

<<房产中介机构运作指南>>

图书基本信息

书名：<<房产中介机构运作指南>>

13位ISBN编号：9787501765140

10位ISBN编号：7501765146

出版时间：2004-1

出版时间：中国经济出版社

作者：周传林

页数：288

字数：225000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房产中介机构运作指南>>

内容概要

《房产中介机构运作指南》一书，根据房地产市场发展的需要，结合最新的政策和实践成果，对房地产中介企业从申请、筹建、业务开展、内部管理到企业发展整个运作流程进行了全面阐述，特别对房地产中介行业中的房地产咨询、房地产评估、房地产经纪三个领域中各项业务运作范围、运作内容、运作流程、运作技巧、组织模式等方面逐一进行了详细介绍。

综观本书，突出体现了以下几个特点：一是规范性，对房地产企业运作全程的基本知识征引国内行业标准及结合国际共识予以规范；二是实践性，从工作实际出发实证演示了各类房地产中介业务的操作程序，详细说明了各技术环节的要点；三是系统性，本书从房地产中介企业申办、筹建、业务开展、内部管理到企业发展进行了全面阐述，形成了一个结构严谨、逻辑性极强的体系；四是创新性，集中体现为密切了实践与理论两个环节的衔接，论述上不拘人云，于实例剖析中撷取观念，视角独特，方法新颖，令人耳目一新。

本书的读者对象，主要是针对那些欲从事和现已从事房地产中介行业的人员，以及房地产中介行业监管人员，即对房地产中介活动负有监管职责的行政主管部门人员。同时，本书亦可用于本行业培训教学用书及高等学校相关专业的参考教材。它将是读者朋友在新世纪创业之路上的得力助手，是事业通向成功的阶梯。

<<房产中介机构运作指南>>

书籍目录

第一章 房地产中介服务人员服务指南 第一节 房地产中介服务企业的素质要求 第二节 房地产中介从业人员的素质要求 第三节 房地产中介从业人员的业务技能与技巧 第四节 房地产中介人员作业指南第二章 房地产中介公司筹建指南 第一节 房地产中介市场行情分析与预测 第二节 房地产中介机构的申办条件、程序及设立 第三节 房地产中介公司布局及室内外装修第三章 房地产咨询业务基本知识 第一节 房地产咨询业务基本知识 第二节 房地产市场信息咨询指南 第三节 房地产投资、融资咨询指南 第四节 房地产纠纷及处理咨询指南第四章 房地产估价业务的基本知识 第一节 房地产估价业务的基本知识 第二节 估价前应了解的房地产价格知识 第三节 房地产估价原则 第四节 房地产估价常用方法 第五节 房地产估价具体操作程序第五章 房地产经纪业务运作指南 第一节 房地产经纪基本知识 第二节 房地产居间经纪运作指南 第三节 房地产代理经纪运作指南 第四节 房地产行纪业务指南第六章 房地产中介企业的运行机制 第一节 房地产中介企业的运行机制 第二节 房地产中介企业的组织管理 第三节 房地产中介企业财务管理 第四节 房地产中介企业的信息管理 第五节 房地产中介企业合管理第七章 房地产中介服务收费指南 第一节 房地产中介服务收入的性质和形式 第二节 房地产中介服务收费的标准和原则 第三节 房地产中介服务价格的构成及其确定 第四节 房地产中介服务价格的支付形式与收取

<<房产中介机构运作指南>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>