第一图书网, tushu007.com

<<投资项目决策>>

图书基本信息

书名：<<投资项目决策>>

13位ISBN编号：9787501739813

10位ISBN编号：7501739811

出版时间：1997-9

出版时间：中国经济出版社

作者：马钧，毛瑛 主编

页数：325

字数：275000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

经济的发展必然伴随着大量投资活动的发生，投资活动的成败，在很大程度上取决于投资决策的正确与否。
随着市场经济的发展，决策工作的重要性日益突出。
实践证明，只有科学地决策，才可能取得良好的投资效果，决策的失误是最大的失误。
作为一般的投资者，面对的主要是微观投资决策问题，尤其是投资项目决策问题。
鉴于目前系统介绍投资项目决策的书籍较少，我们编写了这本书，试图通过本书，较完整地介绍投资项目决策的有关理论和方法，以期对从事投资项目决策的人员提供一些有益的帮助。
　本书在总体上分为三篇，共十一章。
第一篇是引论，为第一章的内容，主要介绍投资项目决策的基本知识以及我国投资项目决策工作的历史发展。
第二篇是理论篇，共六章，以定量分析为主，定量与定性相结合，介绍了投资项目决策的理论基础和基本方法，这一篇是本书的核心。
第三篇是方法篇，包括四章，对经济活动中较常遇到的几种投资方式的决策进行了探索。
　投资按对象和方式的不同，可分为直接投资和间接投资。
我国的投资项目决策长期以来主要是对直接投资项目而言的，本书的重点也放在直接投资项目(特别是基本建设项目)投资决策方法的研究上。
随着我国改革的深入和经济的发展，间接投资在整个投资活动中的比例不断提高，因此，在本书的最后一章，我们专门以较长的篇幅对间接投资——证券投资的决策所涉及的基本问题进行了介绍。

<<投资项目决策>>

书籍目录

前言第一篇 引论 第一章 投资项目决策沿革 第一节 投资项目决策概论 第二节 项目投资的决策者 第三节 我国投资项目决策工作的历史发展第二篇 理论篇 第二章 投资项目决策的理论基础 第一节 现金流量 第二节 资金的时间价值 第三节 费用一效益分析 第三章 投资项目决策的微观分析方法 第一节 绝对值法 第二节 相对值法 第三节 投资回收期法 第四节 互斥方案和独立方案的投资决策 第四章 不确定性分析, 第一节 敏感性分析 第二节 概率分析 第三节 盈亏平衡分析 第四节 三种不确定性分析方法的比较 第五章 投资项目决策的宏观分析方法 第一节 国民经济评价概述 第二节 国民经济评价的指标体系 第三节 社会评价 第六章 风险型决策 第一节 风险型决策概述 第二节 期望损益决策方法 第三节 效用决策方法 第四节 决策树方法 第七章 非确定型决策方法 第一节 非确定型决策概述 第二节 非确定型决策常用准则 第三节 决策准则的评价与选择第三篇 方法篇 第八章 租赁投资决策 第一节 租赁的基础知识 第二节 租赁决策基础 第三节 租赁投资决策分析 第九章 建设项目投资决策 第一节 概述 第二节 建设项目市场分析与建设规模确定 第三节 建设项目的资金筹措 第十章 房地产投资决策 第一节 房地产投资的风险和收益 第二节 房地产投资决策 第三节 房地产出租投资决策 第十一章 证券投资决策 第一节 概述 第二节 股票投资决策方法 第三节 债券投资分析

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com