

<<合同法疑难案例判解>>

图书基本信息

书名：<<合同法疑难案例判解>>

13位ISBN编号：9787503604584

10位ISBN编号：7503604581

出版时间：2003-1

出版时间：法律出版社

作者：北京市高级人民法院民事审判二庭编

页数：480

字数：607000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;合同法疑难案例判解&gt;&gt;

## 内容概要

北京法院地处首都，肩负着维护首都秩序稳定，保障国家政治、经济安全的重任。

随着首都经济的快速发展，民商事纠纷案件日益增多，其中，因合同纠纷而起诉到法院的案件占据了民商事案件的主要部分。

自1999年10月1日《中华人民共和国合同法》（以下简称《合同法》）施行以来，北京市法院运用《合同法》审理了大量的民商事纠纷案件，为稳定首都的经济秩序，弘扬市场经济条件下交易公平、等价、诚实信用的价值目标作出了积极的贡献。

近年来，北京市法院审理的合同纠纷案件的数量不仅增多，而且纠纷的种类也呈多样化趋势。

以2001年1~12月统计，全市合同案件共收案27860件，较上年同期上涨12.44%；审结27956件，较上年同期上涨了6.59%；以2002年1~9月期间统计，全市法院审理合同类纠纷案件19200件。

其中，买卖合同纠纷9030件，借款合同纠纷2942件，承揽合同纠纷1477件。

与上年同期相比，合同纠纷案件总量上升了叙%。

并且，在合同纠纷种类中还出现了代位权纠纷、撤销权纠纷、融资租赁合同纠纷、行纪合同纠纷和居间合同纠纷等新类型纠纷案件。

面对合同纠纷新类型案件数量增多、案情复杂的状况，北京市法院始终坚持维护合同法公平、诚实信用等价值目标，在充分尊重当事人意思自治的前提下，对违反国家法律法规的行为，对损害国家利益、他人利益以及损害社会公益的行为，积极运用公权力进行矫正；对于交易主体之间的利益失衡现象，法院亦在合同法赋权的空间内，根据当事人承担责任的不同程度，或从公平角度出发，对利益受损方利益予以适当补偿，对相对的责任方予以相应惩罚。

可以看出，运用合同法处理经济纠纷案件的过程就是一个将公平、等价、诚实信用等理念融入到每一个法官审理案件的思维中，并结合事实判断和逻辑推理，将《合同法》价值理念实践到判决中去的过程。

回顾《合同法》颁布3年来的民商事审判工作，编写一本完全由本市法官挑选并评析的《合同法》真实案例，以融合合同法理论与实务，总结出《合同法》实施以来在司法实践中出现的新问题，这就是北京市法院民二庭法官们编写此书的初衷，为达此目的，法官们在完成各自繁重审判任务的同时，还挤占休息时间整理案例、查阅资料，并对案例进行多次讨论、修改，以达到案件选材新颖、典型，评析清楚、正确的目的。

无疑，此书的推出，将极大地拓宽北京市民商事审判法官理论研讨的平台；另一方面，也可以为法律实务界和理论界提供很好的《合同法》研究素材。

本书收集的合同案例题材广泛，几乎涵盖了《合同法》各主要法律问题。

按照案例性质划分，100余篇案例评析分为16大类，既有合同法基本原则问题，也有合同法总则其他部分的内容，如合同的成立和生效、合同效力、合同的履行。

违约金、定金、合同解除、合同法解释、合同法适用范围等。

分则方面，有委托合同、居间合同、运输合同和供热合同等。

在每一类型问题中，所选案例也侧重于从不同角度来反映，力求做到案例间内容不重复、不雷同。

在案例类型上，本书注意挑选一些反映《合同法》实施以来适用《合同法》新规定的判决，如要约与承诺制度、合同撤销机制度、代使权制度等。

通过如此安排，最大限度地保证本书题材的典型性和新颖性。

在案例写作结构上，本书坚持体现法官评析法律的特色，文章第一部分是案情介绍，内容上安排了诉讼主体的罗列和诉、辩称情况介绍，并简要叙述法院查明和认定的事实。

这样的安排，是本书在案例编写体例上的一大特色，自然，对案例真实性和严谨程度的要求也相应提高；第二部分，文章安排了判决要旨介绍，除了对法院判决主文进行介绍外，还尽可能地说明法院判决理由和所依据条文，力求达到案例判决内容连贯、完整，介绍简洁、精当；第三部分，是法官评析案情部分。

此部分从法官的角度集中反映对案件事实、证据的认定理由、对案件所涉法理的详细阐释以及对此案判决所依循的法律原则和思路的说明。

## <<合同法疑难案例判解>>

可以看出，通过法官对已生效判决详细评析，本书无疑对审判实践具有一定的参考和指导作用，但有必要指出，这种参照作用与“先例必须遵循原则”具有根本区别，本书所选判例不具有先例约束的效力。

作为北京法院编写民商事审判案例，本书与去年同期推出的《金融审判案例研究》在编写理念和写作风格上保持了一贯，只是在评析部分的格式上作了细微调整。

可以讲，该书的推出，与《金融审判案例研究》书一起形成了北京市高级人民法院民商事案例研究的成书系列，相信在不久的将来，诸如公司法案例研究、保险、证券法案例研究等新的作品，在北京法院民商事审判法官的辛勤著述下，也终有可能呈现于众读者面前。

法学是一门高度精密和专业的科学，法学实践亦是一门博大精深的事业，我衷心希望从事民商事审判的法官能够不断钻研审判业务，勤于思考，善于总结，勇于实践，使北京法院民商事审判工作年年都有新成就、新贡献。

本书收集的合同法案例题材广泛，几乎涵盖了《合同法》各主要问题。

按照案例性质划分，100余篇案例评析分为16大类，既有合同法基本原则问题，也有合同法总则其他部分的内容，如合同的成立和生效、合同效力、合同的履行、违约金、定金、合同解除、合同法解释、合同法适用范围等。

分则方面，有委托合同、居间合同、运输合同和供热合同等。

在结构上，按照案情介绍、判决要旨介绍、法官评析案情体例三部分构成。

<<合同法疑难案例判解>>

书籍目录

合同法的基本原则 租赁合同中公平原则的适用 ——北京金土地农业发展有限公司与吕春来租赁合同纠纷案 公平原则与诚实信用原则的具体适用 ——北京若浦商贸公司与程依林承包合同纠纷案合同的成立与生效 该招商广告应视为要约邀请 ——北京天佑物业管理有限公司与李国惠摊位租赁合同纠纷案 投标人中标后不能履行要约义务的法律后果 ——北京市煤炭总公司昌平区公司与北京三园牧业管理中心买卖合同纠纷案 无权处分行为的认定和标的物的处理 ——北京友人聚兴电子商务有限公司与北京畅捷网络通讯公司保管合同纠纷案 备忘录的性质与合同的成立条件 ——滕俊平与北京综艺达软件技术有限公司设立合同纠纷案 合同的形式与合同的成立要件 ——北京鼎佳智业企业形象策划有限公司与北京网志超媒信息技术有限公司广告代理合同纠纷案 正确把握缔约过失责任的法律适用 ——成都交大高新产业股份有限公司、北京五洲泛华网络信息技术有限公司与北京修正文化艺术有限责任公司合作合同纠纷案 口头买卖合同的内容确认问题 ——陕西省户县造纸厂与北京业日中商贸有限公司买卖合同纠纷案 合同的效力 合同的履行 合同的抗辩 定金、违约金 预期违约 合同解除 运输合同中的风险责任 格式合同 代位权、撤销权 债权转让、债务转移 委托合同 代理合同 解释合同法的适用 合同法其他问题

<<合同法疑难案例判解>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>