第一图书网, tushu007.com

<<中国农业企业融资实战解析>>

图书基本信息

书名：<<中国农业企业融资实战解析>>

13位ISBN编号：9787501798797

10位ISBN编号：7501798796

出版时间：2010-5

出版时间：中国经济出版社

作者：吴瑕，王凤　著

页数：220

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

农业企业融资难一直是我国“三农”发展中的障碍。
党中央对发展“三农”问题给予高度重视，2010年的中央一号文件提出，要加强财税政策与农村金融政策的有效衔接，引导更多信贷资金投向“三农”。
虽然我国是一个农业大国，农业的基础地位不可动摇，但是要加速农业的发展，加速我国社会主义市场经济的发展就必须实现农业的产业化和农业企业的现代化，而在现代农业的发展中，资金问题仍然是最为重要和最难解决的问题。
相对于其他产业的中小企业而言，农业企业处境更为不利，由于农业企业先天的弱质性，造成大多数企业呈现经营规模小、管理水平低、技术落后、人才匮乏，加之农业企业自有资金不足，信用资质较差、资本运作能力欠缺等问题，使得农业企业在发展中绝大多数只能依靠自有资金和民间借贷资金，很难进入正规有效的融资渠道获得资本市场的支持。
农业企业融资瓶颈已经严重制约了“三农”的发展速度。
目前，造成我国农业企业融资难的根源来自政策、法律、金融、市场、企业等多方面因素，但就企业而言，要想在短时间内改变外部宏观环境很难，只有在现有的经济形势和政策背景下，正确分析企业所处环境，提高企业自身管理水平，寻找社会各类融资渠道，积极规划融资战略，有效防范融资风险才是解决企业融资的硬道理。
融资过程中，农业企业应该清楚自身存在以下几方面问题：抗风险能力差。
农业，特别是种植业和养殖业易受自然灾害、病虫害等影响，所以抗风险能力较差。
信用风险大。

内容概要

本书旨在结合国家宏观经济形势和产业振兴政策以及促进农业企业大发展的行政法规，破解农业企业发展中的融资难题，破除瓶颈加速农业企业更快更好地发展。

全书共分六章：第一章，对农业企业的行业状况进行了介绍，并且讨论了农业企业经营以及农业企业发展促进城镇化建设等问题；第二章，较为详细的分析了农业企业的融资环境，帮助企业认清当前形式和发展趋势；第三章，结合实际案例详细阐述了我国农业企业可借鉴的融资渠道与方法，并具体列举了企业盈余融资、村镇银行融资、农村资金互助社融资、贷款公司融资、金融租赁融资、补偿贸易融资、专业化协作融资、民间借贷融资、政策融资等融资案例，通过对不同条件的企业分析，采用多种融资途径，提供融资解决方案；第四章，着重分析了农业企业在市场定位、战略选择、人才培养与公司治理机制的设立几方面的问题；第五章，介绍了目前我国农业企业的产业布局与农业企业的市场细分，并阐述农业企业的市场策略与投资方向；第六章，对农业企业融资过程中的风险分析和风险控制进行了必不可少的阐述。

作者简介

吴瑕，原名吴菊花，美国American Coastline University工商管理硕士。
现任中国社会科学院中小企业研究中心投融资研究部主任、副研究员，中国社会科学院中小企业研究中心理事会副理事长。
重点研究企业财务管理、中小企业投融资管理。
担任北京谷田肥业有限公司、重庆宏耀建设集团、湖南力邦物流等多家企业顾问。
仅2009年受邀于清华大学、北京大学、浙江大学和上海交通大学等高校为各类总裁班授课50多场，参加全国各类政府组织的中小企业投融资论坛30多场。
著有《融资有道--中国中小企业融资操作大全》和《融资有道：中国中小企业融资经典案例解析》和《理财有道：中国中小企业财务管理操作大全》。
王凤，毕业于北京工商大学，现任北京长城电子装备有限责任公司助理经济师。
曾参与中国社会科学院的“2007年中国中小企业八大融资渠道”课题研究。
参与《融资有道：中国中小企业融资经典案例解析》和《理财有道：中国中小企业财务管理操作大全》两本图书的编撰。
参与了中国社会科学院的“中国地方政府债务管理与风险控制”课题研究。

书籍目录

第一章 农业企业融资现状 第一节 农业企业的融资需求 一、影响农业企业融资需求的环境因素 二、农业企业融资需求的表现 三、农业企业融资需求的动机分析 第二节 农业企业的融资体系概述 一、企业融资模式的划分 二、农业企业现有融资体系 三、农村金融体系的局限性 四、农业企业融资模式的选择 五、农业企业融资体系改革的总体思路 第三节 农业企业融资现状与问题 一、农业企业融资现状 二、农业企业融资难的外部原因 三、中小农业企业融资难的内部原因 四、现有融资体系下农业企业融资问题分析 五、解决农业企业融资难的策略选择第二章 农业企业融资环境分析 第一节 现代农业企业制度的建立 第二节 企业融资的法律环境分析 一、当前我国中小企业融资的法律环境面临的问题 二、创建良好的中小企业融资的法律环境 第三节 农业企业财务管理与评价 一、农业企业财务管理中存在的问题 二、加强农业企业财务管理的对策 三、农业企业财务分析评价指标体系的建立 第四节 农业企业融资环境分析 一、企业融资的概念 二、一般企业的融资环境 三、现行金融体系对农业企业的支持现状 四、农业企业融资难现状的成因分析 五、应对农业企业融资难的对策与建议第三章 农业企业融资渠道 第一节 企业盈余融资 一、留存盈余 二、盈余融资的优势 三、盈余融资在我国企业运用的现状 四、盈余融资方式在我国实际运用的局限性 五、巨额盈余资金让新希望得偿所愿 第二节 村镇银行融资 一、村镇银行的含义 二、村镇银行设立的背景和目的 三、村镇银行的设立缓解中小企业融资难 四、村镇银行融资助力农业企业发展 第三节 农村资金互助合作社融资 一、农村资金互助社的设立背景 二、农村资金互助社的现状 三、农村资金互助社的功能 四、农村资金互助社同农村合作基金会的区别 五、百信资金互助百姓 第四节 贷款公司融资 一、小额贷款公司及其经营原则 二、贷款公司助力农业企业发展 三、贷款公司拓宽农业企业融资渠道 第五节 金融租赁融资 一、金融租赁融资的含义 二、金融租赁融资的四种方式 三、金融租赁融资的独特优势 四、办理金融租赁融资业务的程序 五、光明乳业“租”来的事业大发展 第六节 补偿贸易融资 一、补偿贸易的基本形式 二、补偿贸易的特点 三、补偿贸易的作用 四、补偿贸易的效益分析 五、补偿贸易演绎出合情合理的新融资渠道 六、补偿贸易融资案例分析 第七节 专业化协作融资 一、专业化协作融资概述 二、专业化协作 三、专业化协作融资的意义 四、专业化协作融资案例分析 第八节 民间借贷融资 一、民间借贷融资的概念 二、民间借贷的性质和意义 三、民间借贷的法律依据 四、民间借贷融资的种类 五、民间借贷市场的特点和现状 六、个人委托贷款——创新的民间融资方法 七、民间借贷的风险及防范 八、民间借贷成就农业企业发展 第九节 政策融资 一、农业发展面临的投融资问题 二、解决农业发展投融资问题的基本思路 三、我国农业政策性金融投融资体制的变革选择 四、我国农业政策性金融的发展方向 五、现有的农业政策资金及案例分析 第十节 其他融资方式 一、当前农业企业融资难的原因分析 二、应收账款融资 三、资产典当融资 四、商业信用融资 五、产权交易融资第四章 农业企业与资本市场对接 第一节 农业企业的市场定位 一、农业企业市场定位的定义 二、农业企业市场定位的内容 三、农业企业市场定位的步骤 四、农业企业市场定位的形式 五、农业市场定位的原则 六、农业企业的定位分类 第二节 农业企业的战略选择 一、我国农业发展SWOT分析 二、农业企业自身的特点 三、农业企业环境分析 四、农业企业发展需要破解的问题 五、农业企业战略选择建议 第三节 农业企业的人才培养 一、人力资源对企业发展的意义 二、农业企业的人才流失原因及动向分析 三、农业企业应对人才流失的策略 四、建立GsEc个人成功法则架构，企业确保员工 成为人才 五、大力培养农业企业家 六、企业家成就明星企业 第四节 农业企业的公司治理与企业发展 一、公司治理的四个要素 二、完善市场机制促进农业企业的治理 三、一个实证案例的分析第五章 农业企业产业链与投资方向 第一节 农业企业的产业布局 一、产业布局的基本定义 二、农业产业布局的概念 三、农业企业的行业分类 四、农业企业产业布局和农业产业布局比较 五、影响农业生产布局的因素 六、我国农业产业区域化演进的主要原因 七、推进农业产业区域集群发展是大势所趋 第二节 农业企业的市场细分 一、市场细分的基本含义 二、农业企业市场细分的依据 三、按进入方式细分农业企业市场的策略 四、中小型农业企业的发展 五、农业跨国企业的发展 第三节 农业企业的市场策略与投资方向 一、农业企业选择其目标市场的策略 二、农业企业的市场营销策略 三、企业投资方向分析 四、农业企业的投资方向第六章 农业企业融资风险管理与控制 第一节 农业企业

自身风险与防范　一、农业企业风险类别　二、农业企业财务风险的成因　三、财务风险的识别　四、企业财务风险的防范　五、不同的财务活动阶段，规避财务风险的技术方法 第二节 农业企业融资风险分析　一、农业企业融资风险　二、农业企业融资风险的成因分析 第三节 农业企业融资风险控制　一、资本结构与规避融资风险　二、农业企业融资风险的控制策略

章节摘录

商业银行不愿意或不能够服务农户，那么就要建立农户自我服务的金融制度，而仅仅依靠农户自我服务能力是不够的，为此必须建立起国家帮助机制，通过国家财政或政策银行（央行支农再贷款）支持，增强农户自我服务能力和扩大服务领域，不断产生对农村商业银行的竞争压力，促进商业银行转变机制、改进服务效率，才能产生竞争性农村金融市场。

（三）资金互助合作社具有推动购销合作、生产合作和消费合作功能作用　　发展资金互助合作社一方面要满足农户家庭经营的生产和生活资金需求，促进经济和福利的增长，但这样一家一户的生产关系，是难以容纳更高生产力发展要求的，生产力不发展农户就难以增收，社会问题就难以解决，因此发展资金互助合作社另一方面的作用，是依靠组织资金把农户的劳动力、土地和市场组织起来，形成共同销售、购买和消费，联合组织生产把先进科学技术应用到农业产业中去，不断通过合作的生产关系促进农村生产力的发展和结构调整与升级。

通过发展资金互助合作社促进农业生产组织和土地制度变迁，发展新型农产品加工业，通过资金互助合作社开展买方信贷，培育农民自己工业的发展。

……

编辑推荐

《融资有道：中国中小企业融资操作大全》《融资有道：中国中小企业融资经典案例解析》出版发行后，得到了广大读者和企业家的高度认可。
应广大热心读者的要求，现针对不同行业特点讲述融资需求热点行业的操作技巧和实战案例，让更多的融资者有的放矢，助力中国中小企业展翅腾飞。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com