

<<写给老百姓的理财学>>

图书基本信息

书名：<<写给老百姓的理财学>>

13位ISBN编号：9787302271475

10位ISBN编号：730227147X

出版时间：2012-1

出版时间：清华大学出版社

作者：张毅

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<写给老百姓的理财学>>

内容概要

结合顶级理财大师的经典理论和亲身实践总结，本书由浅入深、循序渐进、系统全面地讲解了适合普通老百姓的理财知识和技巧，为广大老百姓提供了丰富的投资经验。

本书共分为九章，主要内容包括老百姓理财时代已经来临；保险理财投资；股票投资理财；外汇投资理财；基金投资理财；期货投资理财；债券投资理财；房地产投资理财；黄金、艺术品投资理财。本书不仅讲解了理财的重要性，而且根据当前理财的热潮和国内的实际投资环境，详细地分析了适合老百姓的多种投资理财方式和工具，最终实现资产保值和增值的目的。

本书图文结合、穿插案例，内容丰富，实战性和可读性强，适合打算开始理财的普通百姓学习和借鉴，也适合有一定理财经验的人阅读提升，同时，本书也可作为参考教材为相关机构的培训提供帮助。

<<写给老百姓的理财学>>

书籍目录

第1章 老百姓理财时代已经来临

一、每个人都需要理财

1. 理财的重要原因——生活成本在上升

2. 安稳守财的时期已经过去

二、正视生活对金钱的需求

1. 学会让财富保值和增值

2. 规避风险和灾害

3. 生活压力——蜗居、教育和医疗

4. 做好父母和自己的养老计划

5. 生活——财富的不断积累

三、规划您的财务人生

1. 理财是一生的投资计划

2. 分析自己的财务状况

3. 设定合理的理财目标

4. 评估自己的风险承担能力

四、十大理财观念性误区

1. 投资：“跟着别人走”

2. 钱少不理财

3. 收入高没必要理财

4. 理财等于投资

5. 保险无用

6. 理财的根本是“财的安全”

7. 理财可以实现快速致富

8. 没精力、没时间就不理财

9. 鸡蛋不能只放在一个篮子里，也不能太分散

10. 有了理财师，我就彻底放心了

第2章 李嘉诚：最大的财富是给

亲人买足了保险——保险

投资理财

一、保险让您一生的努力不白费

1. 李嘉诚为何钟爱买保险

2. 胡适谈保险

3. 要先保值才能增值

4. 保险：车与人的逻辑

5. 保险是风险的控制阀

6. 双十策略，打造防护墙

二、人生各阶段的保险规划

1. 事业发展期

2. 成家立业期

<<写给老百姓的理财学>>

3. 事业高峰期

4. 事业衰退期

5. 老年退休期

三、我们需要关注哪些险种

1. 人寿保险

2. 医疗保险

3. 旅游保险

4. 意外伤害保险

5. 家庭财产保险

6. 养老保险

四、如何选择家庭理财保险产品

1. 保障型家财险产品

2. 投资型家财险产品

3. 两全型家财险产品

五、保险具有节税的功能

六、投保，请擦亮您的眼睛

1. 小心温柔陷阱

2. 一个签名引起的投保损失

3. 真假保单

第3章 巴菲特：安全边际是投资

成功的基石——股票投资

理财

一、股市有风险

1. 股市不会掉馅饼

2. 股市不是赌场

二、股市能淘金

1. 在股市中笑到最后

2. 炒股是重要的理财方式

三、炒股炒成了股东

四、跟着巴菲特炒股

五、如何看盘

1. 开盘股价和成交额是
关键

2. 关注开盘半小时内的股价
动向

3. 重视买盘与卖盘

4. 开盘即关注涨停板、
跌停板

5. 不可忽视阻力位与
支撑位

6. 注意买盘变动

六、两大炒股利器

1. 利器之一——K线

2. 利器之二——KDJ

第4章 索罗斯：追求利润的最大化

——外汇投资理财

一、11天，从5万元到150万元

<<写给老百姓的理财学>>

二、汇市谋杀案

三、汇市毒药

1. 汇市毒药之一——有勇
无谋

2. 汇市毒药之二——不能伸
不能曲

四、消息是汇市侦察兵

五、炒汇利器——KDJ

1. KDJ的计算方法

2. KDJ的使用方法

六、外汇交易小技巧

1. 怎样选择最佳交易
时机

2. 五招赢得炒汇胜利

3. 解读黄金分割律

七、外汇理财知多少

1. 外汇理财关键看汇率

2. 外汇理财产品种类

3. 外汇理财的风险

八、外汇黑市陷阱

1. 冒名顶替

2. 以假乱真

3. “掉包”计

4. 多人合谋行骗

5. 利用麻醉剂行骗

九、小心外汇投资雷区

1. 盲目投资

2. 忽视风险

3. 没有主见

4. 频繁进行短线操作

第5章 彼得·林奇：按基金类型

来选择基金——基金投资
理财

一、基金家族

1. 基金的诞生

2. 深入百姓生活的基金

3. 基金种类

二、基金风险知多少

1. 投资万万不可投机

2. 见好就收，莫要贪心

三、精挑细选基金

1. 值得信赖的公司是买基金的
首选

2. 要善于利用基金转换

3. 不能盲目根据短期收益
买基金

4. 选择适合自己的基金

<<写给老百姓的理财学>>

类型

5. 适时投资行业基金

四、基金组合策略

1. 自由组合

2. 彼得·林奇组合法则

3. 其他基金组合

五、工薪阶层的基金定投

六、前端收费还是后端收费

七、买卖基金有哪些渠道

1. 银行是主要购买渠道

2. 在证券公司购买更方便

3. 基金公司直销最优惠

八、彼得·林奇给我们的启示

第6章 斯坦利·克罗：期市像在

原始森林中生存——期货

投资理财

一、期货交易的风险

1. 市价指令让专业人士栽跟头

2. 一个月亏3000万元

二、期货投资利器

1. 利器之一——MACD

2. 利器之二——RSI

三、走出期货投资的误区

1. “满仓者必败”

2. 逆势开仓风险大

3. 逆势抢反弹需要技巧

4. 中、短线的弊端

5. 频繁止损，越止越损

6. 炒期货不是赌博

四、破茧而出的股指期货

1. 股指期货的开户申请

2. 参与股指期货投资的注意事项

五、登台亮相的融资融券

1. 融资融券知识

2. 融资融券的影响

3. 融资融券的交易流程

第7章 比尔·格罗斯：战胜债券

市场——债券投资理财

一、债券投资——稳为先

二、您敢买地方债吗

三、债券的买卖方式

1. 债券现货交易

2. 债券回购交易

3. 债券期货交易

4. 债券期权交易

<<写给老百姓的理财学>>

四、债券投资攻略

1. 等级投资计划法
2. 逐次等额买进摊平法
3. 金字塔式操作法

五、格罗斯债券投资策略

1. 总收益投资法
2. 准确把握经济形势和市场走势

六、优化组合——债券组合投资法

1. 梯子型投资组合法
2. 杠铃型投资组合法

第8章 陈昱：房产投资机会多—— 房地产投资理财

一、房地产投资的是与非

1. 房地产的“是”
2. 房地产的“非”

二、房价四剑客

1. 剑客一——地段
2. 剑客二——绿地率
3. 剑客三——容积率
4. 剑客四——户型

三、房屋买卖的八大陷阱

1. 虚假宣传
2. 配套设施缩水
3. 擅自更换物业
4. 造假逃债
5. 物业乱收费
6. 内部认购
7. 购房合同中的“猫腻儿”
8. 开发商资质问题

四、高房价下的房地产投资

1. 尾房中有黄金
2. 量力而行
3. 租房还是买房
4. 期房还是现房

五、坐享其成的以房养房

1. 怎样以房养房
2. 以房养房的收益
3. 以房养房的六大风险

六、房产投资九式

1. 考察项目要认真
2. 切莫贪心
3. 请多大和尚盖多大庙
4. 对症下药
5. 要有长远眼光
6. 投资小社区房产

<<写给老百姓的理财学>>

7. 定户型以稀为贵

8. 配套设施不能少

9. 物业管理是重点

第9章 周里昂：黄金是长期投资

产品——黄金、艺术品投资理财

一、黄金投资理财

1. 疯狂的黄金

2. 我们为什么要买黄金

3. 金牛的拦路虎

4. 实战投资之实体黄金

5. 实战投资之纸黄金

二、艺术品投资理财

1. 六种最具投资价值的艺术品

2. 艺术品投资的三大优势

3. 艺术品的五大投资策略

4. 鉴别艺术品的四大技巧

5. 艺术品投资的认识误区

附录

参考文献

<<写给老百姓的理财学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>