第一图书网, tushu007.com

<<律师教你买房>>

图书基本信息

书名:<<律师教你买房>>

13位ISBN编号: 9787503648007

10位ISBN编号:7503648007

出版时间:2004-4

出版时间:法律出版社

作者: 张永魁

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<律师教你买房>>

内容概要

优先购买现房,开发商在广告中的所有承诺应载入《商品房买卖合同》,否则该承诺对开发商不具有约束力,不但应将开发商的承诺写入合同,还应约定开发商不兑现承诺时享有解约权,签计《订购书》后,应按期与开发商磋商签订《商品房买卖合同》事宜签过合同后,应索要合同复印件,并要求开发商盖章确认,宁可不买,也不可接受不合理的霸王条款,房屋交付时,应先实地查看房屋后,再签署房屋接收文件,认真看过合同内容后再签字盖章,应审查合同正本与副本内容是否一致,不可签署空白合同,合同空白之处均应填写清楚,交款后应索要票据,房屋接收时,发现问题应拒绝收房,送交开发商的文件或通知,应要求开发商签收。

第一图书网, tushu007.com

<<律师教你买房>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com