

<<房地产法律手册>>

图书基本信息

书名：<<房地产法律手册>>

13位ISBN编号：9787503611810

10位ISBN编号：7503611812

出版时间：2000-6-1

出版时间：法律出版社

作者：法律出版社

页数：614

字数：495

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产法律手册>>

内容概要

为满足社会各界学法、用法的需要，本社在出版法律单行本、法律汇编本等法规类图书的同时，又新推出一套常用法律手册系列，该套书按内容分为若干种，包括《诉讼法律手册》、《赔偿法律手册》、《婚姻家庭法律手册》、《房地法法律手册》、《保除法律手册》、《金融法律手册》、《劳动法律手册》、《税收法律手册》、《知识产权法律手册》、《教育法律手册》、《消费者权益保护法律手册》、《环境保护法律手册》、《治安管理法律手册》、《交通法律手册》等，所收内容包括法律、有关法律的决定、行政法规、部门规章及司法解释等。

本丛书内容准确、实用性强、使用方便，在收录范围、编排结构上，充分考虑到读者的需要，现已将所有修订手册的法律加入了条旨，即每个法律条文的主要含意概要，并在每本新修订图书封面及扉页上加“钥匙”标识作为本丛书的标志。

同时，随着法律、法规等规范性文件的制定及修改，本丛书将及时补充修订，以保持常用常新，该手册即为刚刚修订的最新版本。

<<房地产法律手册>>

书籍目录

法律 中华人民共和国城市房地产管理法(1994年7月5日) 中华人民共和国建筑法(1997年11月1日) 中华人民共和国土地管理法(1998年8月29日) 中华人民共和国土地管理法实施条例(1998年12月27日) 行政法规 城镇个人建造住宅管理办法(1983年6月4日) 城市私有房屋管理条例(1983年12月17日) 楼堂馆所建设管理暂行条例(1988年9月22日) 中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例(1990年5月19日) 外商投资开发经营成片土地暂行管理办法(1990年5月19日) 中华人民共和国注册建筑师条例(1995年9月23日) 房地产广告发布暂行规定(1996年12月30日) 城市房地产开发经营管理条例(1998年7月20日) 住房公积金管理条例(1999年4月3日) 建设工程质量管理条例(2000年1月30日) 建设工程勘察设计管理条例(2000年9月25日) 城市房屋拆迁管理条例(2001年6月13日) 法规性文件 国务院关于严格控制城镇住宅标准的规定(1983年12月15日) 国务院关于发展房地产业若干问题的通知(1992年11月4日) 国务院办公厅关于严禁开发区和城镇建设占用耕地撂荒的通知(1992年12月9日) 国务院关于进一步加强国有土地使用权有偿使用收入征收管理工作的通知(1993年10月26日) 国务院关于深化城镇住房制度改革的决定(1994年7月18日) 国务院住房制度改革领导小组国家安居工程实施方案(1995年1月20日) 国务院关于房地产建设进口物资税收问题的通知(1995年4月23日) 国务院关于严格控制高档房地产开发项目的通知(1995年5月26日) 关于加强住房公积金管理的意见(1996年8月8日) 关于加强国有住房出售收入管理的意见(1996年8月8日) 国务院关于进一步深化城镇住房制度改革加快住房建设的通知(1998年7月3日) 关于支持科研院所、大专院校、文化团体和卫生机构利用单位自用土地建设经济适用住房的若干意见(1998年9月18日) 国务院办公厅关于加强土地转让管理严禁炒卖土地的通知(1999年5月6日) 规章及相关文件 房地产开发用地 关于加强农村宅基地管理工作的请示(1989年12月15日) 国务院批转国家土地管理局《关于部分地方政府越权批地情况报告》的通知(1990年1月19日) 全国土地利用总体规划纲要(草案)(1992年12月21日) 国家物价局、财政部关于发布城市房屋拆迁管理费的通知(1993年1月18日) 股份有限公司土地使用权管理暂行规定(1994年12月3日) 建设用地计划管理办法(1996年9月18日) 国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定(1998年2月17日) 建设用地审查报批管理办法(1999年3月2日) 关于进一步推行招标拍卖出让国有土地使用权的通知(1999年1月27日) 土地利用年度计划管理办法(1999年3月2日) 建设项目用地预审管理办法(2001年7月25日) 房地产开发制度 全国房地产开发企业升级实施办法(试行)(1989年12月31日) 建设部关于印发房地产经营、维修、管理企业划分类型试行标准的通知(1990年6月14日) 国家计委、建设部、中国人民建设银行、审计署、国家统计局、国家物价局关于加强商品住宅建设管理的通知(1990年8月18日) 建设部、国家工商行政管理局关于房地产开发企业管理的通知(1992年7月28日) 城市住宅小区竣工综合验收管理办法(1993年11月13日) 房地产开发企业资质管理规定(1993年11月16日) 城镇经济适用住房建设管理办法(1994年12月15日) 实施国家安居工程的意见(1995年3月8日) 建设部关于城市规划部门审批房屋翻改扩建工程时须收验《房屋所有权证》的通知(1995年10月5日) 城市居民住宅安全防范设施建设管理规定(1996年1月5日) 建设部关于加强房地产开发管理提高商品房质量的通知(1996年1月23日) 商品住宅实行住宅质量保证书和住宅使用说明书制度的规定(1998年5月12日) 关于推进住宅产业现代化提高住宅质量的若干意见(1999年7月5日) 房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法(2000年4月7日) 工程建设项目招标范围和规模标准规定(2000年5月1日) 工程建设项目招标代理机构资格认定办法(2000年6月30日) 房屋建筑工程质量保修办法(2000年6月30日) 工程建设项目自行招标试行办法(2000年7月1日) 建筑工程设计招标投标管理办法(2000年10月18日) 城市规划编制单位资质管理规定(2001年1月23日) 建筑业企业资质管理规定(2001年4月18日) 房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法(2001年6月1日) 建筑工程施工许可管理办法(2001年7月4日) 建设工程勘察设计企业资质管理规定(2001年7月25日) 工程监理企业资质管理规定(2001年8月29日) 房地产交易 经租房屋清产估价原则(1984年12月12日) 国家物价局、建设部关于解决在房地产交易中国有土地收益流失问题的通知(1992年4月27日) 商品住宅价格管理暂行办法(1992年7月20日) 城市房地产市场评估管理暂行办法(1992年9月7日) 城市房产交易价格管理暂行办法(1994年11月11日) 房地产估价师执业资格制度暂行规定(1995年3月22日) 房地产估价师执业资格考试实施办法(1995年3月22日) 建设部、

<<房地产法律手册>>

中国人民银行《关于加强与银行贷款业务相关的房地产抵押和评估管理工作》的通知（1995年3月23日） 城市房屋租赁管理办法（1995年5月9日） 国家计委、建设部关于房地产中介服务收费的通知（1995年7月17日） 商品房销售面积计算及公用建筑面积分摊规则（试行）（1995年9月8日） 国家计委关于进一步加强房地产价格工作的通知（1996年3月5日） 国家计委、国家国有资产管理局关于明确国有资产评估中房地产评估收费问题的通知（1996年8月22日） 房地产估价师注册管理办法（1998年8月20日） 关于进一步搞好公有住房出售工作有关问题的通知（1999年2月10日） 已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法（1999年4月22日） 商品房销售管理办法（2001年4月4日） 城市商品房预售管理办法（2001年8月15日） 城市房地产转让管理规定（2001年8月15日） 城市房地产中介服务管理规定（2001年8月15日） 城市房地产抵押管理办法（2001年8月15日） 房地产权属登记管理 建设部关于加强商品房屋产权产籍登记管理的通知（1992年4月21日） 建设部关于房改售房权属登记发证若干规定的通知（1995年8月16日） 城市房屋权属登记管理办法（2001年8月15日） 涉外房地产 司法部、建设部、外交部、国务院侨办关于办理华侨、港澳同胞、台湾同胞以及外国人房屋产权事宜中如何确认公证文书效力的通知（1989年2月24日） 关于处理原去台人员房产问题的实施细则（1992年2月10日） 城市住房改革及税费 财政部关于城镇职工购买公有住房契约税问题的通知（1988年6月28日） 国务院住房制度改革领导小组、财政部、建设部关于住房资金的筹集、使用和管理的暂行规定（1992年3月1日） 财政部关于住房制度改革中财政税收政策的若干规定（1992年6月11日） 关于加强出售国有住房资产管理的暂行规定（1995年5月31日） 中央国家机关住房公积金制度实施办法（1996年10月25日） 国家计委、财政部关于取消部分建设项目收费进一步加强建设项目收费管理的通知（1996年12月23日） 关于进一步深化学校住房制度改革 加快解决教职工住房问题的若干意见（1998年10月19日） 城镇廉租住房管理办法（1999年4月22日） 城市房屋便器水箱应用监督管理办法（2001年9月4日） 物业管理 城乡建设环境保护部批准房屋修缮范围和标准（1984年11月8日） 城市危险房屋管理规定（1989年11月21日） 城市房屋修缮管理规定（1991年7月8日） 公有住宅售后维修养护管理暂行办法（1992年6月15日） 城市新建住宅小区管理办法（1994年3月23日） 城市公有房屋管理规定（1994年3月23日） 建设部关于印发《全国优秀管理住宅小区标准》及有关考评验收工作的通知（1995年3月11日） 城市住宅小区物业管理服务收费暂行办法（1996年2月9日） 建设部关于加强公有住房售后维修养护管理工作的通知（1997年4月3日） 贷款与基金管理 个人住房担保贷款管理试行办法（1997年4月28日） 住宅共用部位共用设施设备维修基金管理办法（1998年11月9日） 经济适用住房开发贷款管理暂行规定（1999年4月6日） 纠纷处理 建设工程质量投诉处理暂行规定（1997年4月2日） 城市异产毗连房屋管理规定（2001年8月15日） 司法解释及相关文件 最高人民法院关于土改后不久被收养的子女能否参加分割土改前的祖遗房产的批复（1986年2月13日） 最高人民法院关于产权人生前已处分的房屋其死后不应认定为遗产的批复（1987年6月24日） 最高人民法院关于土改时部分确权、部分未确权的祖遗房产应如何继承问题的批复（1987年4月25日） 最高人民法院关于非所有权人将他人房屋投资入股应如何处理问题的批复（1987年2月23日） 最高人民法院关于共有人之一擅自出卖共有房屋无效的批复（1988年10月24日） 最高人民法院关于私房改造中典当双方都是被改造户的回赎案件应如何处理问题的批复（1990年7月25日） 最高人民法院关于非产权人擅自出卖他人房屋其买卖合同应属无效的复函（1991年3月22日） 最高人民法院关于购房人之一在购房时不完全具备条件，但购房后长期共同居住管理使用，纠纷时已具备完全购房条件的应认定产权共有的复函（1991年8月7日） 最高人民法院关于国营企业购买私房已经使用多年何时补办批准手续方可承认买卖合同有效的复函（1995年7月6日） 最高人民法院关于审理房地产管理法施行前房地产开发经营案件若干问题的解答（1995年12月27日） 最高人民法院关于审理离婚案件中公房使用、承租若干问题的解答（1996年2月5日） 最高人民法院关于受理房屋拆迁、补偿、安置等案件问题的批复（1996年7月24日） 最高人民法院关于能否将国有土地使用权折价抵偿给抵押权人问题的批复（1998年9月9日）

<<房地产法律手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>