

<<安装工程估价>>

图书基本信息

书名：<<安装工程估价>>

13位ISBN编号：9787304039363

10位ISBN编号：7304039361

出版时间：2007-8

出版时间：中央广播电视大学出版社

作者：余宁

页数：240

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<安装工程估价>>

前言

“安装工程估价”课程是工程造价管理专业的必修课，是主要的专业课之一。其任务是：使学生具备从事建筑设备安装工程预算所必需的基本知识、基本技能，成为建筑工程造价专业的高素质劳动者和专门人才。

本书是根据2006年5月，中央广播电视大学与江苏省广播电视大学共建开放专科“工程造价管理”专业的教学培养方案和“安装工程估价”课程教学大纲要求进行编写的。

为了突出高等职业教育和远程开放教育的特色，在内容安排上，本书围绕专业需要，以建筑设备安装工程定额与预算的基本知识为先导，通过电气、给排水、通风空调等安装工程预算编制的案例形式，贯穿要讲的知识点与能力点，尽量考虑知识主次先后的照应关系，并力求较快地切入主题，考虑适当的深度，做到层次分明，重点突出，使知识易于学习和掌握。

为了加深学员对课程知识的理解，增加解决问题的实际能力，在各章节后均安排有实用复习思考题和安装工程估价的训练。

本教材在符合专业教育标准、专业培养方案和教学大纲中规定要求的知识点、能力点的条件下，论述力求通俗易懂，力求满足专业需要与实用需要，力求简练、准确、通畅，便于学习。

所用名词、符号和计量单位符合现行国家和行业标准规定。

全书共分6章，计划72学时（课堂教学50学时左右，课堂练习18学时，留有4学时的机动时间，可根据实际情况调整或加强、更新、补充教学内容）。

第1章主要介绍安装工程定额（施工定额、预算定额），安装工程预算定额应用，建筑安装工程施工工期定额；第2章主要介绍安装工程施工图预算和施工预算的编制，建设工程竣工结算，施工图预算与竣工结算的审核；第3章主要介绍电气安装预算定额的使用，工程量的计算方法，电气安装工程施工图预算和工程量清单计价方法；第4章主要介绍给排水安装工程预算定额的使用，工程量的计算方法，给排水安装工程施工图预算与施工预算编制实例；第5章主要介绍通风空调安装工程预算定额，工程量计算及施工图预算编制实例；第6章主要介绍消防及安全防范设备安装预算定额的使用及其工程量清单编制与计价。

<<安装工程估价>>

内容概要

本书是根据2006年5月中央广播电视大学与江苏省广播电视大学共建开放专科“工程造价管理”专业的教学培养方案和“安装工程估价”课程教学大纲的要求进行编写的。

全书共分6章，主要介绍了安装工程(电气、给排水、通风空调、消防及安全防范设备工程)定额及使用，安装工程工程量计算方法，安装工程预算编制，安装工程竣工结算、及审核。内容系统全面，讲解深入浅出，并列举了很多实例，是一本实用性和可操作性较强的教材。

本教材除作为建筑类高职高专院校工程造价管理专业教学用书外，也可作为从事安装工程造价管理的工作人员自学与参考用书。

<<安装工程估价>>

书籍目录

- 1 安装工程定额
 - 1.1 安装工程定额概述
 - 1.2 安装工程施工定额
 - 1.3 安装工程预算定额
 - 1.4 《全国统一安装工程预算定额》应用
 - 1.5 建筑安装工程工期定额

本章小结
复习思考题
 - 2 安装工程预算
 - 2.1 安装工程预算概述
 - 2.2 安装工程施工图预算的编制
 - 2.3 安装工程施工预算的编制
 - 2.4 竣工结算
 - 2.5 施工图预算与竣工结算的审核

本章小结
复习思考题
 - 3 电气安装工程预算
 - 3.1 电气安装预算定额的使用
 - 3.2 电气安装工程量的计算方法
 - 3.3 电气安装工程施工图预算编制实例
 - 3.4 工程量清单计价方法

本章小结
复习思考题
 - 4 给排水工程预算
 - 4.1 给排水工程预算定额的使用
 - 4.2 给排水安装工程量的计算
 - 4.3 给排水安装工程施工图预算编制实例
 - 4.4 给排水安装工程施工图预算编制实例

本章小结
复习思考题
 - 5 通风空调工程预算
 - 5.1 通风空调工程预算定额的使用
 - 5.2 通风空调安装工程量的计算
 - 5.3 通风空调工程施工图预算编制实例

本章小结
复习思考题
 - 6 消防及安全防范设备安装工程预算
 - 6.1 消防及安全防范设备安装预算定额的使用
 - 6.2 工程量清单编制与计价

本章小结
复习思考题
- 参考文献

<<安装工程估价>>

章节摘录

1.4.2《全国统一安装工程预算定额》地方预(结)算计价表 《全国统一安装工程预算定额》中的各分项工程预算单价,是按编制期的北京市的人工工资标准、材料预算价格和机械台班使用费计算的。

由于全国各地的人工工资、材料和机械台班价格与北京市不同,其定额预算单价也不同,因此,各省、直辖市、自治区的工程定额管理部门,应根据《全国统一安装工程预算定额》所给定的实物消耗量,按照本省会城市的人工工资标准、材料预算价格和机械台班价格,编制和颁发适合于本地区的地方定额或《全国统一安装工程预算定额》地方预结算估价表或计价表。

江苏省于2003年12月2日发布了《江苏省安装工程计价表》(规定于2004年4月1日起在全省范围内执行),并在2004年4月1日起同时停止执行原2001年《全国统一安装工程预算定额江苏省单位估价表》和《江苏省安装工程费用定额》。

地方计价表或估价表通常是按《全国统一安装工程预算定额》的项目划分、定额编号、工作内容、计算规则、定额指标、调整规定等基本内容进行编排的,所以,在使用时,首先应根据分项工程名称,在全国统一预算定额中查出定额编号和该项目未计价材料数量,然后根据查出的定额编号,再查地方单价表中相同定额编号所对应的基价及其中的人工费、材料费和机械费单价,便能算出该分项工程的定额直接费。

当定额项目中有未计价的材料,可按材料名称、规格和消耗数量,查地区材料预算单价表,计算出未计的材料费并计入该项费用中,便可得出该项目的完全价格。

地方计价表或估价表通常由说明和表格组成。

说明部分,阐明价格表中单价定额确定的依据与选用定额时必要的说明;表格部分是主要组成部分,在表中列出《全国统一安装工程预算定额》的编号和本省的定额综合单价及其中的人工费、材料费、机械台班使用费、管理费和利润。

<<安装工程估价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>