务 8.1 物业环境管理概述 8.2 安全管理 8.3 物业环境的保洁管理 8.4 物业环境的绿化管理 8.5 物业环境污染与防治 8.6 物业综合经营服务 本章小结 复习思考题及案例分析第9章 物业租赁管理 9.1 物业租赁概述 9.2 物业租赁合同 9.3 物业租赁价格 9.4 物业租赁管理 9.5 物业管理合同 本章小结 复习思考题及案例分析第10章 企业形象设计与ISO 9000质量体系 10.1 物业管理企业的CI设计 10.2 ISO 9000质量管理体系的建立 10.3 物业管理的质量管理体系要求的主要内容 10.4 质量管理体系认证 本章小结 复习思考题附录A 物业管理招标书样本附录B 物业管理投标书样本附录C 物业管理条例参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>