

<<建筑工程概预算>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程概预算>>

13位ISBN编号：9787502570231

10位ISBN编号：7502570233

出版时间：2005-6

出版时间：化学工业出版社发行部

作者：蒋红焰

页数：290

字数：466000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;建筑工程概预算&gt;&gt;

## 内容概要

本书是建筑工程和工程造价专业高职高专规划教材。

为了突出高等职业技术教育的特色，本书的内容体系具有如下特点：将《建筑工程工程量清单计价规范》的主要内容作为主要学习内容；涵盖了原来的建筑工程概预算和装饰工程概预算两门课程的内容；加强了对理论知识综合应用能力的培养，分别在第三章、第四章、第五章用同一个工程实例进行清单编制、预算编制和投标报价编制，既方便了学生识图，又便于老师在授课过程中进行对比，加深学生对工程造价改革的认识；在本书的第一章，介绍了相关法律法规知识；在第九章专门介绍了有关工程造价的专业软件应用；在每一章节前有本章主要内容，每一章结尾附有一定的复习思考题供学习者复习之用。

本书的主要内容有工程概预算总论，建筑工程定额与费用，建筑工程工程量清单计价规范，建筑工程施工图预算的编制，建筑与装饰工程工程量计价与施工招标、投标，建筑工程设计概算的编制，建筑工程结算及竣工决算的编制，工程概预算的审查，计算机在编制概预算中的应用九个方面，并将理论和实际案例有机地结合在一起。

本书不仅可以作为建筑工程和工程造价专业的高职、高专教材，同时可以作为爱好工程造价的自学成才者的帮手，也可供相关工程技术人员参考。

## &lt;&lt;建筑工程概预算&gt;&gt;

## 书籍目录

绪论第一章 建筑工程概预算总论 第一节 建筑工程概预算的基本概念 一、基本建设的概念 二、建筑工程造价的概念 三、建筑工程概预算概念 第二节 建筑工程概预算的相关知识 一、建筑工程施工合同 二、建筑工程招标与投标法 三、工程建设监理 复习思考题第二章 建筑工程定额与费用 第一节 建筑工程定额概述 一、建筑工程定额的概念 二、建筑工程定额的分类 三、建筑工程五种定额的相互关系 第二节 建筑工程施工定额 一、施工定额的概念及内容 二、劳动定额 三、材料消耗定额 四、机械台班使用定额 第三节 建筑工程预算定额 一、建筑工程预算定额概述 二、建筑工程预算定额的编制 三、建筑工程预算定额的组成内容 四、建筑工程预算定额的应用 五、确定预算定额基价 第四节 建筑与装饰工程计价表 一、建筑与装饰工程计价表概述 二、建筑与装饰工程计价表的内容 三、建筑与装饰工程计价表的应用 四、确定计价表费用 第五节 建筑工程概算定额与概算指标 一、建筑工程概算定额 二、建筑工程概算指标 第六节 建筑工程费用和建设项目费用 一、建筑工程费用(清单计价费用表) 二、建筑工程费用(用于工料单价法计价) 三、建筑安装工程计价程序 四、建设项目费用 五、建筑工程费用定额 复习思考题第三章 建筑工程工程量清单计价规范 第一节 建筑工程工程量清单概述 一、概述 二、总则 三、术语 四、工程量清单编制 五、工程量清单计价 六、工程量清单及其计价格式 第二节 建筑工程工程量清单项目及计算规则 一、概述 二、土石方工程(A.1) 三、桩与地基基础工程(A.2) 四、砌筑工程(A.3) 五、混凝土及钢筋混凝土(A.4) 六、厂库房大门、特种门、木结构工程(A.5) 七、金属结构工程(A.6) 八、屋面及防水工程(A.7) 九、防腐、隔热、保温工程(A.8) 第三节 装饰装修工程工程量清单项目及计算规则 一、概述 二、楼地面工程(B.1) 三、墙、柱面工程(B.2) 四、天棚工程(B.3) 五、门窗工程(B.4) 六、油漆、涂料、裱糊工程(B.5) 七、其他工程(B.6) 第四节 建筑与装饰工程工程量清单编制实例 复习思考题第四章 建筑工程施工图预算的编制 第一节 建筑工程施工图预算的编制依据及方法 一、施工图预算的基本概念 二、施工图预算的编制依据 三、施工图预算的编制方法 第二节 建筑面积的计算规则 一、建筑面积及作用 二、建筑面积的计算规则 第三节 建筑与装饰工程预算工程量计算 一、工程量计算概述 二、工程量计算的一般方法 三、工程量计算的步骤 第四节 建筑与装饰工程工程量计算规则 一、土石方工程 二、桩及基础垫层 三、砌筑工程 四、钢筋工程 五、混凝土工程 六、金属结构工程 七、构件运输及安装工程 八、木结构工程 九、屋、平、立面防水及保温隔热工程 十、防腐耐酸工程 十一、厂区道路及排水工程 十二、楼地面工程 十三、墙柱面工程 十四、天棚工程 十五、门窗工程 十六、油漆、涂料、裱糊工程 十七、其他零星工程 十八、建筑物超高增加费用 十九、脚手架 二十、模板工程 二十一、施工排水、降水、深基坑支护 二十二、建筑工程垂直运输 第五节 建筑与装饰工程预算书的编制 复习思考题第五章 建筑与装饰工程工程量计价与施工招标、投标 第一节 工程量计价概述 一、工程量计价的基本原理 二、工程量计价的特点和作用 三、工程量计价的依据 第二节 建筑与装饰工程工程量清单计价表的编制 一、综合单价的概念及确定依据 二、分部分项工程综合单价的确定方法 三、措施项目费的计算 第三节 施工招标标底的编制 一、概述 二、施工招标标底的编制程序 三、施工招标标底的编制 第四节 施工投标报价的编制 一、投标报价的概念 二、施工投标报价的前期准备 三、施工投标报价的编制 第五节 建筑与装饰工程工程量计价实例 复习思考题第六章 建筑工程设计概算的编制 第一节 建筑工程概算概述 一、设计概算的内容与作用 二、设计概算编制的依据 三、设计概算编制的原则 第二节 建筑工程单位工程概算的编制 一、利用概算定额进行编制 二、利用概算指标编制设计概算 三、利用类似工程预算编制概算 四、建筑工程概算实例 第三节 单项工程综合概算及总概算的编制 一、单项工程综合概算书的编制 二、总概算书的编制 三、总概算书表格式 复习思考题第七章 建筑工程结算及竣工决算的编制 第一节 建筑工程结算 一、概述 二、预付备料款的支付与扣还 三、工程进度款的结算与支付 四、工程保修金的预留 五、工程竣工结算及其审查 第二节 建设项目竣工决算 一、竣工决算的概念及作用 二、竣工决算与竣工结算的区别 三、竣工决算的编制依据 四、竣工决算的编制步骤 五、竣工决算的内容 复习思考题第八章 工程概预算的审查 第一节 工程概预算的审查概述 一、工程概预算审查的意义 二、工程概预算审查的依据 三、工程概预算审查的形式 四、工程概预算审查的步骤 第二节 工程概预算审查的主要方法 一、全

## <<建筑工程概预算>>

面审查法 二、重点审查法 三、对比审查法 四、筛选审查法 第三节 工程概预算审查的主要内容  
一、审查工程量 二、审查各分项工程选套的定额项目 三、审查直接费汇总 四、审查其他有关费用  
复习思考题第九章 计算机在编制概预算中的应用 第一节 概述 一、工程造价软件的概念 二、  
工程造价软件分类 第二节 工程造价软件的操作基本程序 一、系统安装与启动 二、软件的启动  
三、软件的卸载 第三节 介绍几种工程造价软件 一、工程造价软件的应用介绍 二、使用鲁班软件  
计算工程量的一般操作流程 三、鲁班钢筋算量操作步骤简介 复习思考题参考文献

<<建筑工程概预算>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>