第一图书网, tushu007.com

<<台商投资大陆法律风险解析及应对>>

图书基本信息

书名：<<台商投资大陆法律风险解析及应对>>

13位ISBN编号：9787503689970

10位ISBN编号：7503689978

出版时间：2009-1

出版时间：法律出版社

作者：邓建国

页数：398

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

两岸关系近来不断升温，经贸联系日益加深。
一方面台商投资是中国大陆地区经济发展的重要资本来源，大陆坚持对台商投资在法律和政策上予以倾斜，各个具体地区也有针对台商投资的具体法规和政策。
同时，台湾同胞对故乡的浓浓深情、大陆优良的投资环境以及巨大的市场都成为台商投资大陆的重要考量因素。
另一方面，虽然台湾地区一直限制大陆对台湾投资，特别是明确限制陆资进入关涉“国家安全”的敏感行业，同时限制陆资进入某些行业的范围，具有一定的歧视性意味。
但是，台湾地区在吸引陆资发展经济的巨大的经济实惠面前，对于陆资的态度有缓和的趋势，可以说陆资进入台湾只是时间的问题。
两岸经贸联系日益加深的这种情势，使得了解两岸投资相关法律法规的要求愈加迫切。
时值此时，北京市子悦律师事务所主任邓建国律师邀请我为其撰写的《台商大陆投资法律风险解析及应对》和《投资台湾法律实务问答》两本书作序，我欣然应允，这两本书的出版是对于两岸法律实务交流的一种有益探讨。
近年来海峡两岸的法学研究交流不断深入，并促进了两岸法学研究的发展。
同时台湾地区的法学理论发展对大陆法学研究和立法产生了很大的影响。
但是两岸实务界的交流还没有达到应有的程度，虽然在很多时候解决关涉两岸民众的具体法律问题要依赖于政治上的考虑，但毋庸置疑两岸的法律实务界人士应该在寻求法律解决的方向上多做努力。
台湾法律实务界对这方面问题的关注令人钦佩，台湾地区有很多实务界人士撰写了相关的论文和著作，相比而言，大陆实务界在这方面的论著就显得有些匮乏，邓律师这两本书的出版是一个良好的开端。

内容概要

《台商投资大陆的法律风险解析及应对》稿选取了台商来大陆投资最常见的公司设立,合同,知识产权,人力资源,税务,金融等六个方面,本着简明实用的目的,采用了章——专题——问题的形式,选取本章中最重要,最常见和台商最关心的内容,并且每个部分设置风险与应对两个基本板块,通过的案例帮助台商台商分析来大陆投资可能遇到的法律风险的来源,表现和成因,作到事前防范和时候排解。

作者简介

邓建国，律师，中国政法大学国际法学院教授（兼职）、中华全国刑辩委员会委员、中国二战劳工向日索赔律师团团长、北京市子悦律师事务所主任，以“怪才”闻名于京城律师界。
因其对待客户诚恳，办理案件颇具独到眼光，善为重大疑难案件，被同行喻为“杀入律师行业的一匹黑马”。

书籍目录

序序本书导读 一、本书结构 二、本书使用建议绪论第一部分 公司法律风险解析及应对 第一章 公司的设立 一、在大陆设立企业的形式 二、设立海外离岸公司对大陆进行投资 三、台资公司章程制定中的风险 四、公司出资责任 五、台湾投资者隐名投资的法律风险 六、公司治理结构导致的风险 第二章 公司并购、上市 一、台资企业直接上市的法律风险 二、台资企业的间接上市——买壳上市 三、台资企业并购国企的机会与风险 第三章 公司经营 一、台商投资大陆涉及土地使用权时的风险 二、台资企业面临的环境风险 第四章 公司终止 企业的终止导致的风险第二部分 合同法律风险解析及应对 第一章 合同订立的三大风险 一、合同形式的选择 二、要约与承诺的意义 三、合同条款的约定 第二章 合同效力问题 一、合同生效的注意事项 二、合同无效与合同可撤销 第三章 合同的履行与违约 一、合同履行——在风险中前行 二、违约——合同利益的杀手 第四章 买卖合同 一、出卖人的义务与风险 二、买受人的义务与风险 三、几种特殊买卖合同的特殊规定 第五章 运输合同 一、货运合同的风险 二、客运合同的风险 结语第三部分 知识产权法律风险解析及应对 第一章 商标权的风险解析及应对 一、在大陆注册商标应当注意的事项 二、避免注册商标的撤销 三、商标转让应注意的事项 四、如何防范商标的侵权 五、如何应对将商标抢注为域名的现象 第二章 专利权的风险解析及应对 一、不适宜作为专利申请保护的发明创造 二、防范可专利性带来的风险 三、警惕用专利申请号做宣传 四、专利技术开发的权利归属及风险 五、专利技术许可实施应当防范的风险 六、转让专利权应当注意的事项 七、专利侵权的防范及救济 第三章 著作权的风险解析及应对 一、台商，你的作品享有著作权法的保护吗？
二、计算机软件的保护第四部分 人力资源法律风险解析及应对 第一章 《劳动合同法》理论与法律风险管理 一、《劳动合同法》立法目的与台商企业风险 二、劳动合同与劳务合同辨析 第二章 《劳动合同法》实践与法律风险管理 一、竞业禁止与商业秘密保护 二、服务期的培训费及违约金 三、无固定期限劳动合同的应对管理 四、试用期应遵循的规定 五、劳动合同必备条款及期限设计 六、劳动合同期的合理选择 七、劳动合同无效及部分无效的情形 八、《劳动合同法》中关于经济补偿的规定 九、聘用员工应该注意的问题 十、“一裁终局”制的风险 结语第五部分 税务法律风险解析及应对 第一章 树立税务风险意识——最大的风险在于没有意识到风险 一、侥幸和不幸相伴而行 二、知法方能守法 三、税务风险控制不只关乎财务 四、走出思维定势的阴影 五、正确认识“关系论” 第二章 增值税税务风险应对及纳税筹划 一、增值税的概念及其税率 二、增值税纳税身份的秘密 三、增值税的筹划 第三章 新企业所得税法上路 一、解读新《企业所得税法》的变化 二、居民企业的相关规定 三、应对汇出预提所得税 四、税收优惠的变化 五、高新技术企业的认定 六、反避税新规 第四章 来自发票的税务风险及应对 一、入账凭证的合法性 二、发票不能入账的困惑 三、发票使用的程序规定 四、假发票的陷阱 五、对方拒开发票的问题第六部分 资本融通的法律风险解析及应对 第一章 台商投资企业在大陆投资之一般法律风险问题 一、法律风险简介和风险类型 二、法律风险之整体防范 第二章 大陆台商投资企业融资风险解析和防范 一、大陆台商投资企业融资之现状分析 二、台商投资企业融资困难及其风险问题的原因分析 三、大陆台商的融资策略与风险防范 第三章 台商投资企业具体融资风险及风险防范 一、应收账款质押的法律风险解析和防范 二、浮动抵押融资法律风险之解析和防范 三、有限责任公司股权质押法律风险解析和防范 结语 附录

章节摘录

（一）合同中明确约定成果归属合同条款中对双方权利与义务的约定是技术合同中最主要的内容，也是核心部分，它是具体明确规定双方当事人全面履行合同的内容与依据。
同时合同条款在没有违反法律强行性规定并经双方签字确认后，就具有法律上的约束力，双方必须遵守，在合同履行过程中发生纠纷时，它是人民法院或仲裁机构确定合同效力、违约责任的法律依据。
所以，台商在签订合同时一定要认真明确合同中权利归属与义务责任的分配。
充分考虑何种分配是企业利益最大化的因素，同时应注意规避上述风险分析中提到的各种分配方式中可能出现的风险。
此外，在合同没有明确约定的情况下其权利义务又是如何，相关法律、法规是如何规定的，也是台商在签订合同时应当注意的问题。
1．依照《合同法》相关规定技术成果的权利归属（1）委托开发完成的发明创造，除当事人另有约定的以外，申请专利的权利属于研究开发人即受托人。
委托人在同等条件下有优先受让专利申请权的权利。
研究开发人取得专利权的，委托人享有免费实施该专利的权利。
（2）合作开发完成的发明创造，除另有约定外，专利申请的权利属于合作开发方共有。
一方转让申请权的共有份额的，其他各方享有以同等条件优先受让的权利；而一方放弃权利时，另一方可单独申请，申请批准后，弃权方有免费实施该专利权的权利；另一方面，在共有时，合作一方不同意申请专利的，另一方是不得申请的。
（3）委托开发或者合作开发完成的技术成果的使用、转让以及分配利益的方法，双方没有约定或者约定不明确，均有使用和转让的权利，但研究开发的受托人不得在向委托人交付研究开发成果之前，将研究开发成果转让给第三人。
2．合同中约定技术成果权利归属应考虑的因素（1）在合作开发合同中，合作研发成果归属的约定还应当特别考虑到依照更有利于其实施的原则来确定，因为技术只有通过实施，转化为现实的生产力，知识产权的经济和社会效益及价值才能充分体现出来。
为此，合作研发成果的归属必须综合考虑各方面因素，如合作双方或者是合作研发机构把技术应用到实践的能力，怎样更有利于在合作研发成果的基础上再进行研发。

媒体关注与评论

这两本书用语平实，论述深入浅出，…通俗易懂，达到了实用性和法学理论探讨的恰当平衡，使得读者在了解法律实务操作流程的同时能够体会到法律本身的逻辑美感。
对读者来说，读_本好书，就是结识一位好朋友。
相信这两本书必定会让每一位读到的人有所悟、有收获！
——江平江平，原中国政法大学校长，终身教授，我国民商法学的主要奠基人之一。
邓建国兄真知卓见，本系列书籍讲解案例、分析理论，深入浅出，非但指出问题之所在，精确的分析问题，最重要的能准确地提出解决问题之道，应是台湾地区与大陆地区之产业界、学界、商界，甚至是政府部门值得研读！
一书在手，诚如良师益友随身在旁。
——赖来焜赖来焜，台湾玄奘大学法律学院院长，中国（大陆）海事忡裁委员会仲裁员。
在国际司法领域造诣颇深。

编辑推荐

《台商投资大陆法律风险解析及应对》由法律出版社出版。

第一图书网, tushu007.com
<<台商投资大陆法律风险解析及应对>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com