

图书基本信息

书名：<<中国农村土地流转的制度环境、农户行为和机制创新>>

13位ISBN编号：9787308099707

10位ISBN编号：7308099709

出版时间：2012-5

出版时间：浙江大学出版社

作者：方文

页数：165

字数：199000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书重点研究了以下两个问题。

第一，从产权制度理论的一般原理出发，通过考察建国后我国农村土地制度（主要是产权制度）安排的演化机制，寻觅引起制度变迁的动因及其由此产生的效应，分析现有土地制度环境和制度安排存在的缺陷，进而提出农村土地制度创新的对策选择。

第二，从界定农村集体土地的内涵和外延出发来研究土地流转问题。

作者简介

方文，女，1967年出生，浙江诸暨人，中共党员，副教授。
1989年毕业于浙江大学财经系金融专业。
2001年获浙江大学同等学力硕士学位。
现主要从事“三农”问题和高校思想政治理论研究。
先后在各级课题一项，主持和参加省部级课题多项。

书籍目录

第一章 绪论

- 1.1 选题的背景
- 1.2 国内外研究现状评述
- 1.3 研究的目的是和意义
- 1.4 研究的方法和思路
- 1.5 内容结构和主要创新点

第二章 中国农村土地制度的演变

- 2.1 制度、制度创新与制度变迁
- 2.2 制度的绩效
- 2.3 新中国成立以后的农村集体土地制度变迁及其效应
- 2.4 现有农村集体土地制度的绩效评价及土地制度变迁的路径选择
- 2.5 农村集体土地产权制度的治理结构
- 2.6 简要的小结

第三章 农村土地流转的相关问题

- 3.1 农村土地流转的含义和特点
- 3.2 农村土地流转的背景
- 3.3 农村土地流转的类型
- 3.4 土地流转与规模经营
- 3.5 土地流转与城乡统筹

第四章 农用地(农村承包地)的流转

- 4.1 农村土地承包经营权流转的含义
- 4.2 农村土地承包经营权流转的方式
- 4.3 影响农村土地承包经营权流转的因素
- 4.4 农户土地承包经营权流转存在的问题和发展趋向——以杭州市余杭区为研究个案

第五章 农村集体建设用地的流转

- 5.1 农村集体建设用地流转的含义和形式
- 5.2 农村集体非农建设用地流转的收益及其分配
- 5.3 完善现有集体建设用地流转及收益分配的对策和建议
- 5.4 农村宅基地流转

第六章 农村未用地的流转

- 6.1 农村未用地(四荒地)及其流转
- 6.2 “四荒地”流转中存在的问题及其原因
- 6.3 完善“四荒地”流转的对策机制

第七章 主要研究结论和政策建议

- 7.1 主要的研究结论
- 7.2 主要的政策建议
- 7.3 研究中存在的不足及未来研究展望

主要参考文献

附录 农户土地流转基本情况调查表

后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>