

<<我想有个家>>

图书基本信息

书名：<<我想有个家>>

13位ISBN编号：9787503626715

10位ISBN编号：7503626712

出版时间：1999-11

出版时间：法律出版社

作者：陈炜恒等编

页数：317

字数：182000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<我想有个家>>

内容概要

这是一本有点讲故事性质的法律小册子，还配了不少图。当我们把写完的书稿交给出版社时，自己心里也不禁有点犯嘀咕；毕竟都是法律专业出身，读了好几年的法律，也写了一些东西，可能就数这回最不像法律书了。

这本书的一大特点是有故事情节，有人物——主人公老张以及他的亲朋好友。至于给本书的每一节都配了图，则是我们从一开始就有的想法。一方面，图书、图书，似乎本来就应该图文并茂方能名副其实；另一方面，在写作的过程中，我们的脑海中就像放电影一样涌现老张的言行举止、喜怒哀乐。我们把老张的形象以漫画的形式表现出来，希望我们的“老张”能够有血有肉、活灵活现，而不仅仅是两个汉字符号，希望大家能够认识并记住这位“不懂就问”的实在人。

<<我想有个家>>

书籍目录

前言第一章 挑远开发商 1.挑一家合格的开发商 2.挑一家有钱有势的开发商！

第二章 选房 1.选期房还是现房？

2.看房应该注意什么？

3.在面积上的学问 4.房怪建筑、装修上的“学问” 5.我可以享受什么样的“物业管理” 6.物业管理到底要收多少钱？

第三章 商品房预售合同 1.记住，一定要签标准格式合同！

2.标准格式合同也可以讨价还价？

3.商品房预售合同的要害所在 4.签完合同可千万别忘了去登记！

5.我也可以炒一把“楼花”？

！

第四章 住房贷款 1.满大街宣传的按揭是什么？

2.我一定能得到“七成按揭吗”——开发商允诺的法律能力 3.银行会把钱贷给我吗？——借款人的条件 4.申请哪种贷款最合算？

5.银行不是“当铺”，不是什么都收！

6.我二舅可以当我的保证人吗？

7.空中楼阁是否可以抵押？

8.去银行申请贷款时要带什么？

——需要具备的证明和材料 9.我最多能借多少钱，借多久？

10.央行老降息，利息怎么算？

11.怎么还钱？

12.什么叫住房公积金贷款？

13.哇！

我也可以得到公积金贷款 14.还是申请公积金贷款合算 15.公积金贷款还有上限？

16.申请公积金贷款还需要单位领导同意？

17.贷款也能组合发放？

18.我为什么不能申请安居工程贷款？

19.从未看过借款合同，怎么办？

20.我一定要存这笔钱吗？

21.忘了按期还钱怎么办？

22.延期还款，银行又不计算罚息，可能吗？

……第五章 入住第六章 纠纷的解决

<<我想有个家>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>