

<<黑脸白脸>>

图书基本信息

书名：<<黑脸白脸>>

13位ISBN编号：9787501188628

10位ISBN编号：7501188629

出版时间：2009-7

出版时间：翔鸿 新华出版社 (2009-07出版)

作者：翔鸿

页数：228

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<黑脸白脸>>

内容概要

商场中每个项目就好比一座巍峨的高山，我们要走过层层叠叠的阶梯通往顶峰。在践行的过程中，你就像一个深入人性和人心的摄影记者，冲在最前方，走在最前沿，记录下最真实的风景。

<<黑脸白脸>>

作者简介

翔鸿，经济学硕士，中国通俗文艺研究会会员，在国内外杂志和报纸上发表多篇作品，曾获首届中国通俗文学英才大奖赛银奖、全国散文大奖赛二等奖。
其小说代表作为《投资经理人日记之与中间人过招》。

<<黑脸白脸>>

书籍目录

第一章 商机重现第二章 内忧外患第三章 温柔的欺诈第四章 办事处主任守望如鹰第五章 同穴搭档已成仇第六章 独往金城第七章 危困请令第八章 子公司的孤注一掷第九章 这是可乘之机吗？第十章 差旅中伤怀的风景？第十一章 强强联合驻守金城第十二章 捕捉机会各个击破第十三章 桌上桌下的逻辑第十四章 击碎薄弱环节第十五章 期限策略现第十六章 烂尾工程第十七章 把握原则见机行事第十八章 金城音信：以退谋进第十九章 谈判就像战争第二十章 返航

<<黑脸白脸>>

章节摘录

第一章 商机重现2008年6月7日北京——圩家口雷阵雨周一清晨，铺天盖地地落下了一场雷阵雨。这雷阵雨就像一把毛刷子，彻底地清洗了被夏天的汗水浸泡透了的北京城，却打乱了我、老王和杜聪到河北圩家口市的行程。

我们此行的目的是考察一个中水回用厂的资产重组项目，但预定好的早上6点10分从北京六里桥到圩家口的车票也因为错过发车时间而失效。

在北京，因为堵车错过了点儿什么，已经不能算是普通老百姓生活的一点儿悲恸的意外，而是司空见惯且最为头痛的大事儿。

“怎么办？”

“看着已被淋成落汤鸡跑得气喘吁吁的老王，我说，“路上堵车堵得真让人有点心烦意乱，现在已经7点40分了，反正都迟到了，你跑什么啊？”

“我对他耽误了行程表示理解。”

“哎，今天必须赶过去，已经和圩家口建设局以及周边郊区县的五位县长都约好啦，他们今天在建设局集中见我们，否则我们这就是失信。”

“老王喘着气摇着头回答道，满脸的无奈。”

今年以来，河北省区域市场象征性地划归老王管理，所以老王对河北省域内的项目显得格外地耿耿于怀而事必躬亲。

老王年近40，比我和杜聪年长约10岁，同事之间，长者为尊，所以我们自然虚心地听取他像那么回事儿的安排。

杜聪出生于20世纪80年代，毕业于北京理工大学研究生院，两年多的投资工作使他具备了难能可贵的协作和配合精神，而他那黏软怕硬的天性也已经成了我们严酷的投资生活仅剩的一点儿快乐。

直达的车辆必须等到午后，途经的车辆却以车票已售罄为借口而拒绝载客，其实他们不过是不想拉中途下车的旅客而已。

看来谁都懂得利益最大化的原则，即使是在这经济大放缓的背景下也毫不动摇。

我们求爷爷告奶奶般地进行了很长时间的哀求，却换来了售票员对保安声严厉色地叫嚣：“拜托，干什么吃的？”

给我把这些扰乱公共秩序的人清退到旁边去！”

“售票员的眼睛夸张地圆睁着，带着烈烈火焰的眼珠子似乎快要掉下来了。”

迫于无奈，我们只好选择了先到沙城然后再换车前往圩家口的曲线救国路线。

然而，即便我们如此的马不停蹄赶路，也未必能在中午12点前到达圩家口建设局。

而我们约的却是上午10点准时到达。

车一直磨磨蹭蹭的，像个小脚老太婆出门一样，一会儿摇晃着爬行一下，一会儿再摇晃着爬行一下，慢慢地消磨着乘客的意志。

车上的乘客急得直跳脚，司机却悠然地喝着浓醇如墨的茶水，稳如泰山。

杜聪望了望老王，咬了一口自己随身携带的早餐饼干，笑嘻嘻地为老王出了一道心理学的问题：“老王试想一下啊，五位县太爷和一位老局长望眼欲穿，不能按时见到我们的时候是怎么个心态、怎么个表现？”

请五分钟内回答。

“老局长肯定会感叹自己又被欺骗了。”

他曾经告诉我，自从他上任以来总是会被投资商、咨询公司以及建筑工程公司欺骗，十个有五个肯定说话不算数、十个有五个肯定偷奸取巧、十个有五个肯定偷工减料、十个有五个肯定延误推脱，所以仔细计算下来十个有十个肯定不可信、十个有十个肯定不可靠。

“可他还跟我们紧锣密鼓地联系什么呀？”

既然这么不相信中国的信用环境。

“我反驳说。”

“老头子有点过敏，这要归功于你的投资建议书做得很有水平，你在投资建议书中不是画了一个饼吗”

<<黑脸白脸>>

？

这个夹着肉丝的饼，香喷喷的，非常适合老头子的胃口和心思。

老头子看了赞不绝口。

垂涎欲滴的美味放在眼前啊，自制力减弱的老头子也就自然而然地不怕被吊死而上钩啦。

“老王把我们目前的投资工作作了一个形象的比喻。

“那五位县长的反应如何？”

“杜聪探奇访胜的好奇心依旧不减。

“王县长是扶康县的县长，扶康县是地区五县中经济最好的县，所以县长的头也最大。

如果我们不去，他是最高兴也绝对不会抱怨的一个。

因为有人私下对我说，他的一位堂弟是我们同行，他不但肩负着确保扶康县的项目万无一失地由他的这位弟弟的公司拥有投资建设权，而且肩负着说服其他的县参考和遵守他的思维逻辑……”我看了一眼身边的老王，他像个老教授在授课一样，完全不顾及是否有人愿意听，依然乐此不疲地讲，讲到自认为动情或者精彩处还眉飞色舞地动手指指点点起来。

“看来，这个大项目并不是你想象的那样好操作！”

“我对老王说。

杜聪追问：“那其他的县现在什么反应？”

“当然是听市政府以及建设局的意见啦！”

一旦这个项目出现了大的漏子，他们也有推卸责任的机会，如果遵守了王县长的建议，这种保险就没有人给他们买啦。

这帮人哪，机灵得很。

“老王倚老卖老，用指头关节在我们头上各个“邦”地敲了一下，“投资经理们就是要脑袋好使才行哦。

你们看，我们清华大学毕业的学生脑袋多好使啊，从我这儿取经，可是要支付费用的！”

“老王20世纪80年代毕业于清华大学，高考是全省的理工科状元，闲暇的时光里总会拐弯抹角地提起点儿高中时代的英雄故事或者清华的青葱记忆。

“总裁肯定打过招呼了吧？”

与这里的市政府部门。

“杜聪傻傻地继续问。

老王翻了翻眼睛，眼珠子骨碌碌地转动着，说：“你瞧你，怎么老说实话呢？”

这是不言而喻的事情嘛，非要光天化日之下来说，瞧瞧这还有一大车的人呢！”

大家都知道的事情，你干吗不知道？”

“我和杜聪看着他那老道但又不屑一顾的表情，不约而同地大笑了起来。

“这种行业单一的投资集团很难真正把投资经理们掌握的经济学、投资学、金融学的知识发挥出来并且应用上！”

“我说，“这种整天拍马屁拉皮条的事儿往往让毕业于高等院校研究生院的经济学硕士、博士们，外加一些镀着‘洋光’的‘外籍人士’们晕头转向。

我看我们单位的那些老外们，整天神神道道的，满嘴西方的八卦逻辑。

“我话音刚落，杜聪便接上了：“是啊，尤其是我们这个行业，这种情况最明显，我刚来才几个月体会就非常明显了。

“这也是这类企业承受市场风险及政策风险的能力最差的原因。

最让人感觉不太对劲儿的是下属有几家上市公司，集团管理总部居然没有战略研究中心，而且人事经理对前来咨询战略中心招聘的事宜一窍不通，这无形之中增加了公司运作的管理风险和管理成本。

“我接着说。

每一个员工，无论位置高下、年龄大小，都喜欢在闲暇时刻自然而然地讨论公司的长短。

“你们这帮经济学家整天风险啊、成本啊、收益啊，故弄玄虚，累不累啊？”

平时还忙里偷闲呢，现在干吗讨论工作啊？”

“老王歪着脑袋冲我们说，“请安静，请安静，我要休息啦！”

<<黑脸白脸>>

”老王真有点像金庸先生笔下的老顽童，话还没说完，便全身横搁在一个长条座位上开始闭目养神，有点儿蛮横、有点儿娇态、有点儿天真。

“不过这车怎么还不走啊！

好像都等很久了，再不走，恐怕中午都到达不了圩家口。

”我看了看手表抱怨道，“现在都快9点啦！

”“一夫当关，万夫莫开。

你就省省心吧，老王是我们的领导，也是我们坚强的后盾。

”杜聪冲着老王挑衅性地哧哧地笑了起来。

“我算什么领导？

杜聪是我们的领导，哦——你们这么说倒提醒了我一件事情，得赶快给建设局的老局长打个电话，否则他们还真会等着我们呢！

说实话，还真不能得罪了老头子。

”老王一骨碌从座位上爬了起来从包里掏出来手机。

看老王掏出手机，我眼睛都没眨地说：“不过，让他们等等也无妨，怎么说也应该是他们求着我们。

”老王在打电话的当儿，我的电话也响了起来。

从清早起来，我就一直奢望有把手机关了的权利，好好清静一会儿！

电话是方总打过来的，他寒暄地说完自己目前在湖南长沙出差后，便仔细地询问起了金城危险废物处置工程项目的现状，并要求我马上和集团子公司绿环股份的张副总裁通电话汇报该项目的工作，方总还特意压低声音说：“记住哦，这个项目我们一定要主持投资操作，切记切记！

”“真是不可思议，怎么突然想到重视这个项目？

不是早就扔到荒芜的戈壁滩上了吗？

”我不解地问道。

一块被遗弃在荒漠中的废铜烂铁，重新被拾掇回来，再兴师动众地加以打磨使之成为一台赚钱的机器，并不是大惊小怪的事，而且这些往往还被看做具有战略意义的丰功伟绩。

可是人在这一复杂的沟通过程中，原则性地忽冷忽热、忽强忽弱、忽上忽下、忽对忽错，让我们这些跑腿的打杂的着实进退两难。

这个项目便是如此，公司一会儿要投资，一会儿又说不投资，反复无常地好几次，最终指天发誓确定放弃，可现在却又风风火火地非要捡起来。

“但是，张总已经当面表明了我们的投资决策委员会对这个项目不感兴趣，所以对方来考察的时候张总借工作忙为由连见面会都没结束就草草打发许局长走人啦，连门口送送许局长都没有做到！

”我如实相告方总。

<<黑脸白脸>>

编辑推荐

《黑脸白脸》：不放弃，不认输，危机和压力下的新职场策略，记录职场精英的求生策略，传授化险为夷的晋升之路，开辟职场精英的新天地。

<<黑脸白脸>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>