

<<转型期中国建筑业企业问题>>

图书基本信息

书名：<<转型期中国建筑业企业问题>>

13位ISBN编号：9787500458708

10位ISBN编号：7500458703

出版时间：2006-10

出版时间：中国社科

作者：李进峰

页数：273

字数：245000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<转型期中国建筑业企业问题>>

### 内容概要

在当代世界建筑市场剧烈变迁，中国建筑业正经受前所未有的变革背景下，本书讨论了市场经济体制转轨过程中，中国建筑业和建筑企业的诸多问题。

包括国有经济在建筑业重新布局，国有建筑企业的产权制度改革。

建筑业的市场化。

国有建筑经济与民营等非公有制经济在市场中博弈。

大企业进入国际承包高端市场的战略，大企业开拓工程总承包市场，新形势下中小建筑企业定位与发展，建筑企业结构调整，建筑产业结构调整。

科学发展观指导政府管理职能转变，政府管理的新任务。

行业协会及工程咨询服务业发展。

《建筑法》修订趋势及其热点问题。

作者对问题的研究注重转型期的历史进程，引用了大量的历史数据并且使用准确、分析透彻、观点鲜明。

<<转型期中国建筑业企业问题>>

作者简介

李进峰，1964年生。

1988年研究生毕业。

长期在国有大型建筑企业从事企业管理工作，2001年调入中国社会科学院研究生院。

历任工程师、项目经理、建筑公司经理、海外工程公司经理、建材贸易公司经理、大型建筑企业工程总承包部领导等职务。

现任中国社会科学院研究生院副院长。

主

## &lt;&lt;转型期中国建筑业企业问题&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言第一章 建筑业与国民经济 一 经济社会发展概况 二 建筑业对国民经济的贡献 三 建筑业的管理体制 四 经济社会新发展对建筑业的影响 五 建筑业面临的新矛盾和新问题第二章 产业变革中的建筑企业 一 国有企业与非国有企业 二 建筑施工企业及勘察设计企业 三 工程监理企业及工程管理咨询服务企业 四 房地产开发企业 五 建筑虚拟企业第三章 逐步完善的建筑市场 一 建筑市场的发展现状 二 建筑市场存在的主要问题 三 规范建筑市场的重要措施第四章 国有建筑企业改革与发展 一 国有建筑企业的改革历程 二 国有建筑企业攻坚改革的关键问题 三 国有建筑企业改革的主要任务 四 防止国有资产流失第五章 民营等非公有制企业发展的新机遇 一 民营等非公有制企业发展现状 二 民营等非公有制企业发展的新特点 三 民营等非公有制企业发展的新环境 四 民营等非公有制企业发展任重道远第六章 大型企业进入国际承包高端市场战略 一 大型企业进入国际承包高端市场的分析 二 大型企业定位国际承包高端市场的策略 三 大型企业进入国际高端市场应重视的问题第七章 大型企业积极实践工程总承包管理模式 一 建筑企业施工总承包管理现状 二 我国施工总承包管理模式的实践 三 国际市场常用的总承包管理模式 四 建筑企业工程总承包管理与国外的差距 五 建筑企业工程总承包管理存在的问题 六 加强工程总承包管理的措施第八章 面临新选择的中小建筑企业 一 中小建筑企业发展现状及存在的问题 二 改革中小建筑企业的发展模式 三 转变中小建筑企业的经营战略 四 探寻中小建筑企业发展的新思路第九章 建筑企业结构调整分析与对策 一 建筑业企业结构调整回顾 二 美国、日本发达国家企业结构情况 三 我国建筑业企业结构模式 四 调整建筑业企业结构的对策第十章 房地产市场的发展与调控 一 房地产业的发展现状 二 房地产业的管理与控制 三 房地产市场存在的主要问题 四 房地产业发展的五个认识误区 五 房地产市场的热点问题 六 对开发商的几点建议 七 未来房地产市场管理的主要任务第十一章 产业结构调整存在的五大问题 一 市场准人机制缺乏科学性 二 产业集中度较低,国际竞争力较弱 三 条块分割使结构调整空间受限 四 区域之间发展不平衡 五 国有企业产权改革在艰难中推进第十二章 建筑业市场化问题 一 我国市场化水平的现状 二 积极争取市场经济地位 三 我国市场化水平在不断提高 四 加快建筑业市场化进程的建议第十三章 科学发展观指导政府职能转变 一 四次投资过热的情况分析 二 宏观调控与政府职能转变 三 政府职能转变方面的认识误区 四 政府管理职能转变的主要目标 五 推进政府管理职能转变的建议第十四章 建筑业政府管理的新任务 一 政府管理与市场调节 二 建筑业政府管理的主要内容 三 建筑业政府管理改革的主要方向 四 建筑业政府管理的新任务第十五章 积极发挥社会中介组织的管理作用 一 培育发展工程咨询服务业 二 加快发展工程咨询业的建议 三 行业协会组织的重要作用 四 发展行业协会是完善市场经济的客观要求第十六章 产业改革发展推动《建筑法》修订 一 《建筑法》面临的新形势 二 社会广泛关注的建筑业问题 三 建筑业改革推动《建筑法》修订 四 《建筑法》修订的新趋势 五 对《建筑法》修订的几点建议 六 理顺《建筑法》与其他法律的关系附录1 中华人民共和国建筑法附录2 中华人民共和国城市规划法附录3 中华人民共和国城市房地产管理法附录4 中华人民共和国招标投标法主要参考文献

<<转型期中国建筑业企业问题>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>