

<<企业经营中的法律安全研判及对策>>

图书基本信息

书名：<<企业经营中的法律安全研判及对策>>

13位ISBN编号：9787501757060

10位ISBN编号：7501757062

出版时间：2003-1

出版时间：中国经济

作者：吕景胜

页数：299

字数：188000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<企业经营中的法律安全研判及对策>>

### 内容概要

本书独特的定位在于，作者在多年MBA教学实践、律师实务、企业法律顾问咨询的基础上，深感企业疏于法律常识给经营带来的巨大损失，针对企业经营管理人员的需求，为提高企业经营管理人员防范交易风险，提高交易效益，掌握交易规则，规范经营，作者选取组合了与企业经营密切相关的法律问题，结合企业管理实践，总结以往企业经营中存在的诸多法律误区和盲点给企业造成重大损失的惨痛教训，重点阐述了与企业经营有关的实用的经济法(商法)规则、法律程序和法学知识。

本书的特点在于，不搞不切实际抽象的学术演绎、学理分析，而是紧密结合企业管理实践，结合案例，以案释法，突出实务，总结教训。

可以说这是一本专为企业经营管理人员所写的借前车之鉴以警示后人的实用经济法(商法)专著。

本书对企业防范经营风险，提高交易效益有所裨益。

## <<企业经营中的法律安全研判及对策>>

### 作者简介

吕景胜，法学博士，律师，企业法律顾问，现为中国人民大学商学院MBA经济法课程主讲教授。曾为燕化集团、美的集团、齐鲁石化集团、四通集团、中国机械进出口总公司、中国电子信息产业集团、TCL集团等几十家大型企业讲授经济法及法律咨询。发表法学论文、文章五十多篇。  
主编

## 书籍目录

第一章 公司法 第一节 公司形式及法律责任 一、公司形式 二、法律责任 第二节 企业投资法律安全研判应牢记的要点 一、注意出资财产评估的真实性、合法性 二、论证出资财产的法律可行性 三、企业开办企业的债务承担 四、假注资引来真债务 五、兼并、收购别人要弄清债务黑洞 六、公司不能向无限责任实体投资 第二章 合同法总论 第一节 合同法概述 一、订立合同的法律准备 二、完善合同条款 第二节 合同订立与履行 一、代理权 二、行使质量异议权不可擅自处分货物 三、合同抗辩 四、货物风险转移 五、合同变更可作为诈骗手段 六、合同管理 七、实施全程信用风险控制 第三章 合同法分论 第一节 租赁合同 一、财产租赁合同的基本概念 二、租赁合同双方当事人的权利义务 三、订立财产租赁合同法律安全研判应牢记的要点 四、租赁合同的履行 第二节 承揽合同 一、承揽合同的基本概念 二、承揽合同双方当事人的权利义务 三、订立加工承揽合同法律安全研判应牢记的要点 第三节 建筑工程承包合同 一、建设工程承包合同的基本概念 二、建设工程合同双方当事人的权利义务 三、订立工程承包合同法律安全研判的要点 第四章 担保法 第一节 保证 一、保证及保证合同 二、寻找可靠的保证人 三、两种保证责任 四、保证人有过错仍承担部分保证责任 五、防串通骗保 六、对外担保应集体决策 第二节 抵押 一、抵押及抵押权 二、抵押的效力 三、抵押登记 四、抵押权与租赁权冲突 五、流质契约违法及抵押权的实现 六、抵押物、质物的保管义务 七、抵押物、质物变现的风险 八、最高额抵押 第三节 质押 一、动产质押 二、权利质押 三、质押中质物应转移占有 四、股票出质 五、质物不可轻易返还 六、质押与抵押竞合 七、质押与留置竞合 八、动产出质的善意取得 第五章 商标法 第一节 商标及商标法概述 一、商标的概念、分类及价值 二、商标权法律特征 第二节 商标注册 一、注册原则 二、商标注册程序 第三节 商标合同 一、商标转让合同 二、商标使用许可合同 第四节 企业商标保护与管理中的法律安全的研判与对策 一、商标占位防抢注及续展 二、装潢不要冲淡商标 三、商标入股应约定使用 四、国际贸易论证商标合法性 五、商标管理与保护的基础 第六章 专利法 第一节 专利法概述 一、专利及专利权 二、专利的客体 三、专利的主体 四、专利的实施 第二节 专利的授予 一、授予专利的条件 二、专利的申请 第三节 专利合同 一、专利申请权转让合同 二、专利权转让合同 三、专利实施许可合同 第四节 企业专利保护与管理中的法律安全的研判与对策 一、加强职务技术成果保护 二、确保新颖性 三、专利的提出 四、开发新产品应作专利检索 五、技术引进中的专利问题 六、防止专利转让和许可中的欺诈 第七章 房地产法 第一节 房地产权属登记 一、土地产权登记 二、房屋产权登记 三、房地产权属证书 第二节 房地产转让 一、房地产转让程序 二、房地产转让合同 三、房地产买卖法律安全研判应牢记的要点 第三节 房地产租赁 一、房地产租赁主体的权利义务 二、房屋租赁合同法律安全研判应牢记的要点 第四节 房地产抵押 一、房地产抵押合同 二、房地产抵押法律安全研判应牢记的要点 第五节 土地使用权出让合同 一、土地使用权出让的含义 二、土地使用权出让的方式 三、土地使用权出让的程序 四、土地使用权出让的审批权限 五、土地使用权出让合同法律安全研判应牢记的要点 第六节 土地使用权转让合同 一、土地使用权转让合同的概念及法律特征 二、土地使用权转让合同成立条件 三、土地使用权转让合同存在的法律安全问题及对策 第八章 票据法 第一节 票据权利的转让方式 一、票据权利转移的性质 二、票据权利转移的方式 第二节 票据背书 一、票据背书禁止的概念 二、背书人或出票人对票据背书的限制 第三节 票据抗辩 一、对抗不特定债权人抗辩的法定事由 二、对特定债权人抗辩的法定事由 三、票据抗辩的限制 第四节 企业使用票据结算法律安全研判应牢记的要点 一、应对票据的外在形式进行审查 二、应对持票人或转让人作适当的实质性审查 三、要审查背书是否连续，是否禁止背书 四、要审查该票据是否已被公示催告 第九章 保险法 第一节 保险合同 一、保险合同的概念 二、保险合同条款 三、保险合同的成立与生效 第二节 企业财产投保法律安全研判应牢记的要点 一、如实告知义务 二、迟交保费遭拒赔 三、危险增加的通知义务 四、转让投保财产要经保方同意 五、加强管理，避免除外责任 六、多投保并不多获赔 七、为职工投保人身险应合法有效 八、识别保单真伪，谨防骗保 第十章 劳动法 第一节 订立劳动合同时的合同条款违法 第二节 履行劳动合同时企业违约 第三节 解除劳动合同时企业应避免的法律安全隐患 第十一章 反不正当竞争法 第一节 不正当竞争行为 一、不正当竞争行为的概念 二、不正当竞争行为的构成 第二节 商业诽谤 一、捏造虚伪事实 二、对比性广告 第三节 企业商业秘密保护 一、商业秘密的概念 二、国际潮流引领竞争情报战 三、技术先进窃密无所不能 四

<<企业经营中的法律安全研判及对策>>

、电脑窃密，家贼难防 五、乔装打扮得来全不费功夫 六、敏感场所：商秘争夺主战例 七、管理不严，自泄商秘 八、保护商业秘密对策第十二章 信用证法律问题 第一节 信用证概念及法律程序 一、信用证概念 二、信用证法律程序 第二节 信用证风险、欺诈及防范 一、确保单证一致，单单一致 二、谨防信用证“软条款” 三、防外商借信用证修改诈骗

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>