

<<房地产法律知识宝典>>

图书基本信息

书名：<<房地产法律知识宝典>>

13位ISBN编号：9787503645402

10位ISBN编号：7503645407

出版时间：2004-1-1

出版时间：法律出版社

作者：孙林

页数：297

字数：200000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产法律知识宝典>>

内容概要

本书分为房地产交易篇、房屋质量篇、物业管理篇、房地产开发篇、房地产建设篇、房地产产权篇、房地产税篇以及纠纷处理篇共八篇，侧重介绍相关的法律规定和一些基本的法律问题。由于房地产行政管理性较强，地方政府根据本地区、本部门的实际情况，规定了许多在本地区范围内适用的细则，因此，因此，读者如果遇到了具体问题，不仅要了解国家的基本法律原则，还要了解自己居住地政府的具体规定。

书籍目录

房地产交易篇 房屋 实际销售面积 预售面积 实际销售额 商品房现售 商品房预售 商品房预售许可证
商品房预售合同 商品房销售合同 商品房买卖合同的效力 不得销售的房屋 房屋销售广告 购买期房需
注意的问题 购房合同需注意的问题 商品房销售合同条款 商品房面积 商品房面积计算方式 装修标准
商品房定金与订金房屋质量篇 建设工程质量监督管理 建设工程质量管理主体 建设单位的质量
责任 勘察设计单位的质量责任 施工单位的质量责任 工程监理单位的质量责任 建设工程质量保养 房
屋建筑工程质量保修书 住宅室内装饰装修 工程强制性标准的责任 违反工程强制性标准的责任 工程
竣工备案 建设工程质量事故报告 房屋质量缺陷 保修期限 房屋维修 肢解发包 违法分包 转包 对外承
包工程安全管理 施工安全基本要求 施工现场安全管理 脚手架安全 土石方工程安全 机电设备安装安
全 拆除工程安全 防护用品 重大事故 重大事故报告 重大事故调查物业管理篇房地产开发篇房地
产建设篇房地产产权篇房地产税篇纠纷处理篇

<<房地产法律知识宝典>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>