

<<钱生钱的密码>>

图书基本信息

书名：<<钱生钱的密码>>

13位ISBN编号：9787500129936

10位ISBN编号：7500129939

出版时间：2011-11

出版时间：中国对外翻译出版有限公司

作者：林坚强

页数：154

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<钱生钱的密码>>

内容概要

林坚强所撰《钱生钱的密码》，谈的是钱，但读者从中真正读到的却是人，是作者的人性观察和人生感悟。

他以温州人的聪明与才干，务实与清醒，追求与理想，《钱生钱的密码》告诉人们：成功的投资不仅来自于知识与技巧，更在于投资人高远的眼光，宽宏的胸怀，诚信的品格和君子取之有道的情操。

<<钱生钱的密码>>

作者简介

林坚强，1954年11月生，浙江省瑞安市人，温州大学兼职教授，多年来，一直结合工作学习研究经济学，并在工作之余，进行理财实践。

笔耕不辍，先后在国家、省、市级刊物上发表三十多篇文章（论文），编著《股份企业与股票债券》（合作）、主编《中国社会主义建设理论与实践》（合作）、著有《论语温州》等。

<<钱生钱的密码>>

书籍目录

序言

第一章 理财感悟篇

理财的学问

《国富论》与《道德情操论》

幸福与理财

第二章 股票、基金篇

股票的魅力

股市——一所没有围墙的财经大学

华尔街的“牛”

“最有远见的”罗杰斯

在实践中学会选股

股市投资的“度”

别把股票当情人

关键的“双反”

股市中常犯的错误

“中宝”的传奇

“东日”的遗憾

创业板与国际版的困惑

“黑色星期一”的启示

“百年一遇”的金融风暴

神奇的线路

证券投资的“黑马”

第三章 楼市、期货篇

房地产的“疯狂”

房地产投资的收益与风险

期货的“以小博大”

惊心动魄的“327事件”

第四章 黄金、债券篇

黄金的凸显

“金边债券”的冷与热

双赢的可转换债券

第五章 外汇、保险篇

世界货币的交易

美元与欧元及发展趋势

人民币的“贬值”与“升值”

“潇洒明天”的保险

后记

<<钱生钱的密码>>

章节摘录

投资房地产对个人投资者或家庭来说是一条相对安全的投资渠道，也是财富的象征。

事实上房地产本身具有保值增值的功能。

从地产看，土地是地球陆地的部分，而地球是自然历史形成的，其面积具有不可再生性，即使围垦造地也是有限的，其土地资源显得昂贵。

现代社会虽然越来越多的人工合成材料正在取代稀缺的自然原料被用作加工的原材料，然而土地的作用是无法代替的。

随着社会经济的发展和人口的增长，土地会更加稀缺。

从房产看，房屋是人类生活和从事社会经济最基本的物质条件，在现实生活中，不可能找到充分替代房屋功能和作用的类似产品。

房屋一经建造，使用期限长，其寿命期限可达数十年甚至上百年，与一般商品比较，发挥效用的时间长。

因此，在投资效益上，房地产具有稳健上扬的潜力；但因变现性相对差一些，一般适宜较长期的投资，除重大政治经济变化外，房地产波动较不强烈。

而在新兴国家发展中，房地产价格波动一般会剧烈些。

一般投资者选择房产投资，主要有住房、办公楼或商业房。

从住宅投资看，人口数量和收入水平是决定住宅类房产价值的首要因素。

十几年来，房价持续上涨，为人们投资住宅类商品房带来有利条件，无论是以赚钱为目的的投资者，还是购房自住者，均可从中获得很多收益。

从办公楼或营业房投资来看，其价值主要依赖于该地区社会、经济、文化的发展水平；有利的地理位置、方便的交通等。

近十几年收益就很好。

.....

<<钱生钱的密码>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>