

<<中国信托业发展报告.2007>>

图书基本信息

书名：<<中国信托业发展报告.2007>>

13位ISBN编号：9787501784721

10位ISBN编号：7501784728

出版时间：2008-3

出版时间：中国经济出版社

作者：周小明

页数：347

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国信托业发展报告.2007>>

### 内容概要

2007版《中国信托业发展报告》沿袭了中国人民大学信托与基金研究所一贯秉承的以事实案例和数据统计为根据的研究理念，高度贴近市场与实践，以专业的高度、公正的观点，全面分析了2007年信托业发展的现状，总结了存在的问题，提出了操作性的方案，并对2008年中国信托业的发展前景和趋势作出了预测。

报告的研究范围涵盖2007年信托业发展的热点和难点问题，牢牢把握住“新政导向与战略转型”这一主线，从宏观环境、信托公司、信托产品、信托市场、法律与政策、2007年焦点问题等几个方面，对2007年的中国信托业进行了全景式的回顾、总结与解析。

## 书籍目录

第一章 2007：信托业回顾与展望 1.宏观环境 1.1宏观经济环境 1.2 金融环境 2.2007：信托业回顾与评析 2.1 信托“新办法”正式实施，反响强烈，意义深远 2.2 信托公司功能定位颠覆性调整，战略转型迫在眉睫 2.3 政策导向清晰明确，“新办法”催生信托系PE(私募股权投资) 2.4 股权重构彰显国际化进程，信托公司全面启动“换血工程” 2.5 大势判断尚存分歧，发展路径各有选择 2.6 热点驱导仍占主流，盈利来源尚存“靠天” 2.7 创新领域不断拓展，竞争环境日趋严峻 2.8 银信融合呈战略态势，信托公司弱势地位亟待改善 2.9 制度优势凸现整合功能，私募“阳光”尚需缜密操控 3.2008展望：路径决定未来 3.1 总量规模继续攀升，新政导向渐现效果 3.2 市场环境日趋严峻，成本推动型收益水平不断拉升 3.3 银信融合成为信托公司的战略思路 3.4 市场整合在即，信托公司分化趋势加剧 3.5 创新业务亟待开发，传统模式难以为继 3.6 理财市场竞争激烈，理财能力亟待提高

第二章 信托公司 1.信托公司2007：“变”字当头 1.1 公司定位和业务功能的变化 1.2 公司结构和管理团队的变化 1.3 专业结构和工作团队的变化 2.经营与管理分析 2.1 资产管理能力不断增强 2.2 经营业绩不断提高 2.3 业务结构重点突出 2.4 传统贷款业务比例过大 2.5 资产质量快速提升 2.6 关联交易依然困扰

第三章 信托产品 1.2007年信托产品概要 1.1 2007年信托产品发行数量、规模与结构 1.2 2007年集合资金信托产品资金运用方式和投资领域 1.3 2007年集合资金信托产品预期收益率比较 1.4 2007年集合资金信托产品主要特征 2.“新办法”对信托产品影响实证分析 2.1 “新办法”使集合资金信托业务短期内面临严峻挑战 2.2 “新办法”对集合资金信托产品规模、结构的影响 3.证券投资信托产品：全面繁荣的到来 3.1 证券投资信托产品的市场概况 3.2 产品创新 3.3 发展趋势 4.银信融合——战略高度的选择 4.1 市场现状 4.2 产品创新 5.私募股权投资信托产品——小试牛刀 5.1 市场现状 5.2 发展趋势 6.资产证券化业务——盘局中期待突破 6.1 我国信贷资产证券化试点概况与成果 6.2 2007年信贷资产证券化产品比较分析 6.3 2008：信贷资产证券信托走出盘局的思考 6.4 2007信托公司REITS产品新突破 7.企业年金信托——“镜中花”或“盘中餐” 7.1 2007年企业年金市场发展呈现新格局 7.2 2007年信托公司企业年金业务 7.3 趋势判断 8.保险资金借道：“过路费”或“铺路人” 8.1 市场概况 8.2 未来展望

第四章 信托市场环境：信托产品税制构建 1.信托运行机制与课税环节 1.1 信托运行环节与征税 1.2 信托课税核心问题 2.我国信托产品课税现状 2.1 我国信托产品课税现状 2.2 我国信托产品课税问题分析 3.我国信托产品课税政策建议 3.1 信托课税国际经验概述 3.2 信托产品课税：基本原则与制度设计 3.3 自益类信托产品的税收政策 3.4 他益类信托产品的税收政策 4.信托型私募股权基金课税建议 4.1 信托型：我国私募股权基金的现实选择 4.2 我国信托型私募股权基金的课税现状 4.3 我国信托型私募股权基金的课税建议

第五章 信托业法律与政策 1.重新定位与重新发牌 1.1 限制固有业务，回归“信托”原态 1.2 重整资本制度，实行分类管理 1.3 限制对外担保，禁止负债业务 1.4 规范经营范围，发展信托业务 1.5 重视信托公司内部治理，监管体系的建设应当内外结合 1.6 搭建着陆平台，实现平稳过渡 2.集合资金信托计划——新的挑战与重新整合 2.1 合格投资者 2.2 信托计划的发行数量和业务开展范围 2.3 信托计划的监管 2.4 缩减信托贷款规模，走专业化道路 3.监管体系的完善依靠监管制度的扬弃 4.2008年信托制度的展望与完善 4.1 创新与监管——走向和谐 4.2 信托财产登记——夹缝中寻求突破 4.3 配套制度的完善——行业持续发展的保障

第六章 2007焦点探析：信托新政催生信托系PE I.当前我国信托公司开展私募股权投资业务背景及环境分析 1.1 我国信托公司开展私募股权投资业务基本背景 1.2 我国信托公司开展私募股权投资业务特色及优势 2.目前我国信托公司开展私募股权投资业务存在的问题和制约瓶颈 2.1 法律政策体系滞后 2.2 具体实施细则模糊、缺失 2.3 部门利益保护突出 2.4 行业、机构歧视严重 2.5 与国际趋势和惯例脱节 3.我国信托公司开展私募股权投资业务操作性思路和政策建议 3.1 信托公司应确定私募股权投资业务规范和重点投资领域 3.2 监管机构尽早出台相关业务实施细则 3.3 监管机构内设部门应口径一致，避免政出多门 3.4 尽快推动各监管机构之间的协调 3.5 明确信托公司在私募股权投资业务中的合法地位和业务资格 3.6 信托公司开展私募股权投资业务前景预期

附录一 2007年中国信托业大事记 附录二 2007中国基金业发展报告 附录三 2007年信托相关法规汇编

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>