

<<南京大学法律评论>>

图书基本信息

书名：<<南京大学法律评论>>

13位ISBN编号：9787503692949

10位ISBN编号：7503692944

出版时间：2009-3

出版时间：张仁善 法律出版社 (2009-03出版)

作者：张仁善 编

页数：329

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

书籍目录

· 法学专论 · 不动产信托受益人的权利义务及责任不动产抵押权无效或撤销之探讨——兼论不动产抵押权之善意取得从逻辑到法律：推定改变了什么中国犯罪构成理论体系构建基本思路论纲当代中国少年犯罪的刑事政策总评知识产权对价论的理论框架——知识产权法为人类共同知识活动激励机制提供激励条件公司设限股权转让效力新解——基于江苏公司纠纷案件裁判的法律经济学分析论反垄断法对国有经济的适用性——兼论我国《反垄断法》第7条的理解和适用保险合同部分无效的类型化考察论私募基金监管制度的建构关于比较法律史的几点思考法律的规范构造及其关联和体系化论题学思维及其在我国的意义初探传统调解制度的合理性新析——以法制构成要素理论为工具中国古代诉讼中的情证折狱研究中国环境立法应适度法典化国外环境立法模式的变迁及中国的路径选择论自然资源的国有资产属性及其立法规范“法学方法论生态化”之批判英国检察制度的创设模式及当代特点澳大利亚行政法上的程序公平规则及其在移民法领域的发展 · 热点笔谈 · 金融风险与法律规制 · 金融海啸下的民事诉讼国际金融危机背景下我国行政权的运行和规制——以政府救市为例金融危机：金融监管缺位惹的祸制度创新与风险监管 · 学术书评 · 性别平等如何可能——周安平《性别与法律——性别平等的法律进路》读后

章节摘录

法学专论不动产信托受益人的权利义务及责任壹、引言不动产信托顾名思义，是以不动产为信托财产的信托，在英美各国是最原始也是常见的信托类型，在台湾地区随着“信托法”和“信托业法”及相关法规陆续制定后，不动产信托也逐渐为一般人所运用。

之前台湾地区一般人较熟悉的证券投资信托是金钱信托，二者性质并不相同，从而关系人间的权利义务也不尽相同，而深入探讨不动产信托法律关系中的文献也不多，因而不不动产信托法律关系人的权利义务，即值得探讨。

私益信托法律关系是为了受益人的利益而创设的，受益人的存在是信托法律关系有效的要件，受益人在信托法律关系中的重要性可想而知。

不动产信托普及后，受益人的权利义务及责任，将是实务运作上必须面对的问题，而有必要加以厘清。

本文第二部分首先介绍不动产信托的意义及特性，以明了此种信托的内涵，作为全文探讨的基础；第三部分说明受益人的意义及资格，以明了受益人在信托法律关系的地位，作为第四、五、六部分探讨的基础；第四部分探讨受益人的权利，并分析受益权移转的自由与限制；第五部分探讨受益人的义务；第六部分探讨受益人的责任；第七部分总结全文，提出本文结论。

<<南京大学法律评论>>

编辑推荐

《南京大学法律评论》系中文社会科学索引（CSSCI）来源集刊，每年分春、秋两季号，由法律出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>