

<<物权法“九五”规划高等教材>>

图书基本信息

书名：<<物权法“九五”规划高等教材>>

13位ISBN编号：9787503620003

10位ISBN编号：7503620005

出版时间：2003-1

出版时间：法律出版社

作者：梁慧星

页数：387

字数：399000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物权法“九五”规划高等教材>>

### 内容概要

按照大陆法系民法理论，规范财产关系的法律为财产法。

财产法分为物权法与债权法两大部分。

物权法是规范财产的归属关系和利用关系的法律，债权法是规范财产的流转关系（主要是市场交易关系）的法律。

从1979年开始，中国实行改革开放的经济政策。

规范财产流转关系的法律较早受到重视。

1984年以后，中国的经济体制改革由农村转移到城市，从这时起，民法学界开始将研究的视角移向物权法。

1992年以后，中国实行社会主义的市场经济体制，立法机关遂将物权法的制定纳入议事日程，决定制定中国物权法。

在这种背景下，我们撰写了《物权法》教科书作为“九五民商法系列教材”之一种，并于1997年9月出版与读者见面。

从本书第一版出版到现在，五年多的时间过去了，中国物权法的立法取得了重要进展，出现了三个物权法草案，即中国社会科学院法学研究所的“中国物权法草案建设稿”，中国人民大学法学院的“中国物权法草案建议稿”，以及全国人大法制工作委员会的“中国物权法草案征求意见稿”。

物权法的理论研究也取得了长足的进步，一些物权法专题研究著作纷纷面世，使物权法的研究呈现出一派欣欣向荣的银荣景象。

此外，从1997年到现在的五年间，国家立法机关也颁布了若干物权法方面的单行法律、法规。

这一切，标志着中国的物权立法与物权理论研究进入了一个新时期。

<<物权法“九五”规划高等教材>>

作者简介

梁慧星，中国社会科学院法学研究所研究员。1944年1月出生，四川青神人。  
1966年毕业于西南政法学院；1981年毕业于中国社会科学院研究生院，获民法硕士学位。  
1985—1988年担任《法学研究》杂志副主编；1988年晋升研究员，担任民法室主任；1990年国家人事部授予“有突出贡献”

## &lt;&lt;物权法“九五”规划高等教材&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 绪论 第一节 物权法的意义 第二节 物权法的发展趋势 第三节 中国物权法的制定第二章 物权的意义 第一节 物权的意义 第二节 物权的特性 第三节 物权与债权第三章 物权的客体 第一节 物的意义 第二节 动产与不动产 第三节 主物与从物 第四节 原物和孳息 第五节 特种物第四章 物权的种类 第一节 物权法定主义 第二节 物权的种类第五章 物权的效力 第一节 概述 第二节 物权的排他效力 第三节 物权的优先效力 第四节 物权的追及效力 第五节 物权请求权第六章 物权变动 第一节 概述 第二节 物权行为 第三节 物权变动 第四节 物权的公示与公信原则 第五节 物权消灭的原因第七章 所有权通说 第一节 所有权的概念与作用 第二节 所有权的变迁与演进文 第三节 所有权的权能 第四节 所有权的限制 第五节 所有权的物权请求权 第六节 取得时效第八章 土地所有权 第一节 土地所有权的基础理论 第二节 土地的单独所有与共同所有 第三节 我国的土地所有权制度 第四节 从土地法到空间法——空间权法理的产生与发展第九章 建筑物区分所有权 第一节 建筑物区分所有权的基础理论 第二节 专有所有权与共有所有权 第三节 建筑物区分所有权的成员权 第四节 建立我国的建筑物区分所有权制度第十章 不动产相邻关系 第一节 不动产相邻关系的基础理论 第二节 土地相邻关系 第三节 建筑物相邻关系第十一章 动产所有权 第一节 善意取得 第二节 遗失物的拾得 第三节 埋藏物的发现 第四节 先占 第五节 添附 第六节 货币所有权第十二章 共有 第一节 概述 第二节 共同共有 第三节 按份共有 第四节 准并有第十三章 用益物权概述 第一节 用益物权的意义 第二节 用益物权的社会作用 第三节 用益物权的种类第十四章 基地使用权 第一节 基地使用权的基础理论 第二节 基地使用权的取得与存续期间 第三节 基地使用权人的权利义务 第四节 基地使用权的消灭 第五节 空间基地使用权(区分基地使用权)第十五章 农地使用权 第一节 农地使用权的基础理论 第二节 农地使用权的取得 第三节 农地使用权的效力 第四节 农地使用权的消灭第十六章 邻地利用权 第一节 邻地利用权概说 第二节 邻地利用权的取得 第三节 邻地利用权的效力与消灭 第四节 空间役权(空间邻地利用权)第十七章 典权 第一节 概述 第二节 典权的取得 第三节 典权的期限 第四节 典权的效力 第五节 典权的消灭第十八章 担保物权概述 第一节 担保物权的概念与作用 第二节 担保物权的种类 第三节 担保物权的特征第十九章 抵押权 第一节 概述 第二节 抵押权的取得 第三节 抵押权的效力 第四节 抵押权的消灭 第五节 特别抵押权第二十章 质权 第一节 概述 第二节 动产质权 第三节 权利质权第二十一章 留置权 第一节 概述 第二节 留置权的取得 第三节 留置权的效力 第四节 留置权的消灭 第五节 特殊留置权第二十二章 非典型担保 第一节 非典型担保的意义 第二节 让与担保 第三节 所有权保留第二十三章 占有 第一节 概述 第二节 占有的取得 第三节 占有的效力 第四节 占有的保护 第五节 占有的消灭与准占有主要参考著作

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>