

<<律师教你买房>>

图书基本信息

书名：<<律师教你买房>>

13位ISBN编号：9787503648007

10位ISBN编号：7503648007

出版时间：2004-4

出版时间：法律出版社

作者：张永魁

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<律师教你买房>>

内容概要

优先购买现房，开发商在广告中的所有承诺应载入《商品房买卖合同》，否则该承诺对开发商不具有约束力，不但应将开发商的承诺写入合同，还应约定开发商不兑现承诺时享有解约权，签订《订购书》后，应按期与开发商磋商签订《商品房买卖合同》事宜。签过合同后，应索要合同复印件，并要求开发商盖章确认，宁可不买，也不可接受不合理的霸王条款，房屋交付时，应先实地查看房屋后，再签署房屋接收文件，认真看过合同内容后再签字盖章，应审查合同正本与副本内容是否一致，不可签署空白合同，合同空白之处均应填写清楚，交款后应索要票据，房屋接收时，发现问题应拒绝收房，送交开发商的文件或通知，应要求开发商签收。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>