

## <<工程项目后评价>>

### 图书基本信息

书名：<<工程项目后评价>>

13位ISBN编号：9787501790319

10位ISBN编号：7501790310

出版时间：2009-4

出版时间：中国经济出版社

作者：陈文晖

页数：451

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<工程项目后评价>>

### 前言

项目评价是对正在实施或已经完成的项目所进行的一种系统而又客观的分析评价，以确定项目的目标、目的、效果、效益的实现程度。

20世纪60年代以来，工程项目后评价理论已发展成为发达国家和国际金融组织实施投资监督、进行项目管理的得力手段和工具。

我国的项目评价工作起步较晚，但发展较快。

从20世纪80年代初期开始，中国进入了评价工作的快速发展阶段。

到了90年代中期，项目评价的工作已在全国范围内得到普遍推广。

项目后评价对于总结项目管理的经验教训、提高项目决策的科学化水平起着至关重要的作用，国内各行业对投资项目后评价工作日益重视。

我国的投资管理实践的经验教训也表明，加强对工程项目全过程的监督是极为重要的一项工作，而项目的咨询评价则是这种监管的必要措施。

这种监督评价包括项目前期的评估和本书所阐述的项目后评价。

所阐述的项目后评价。

为使项目评价工作有一个更大的发展，使更多的项目评价工作者掌握评价理论和方法，满足经济体制改革和适应经济全球化的要求，作者在总结国内外有关项目评价最新研究成果以及国内项目评价实践的基础上，编写了本书。

本书主要向你介绍了有关项目后评价的内容、项目后评价的实施与操作、项目后评价指标和指标体系、工程项目后评价的机制建设等知识。

## <<工程项目后评价>>

### 内容概要

项目评价是对正在实施或已经完成的项目所进行的一种系统而又客观的分析评价，以确定项目的目标、目的、效果、效益的实现程度。

20世纪60年代以来，工程项目后评价理论已发展成为发达国家和国际金融组织实施投资监督、进行项目管理的得力手段和工具。

我国的项目评价工作起步较晚，但发展较快。

从20世纪80年代初期开始，中国进入了评价工作的快速发展阶段。

到了90年代中期，项目评价的工作已在全国范围内得到普遍推广。

项目后评价对于总结项目管理的经验教训、提高项目决策的科学化水平起着至关重要的作用，国内各行业对投资项目后评价工作日益重视。

我国的投资管理实践的经验教训也表明，加强对工程项目全过程的监督是极为重要的一项工作，而项目的咨询评价则是这种监管的必要措施。

这种监督评价包括项目前期的评估和本书所阐述的项目后评价。

为使项目评价工作有一个更大的发展，使更多的项目评价工作者掌握评价理论和方法，满足经济体制改革和适应经济全球化的要求，作者在总结国内外有关项目评价最新研究成果以及国内项目评价实践的基础上，编写了本书。

本书主要向你介绍了有关项目后评价的内容、项目后评价的实施与操作、项目后评价指标和指标体系、工程项目后评价的机制建设等知识。

## &lt;&lt;工程项目后评价&gt;&gt;

## 书籍目录

第1章 项目后评价概述1.1 项目生命周期1.1.1 项目生命周期1.1.2 国外项目生命周期的划分1.2 项目后评价的定义1.2.1 项目后评价含义1.2.2 项目后评价与前评价、中评价的联系与区别1.2.3 项目管理层次、咨询业务与项目评价1.2.4 项目后评价与审计、监理的关系1.3 项目后评价的起源和发展1.3.1 国外项目后评价的发展和趋势1.3.2 我国项目后评价的发展1.3.3 项目后评价的理论基础1.4 项目后评价的目的和原则1.4.1 项目后评价的目的1.4.2 工程项目后评价的原则1.4.3 项目评价机构1.5 项目后评价的作用1.5.1 总结项目的管理经验教训,提高项目管理水平1.5.2 提高项目决策科学化水平1.5.3 为国家工程项目计划和政策的优化提供依据1.5.4 为银行等金融机构调整信贷政策提供依据1.5.5 对项目开展进行监督,督促项目运营状态的正常化1.5.6 保证项目预定目标的实现第2章 项目后评价的内容2.1 项目的目标后评价2.1.1 宏观目标2.1.2 建设目的2.1.3 项目变化及其原因探析2.2 项目的过程后评价2.2.1 项目前期评价2.2.2 项目实施评价2.2.3 项目运营评价2.2.4 项目投资评价2.3 项目的技术经济后评价2.3.1 项目创新后评价2.3.2 项目财务后评价2.3.3 项目国民经济后评价2.4 项目的环境影响后评价2.4.1 环境影响后评价的基本含义2.4.2 项目环境影响后评价的内容和程序2.4.3 环境影响后评价的公众参与问题2.5 项目的社会后评价2.5.1 项目社会后评价的发展回顾2.5.2 项目社会后评价的定义2.5.3 项目社会后评价的框架和主要内容2.6 项目可持续性后评价2.6.1 工程项目可持续性及其可持续性后评价的相关概念2.6.2 工程项目可持续性评价程序和指标体系2.6.3 工程项目可持续发展的决策指导第3章 项目后评价的方法论3.1 逻辑框架法3.1.1 基本概念概述3.1.2 逻辑框架法的垂直逻辑关系3.1.3 重要假定条件 ( Important Assumptions ) 3.1.4 逻辑框架法的水平逻辑关系3.1.5 后评价逻辑框架的编制3.1.6 逻辑框架法在工程项目后评价中的应用3.2 比较评价法3.2.1 比较评价法的概念和分类3.2.2 有无对比法的操作3.2.3 应用实例3.3 层次分析法3.3.1 基本概念和原理3.3.2 操作步骤3.4 网络分析法3.5 因果分析法3.5.1 因果分析的主要内容3.5.2 因果分析图3.5.3 分析时需注意的问题3.6 模糊综合评价法3.6.1 基本概念3.6.2 操作过程3.7 成功度评价法3.7.1 成功度评价法基本概念和原理3.7.2 测定步骤和方法3.8 社会评价的调查方法3.8.1 投资项目的社会调查3.8.2 社会调查方法3.9 后评价方法论的一般原则第4章 项目后评价的实施与操作4.1 项目后评价的组织管理4.1.1 评价对象的选择4.1.2 评价计划的制定4.1.3 评价任务的下达第5章 项目后评价指标和指标体系第6章 工程项目后评价的机制建设项目后评价案例分析

## &lt;&lt;工程项目后评价&gt;&gt;

## 章节摘录

第1章项目后评价概述 1.1项目生命周期 1.1.1项目生命周期的定义 项目周期是指项目从设想开始, 经过筹划, 建设, 直到竣工运营的全过程, 这个过程一般可分为四个阶段: 项目准备阶段: 即从规划、项目可行性研究到项目设计完成阶段; 项目实施阶段, 即贷款执行阶段, 从项目开工到项目竣工阶段, 这个阶段伴随着贷款承诺的落实; 项目总结阶段, 即从项目竣工到进行项目后评价之前的阶段; 生产运营阶段, 即从项目正式移交生产运营后到项目经济寿命结束之前的阶段。生命周期对每个项目来说是一次性的, 而从总体上来看, 项目的生命周期是依此连接, 周而复始地进行的, 是一个循环过程。

项目生命周期的定义非常多, 其中以美国项目管理协会 (PMI) 的定义最具代表性, 具体表述如下: 项目是分阶段完成的一项独特性任务, 一个组织机构在完成一个项目时通常会将项目划分成一系列的阶段 (ProjectPhase), 以便于对项目更好地管理和控制。

项目的各个阶段的集合就构成了一个项目的生命周期。

典型的项目阶段包括: (1) 概念 (Concept), (2) 开发 / 规划 (Development / Planning), (3) 实施 / 执行 (Implementation / Executing), (4) 收尾 / 结束 (Close-out / Termination)。

## <<工程项目后评价>>

### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>