

图书基本信息

书名：<<2006全国造价工程师执业资格考试轻松过关考点题库集粹>>

13位ISBN编号：9787502581848

10位ISBN编号：7502581847

出版时间：2006-4

出版时间：化学工业出版社

作者：执业资格考试命题分析小组

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书包括四部分，分别是工程造价管理基本理论与相关法规、建设工程计价与控制、建设工程技术与计量（土建工程部分）、建设工程技术与计量（安装工程部分）。

本书完全根据2006年全国造价工程师执业资格考试大纲和指定教材进行编写，全书的体例统一安排为：备考过关核心要点、命题涉及重要考点、考点历年考题分析、考点过关题库集粹，是一本覆盖2006年全国造价工程师执业资格考试涉及的全部考核点的标准化题库。

本书适合所有参加造价工程师执业资格考试的考生使用。

书籍目录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规 第一章 工程造价管理概论 备考过关核心要点
命题涉及重要考点 考点1 工程造价及其特点 考点2 工程造价的计价特征 考点3 工程造价相关概念 考点4 工程造价管理及其基本内容 考点5 造价工程师执业资格制度 考点6
工程造价咨询及其管理制度 第二章 工程经济 备考过关核心要点 命题涉及重要考点
考点1 现金流量 考点2 资金的时间价值 考点3 经济效果评价指标 考点4 经济效果评价方法 考点5 设备更新方案比选 考点6 不确定性分析 考点7 寿命周期成本分析 考点8 价值工程理论 第三章 工程财务 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 项目资本金制度与资金筹措的渠道和方式 考点2 资金成本与资本结构 考点3 项目融资方式 考点4 折旧的计提方式 考点5 项目施工成本管理流程 考点6 施工企业从事工程施工的营业收入和利润 考点7 项目盈利能力和清偿能力分析 考点8 与工程财务有关的税收政策 第四章 工程项目管理 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工程项目及其分类 考点2 工程项目建设程序 考点3 工程项目管理的内容和任务 考点4 组织的基本原理 考点5 工程项目组织管理模式 考点6 工程项目管理组织机构形式 考点7 工程项目计划体系 考点8 工程项目目标控制 考点9 工程项目风险管理 第五章 经济法律法规 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 经济法律法规、经济法律关系和事实 考点2 代理关系 考点3 财产所有权和债权 考点4 诉讼时效 考点5 合同法 考点6 《中华人民共和国建筑法》 考点7 《中华人民共和国招标投标法》 考点8 《中华人民共和国政府采购法》 考点9 《中华人民共和国价格法》 考点10 《中华人民共和国土地管理法》 考点11 《中华人民共和国城市房地产管理法》 考点12 《标准化法》 考点13 《中华人民共和国保险法》 考点14 税收有关法律法规 第二部分 工程造价计价与控制 第一章 工程造价构成 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 我国现行投资构成和工程造价的构成 考点2 世界银行工程造价的构成 考点3 设备及工、器具购置费用的构成 考点4 建筑安装工程费用构成 考点5 国外建筑安装工程费用的构成 考点6 工程建设其他费用构成 考点7 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税 第二章 工程造价的定额计价方法 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工程建设定额的作用、分类和特点 考点2 工程定额计价的基本方法 考点3 工作时间的研究和分类 考点4 计时观察法 考点5 确定人工、机械台班、材料定额消耗量的方法 考点6 企业定额 考点7 预算定额 考点8 建筑安装工程人工、材料、机械台班单价的确定方法 考点9 分部分项工程单价和单位估价表 考点10 概算定额与概算指标 考点11 投资估算指标 第三章 工程造价工程量清单计价办法 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工程量清单的概念和内容 考点2 工程量清单计价的基本方法 考点3 工程造价信息的概念和主要内容 考点4 工程造价指数的编制及应用 考点5 工程造价信息的管理 第四章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 影响工程造价的主要因素 考点2 建设项目可行性研究 考点3 固定资产投资估算的方法 考点4 流动资金估算方法 考点5 财务基础数据测算 考点6 建设项目财务评价基本报表的编制 考点7 财务评价指标体系 第五章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 影响工程造价的因素 考点2 设计方案评价方法 考点3 工程设计优化途径 考点4 限额设计 考点5 设计概算的编制 考点6 设计概算的审查 考点7 施工图预算的编制 考点8 施工图预算的审查 第六章 建设项目招投标与合同价款的确定 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 建设项目招标的概念、性质、范围、种类与方式 考点2 建设项目招标程序 考点3 建设项目施工招标投标概述 考点4 招标标底的编制与审查 考点5 投标报价的编制和投标策略的选择 考点6 开标、评标和定标 考点7 工程合同价的确定 考点8 建设工程施工合同类型 考点9 《建设工程施工合同(示范文本)》的主要条款 考点10 设备、材料采购招投标及合同价的确定 考点11 国际建设工程招投标及FIDIC合同条件 第七章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工程变更与合同价款调整 考

点2 工程索赔的概念和分类 考点3 工程索赔的原则和计算 考点4 建设工程价款的支付和结算方法 考点5 投资偏差 第八章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 竣工验收的范围、依据、标准和工作程序 考点2 竣工决算的内容和编制方法 考点3 新增资产价值的确定 考点4 保修费用的处理第三部分 建设工程技术与计量(土建工程部分) 第一章 工程构造 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工业与民用建筑工程的分类与组成 考点2 地基与基础 考点3 墙与框架结构 考点4 楼板与地面 考点5 阳台与雨篷 考点6 楼梯 考点7 门与窗 考点8 屋顶 考点9 装饰 考点10 工业化建筑的概念 考点11 道路工程 考点12 桥梁与涵洞工程 考点13 地下工程 第二章 工程材料 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工程材料的分类和性质 考点2 钢材 考点3 木材 考点4 水泥 考点5 石灰和石膏 考点6 砖与石 考点7 防水材料 考点8 混凝土材料 考点9 装饰材料 第三章 工程施工技术 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 土方工程施工 考点2 基础工程施工 考点3 砌筑工程施工 考点4 钢筋混凝土工程施工 考点5 预应力混凝土工程施工 考点6 装配式框架结构吊装及滑模施工 考点7 装饰工程施工 考点8 道路工程施工 考点9 桥梁与涵洞工程施工 考点10 防水工程施工 考点11 地下工程施工 第四章 工程施工组织 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 流水施工 考点2 双代号网络计划 考点3 双代号时标网络计划 考点4 施工组织设计 第五章 工程计量 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工程计量概述 考点2 建筑面积计算 考点3 建筑工程计量规则第四部分 建设工程技术与计量(安装工程部分) 第一章 基础知识 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 安装工程常用材料基础知识 考点2 管道及设备常用附件和控制件 考点3 常用低压电气器材 第二章 施工技术基础知识 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 切割与焊接、焊接接头、坡口及组对和常用焊接设备、材料 考点2 热处理 考点3 工程施工质量检验 考点4 吹扫、清洗、脱脂、酸洗、钝化和预膜 考点5 刷油、防腐工程 考点6 绝热工程 考点7 吊装工程 考点8 工程流水施工、工程网络计划、施工组织设计 第三章 通用安装工程 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 机械设备安装 考点2 电梯安装工程 考点3 热力设备安装工程 考点4 通风空调安装工程 考点5 电气照明及常用低压电气设备安装 第四章 管道工程 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 给排水系统安装工程 考点2 消防系统安装工程 考点3 建筑热水供应系统安装工程 考点4 燃气管道安装工程 考点5 工业管道安装工程 考点6 管道系统的试验、吹扫与清洗 考点7 工程量清单项目设置及工程量计算规则 第五章 工业管道、静置设备及工艺金属结构安装工程 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 工业管道安装工程 考点2 静置设备安装工程 考点3 工艺金属结构安装工程 考点4 工程量清单项目设置及工程量计算规则 第六章 电气与仪表设备安装 备考过关核心要点 命题涉及重要考点 考点1 电气设备 考点2 仪表设备 考点3 电气安装工程 考点4 电气调整试验 考点5 自动控制系统的常识 考点6 仪表安装 考点7 楼宇智能化技术 考点8 工程量清单项目设置及工程量计算规则

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>