

<<物权法实务手册>>

图书基本信息

书名：<<物权法实务手册>>

13位ISBN编号：9787501439867

10位ISBN编号：7501439869

出版时间：2007-3

出版时间：群众

作者：河山

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物权法实务手册>>

### 内容概要

本书分为四个部分。

第一部分是物权法解析，对物权法的内容、原理做了阐述，对物权原理争论的问题做了剖析，可以使读者对物权有个全面了解。

第二部分是名词解释。

物权法是民法的一部分，人、所有权、合同是民法的三大板块，物权是其中最基础最复杂的内容，物权法涉及民法的各个部分，第二部分对民法的名词做了解释，有助于读者对民法的掌握。

第三部分是物权立法文件。

从2002年九届全国人大常委会第一次审议物权法草案到2007年十届全国人大通过物权法，全国人大和它的常委会共八次审议物权法草案。

第三部分的物权法立法文件，记录了物权法草案的修改过程，研读这些文件，益于对物权法的掌握。

第四部分是与物权法相关的法律、法规、司法解释。

物权法有广义与狭义之分，狭义物权法指《中华人民共和国物权法》，它是物权法典，广义物权法还包括散见于诸多法律之中的物权条文，如戒严法对戒严中的征用做了详细规定。

第四部分汇集了与物权法相关的法律、行政法规、司法解释，便于适用物权法时使用相关条款。

## <<物权法实务手册>>

### 书籍目录

#### 第一部 物权法解析

##### 第一解 物与物权

- 一、物权原理是如何解析的？
- 二、什么是物？
- 三、物有哪些种类？
- 四、怎样给物权下定义？
- 五、物权怎样分类？
- 六、物权与其他民事权利有什么区别？
- 七、物权有哪些特性？
- 八、什么是物权关系？
- 九、物权法定主义科学吗？

##### 第二解 物权变动

- 一、什么是物权变动？
- 二、怎样取得物权？
- 三、怎样消灭物权？
- 四、什么是物权行为？
- 五、什么是物权变动的公示？
- 六、什么是物权变动的公信？
- 七、不动产物权登记有哪些类别？
- 八、不动产物权登记机关是谁？
- 九、怎样办理不动产物权登记？
- 十、怎样查询不动产登记？
- 十一、什么是动产交付？
- 十二、动产交付方式有哪些？

## <<物权法实务手册>>

十三、什么是占有？

十四、占有的意义何在？

十五、占有如何分类？

十六、怎样保护占有？

十七、占有独立成篇吗？

### 第三解 物权法概述

一、什么是物权法？

二、物权法与民法典是什么关系？

三、物权法是从什么时候起草的？

四、《物权法草稿》写了些什么？

五、哪些法律规定了物权条款？

六、《中华人民共和国物权法》的制定过程是怎样的？

七、物权法的根本宗旨是什么？

八、物权法的适用范围有多大？

### 第四解 所有权

一、什么是所有权？

二、所有权有哪些权能？

三、所有权的特性有哪些？

四、什么是所有权关系？

五、所有权怎样取得？

六、不动产所有权的范围有多大？

七、不动产所有权怎样取得？

八、什么是建筑物区分所有？

九、业主委员会与居民委员会是什么关系？

十、如何处理相邻关系？

<<物权法实务手册>>

十一、什么是动产的善意取得？

十二、什么是先占？

十三、拾得的遗失物归谁所有？

十四、打捞的沉没物归谁所有？

十五、发现的埋藏物、隐藏物归谁所有？

十六、什么是添附？

.....

第二部 名词解释

第三部 物权法立法文件

第四部 相关法律法规司法解释

<<物权法实务手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>