

<<中国房地产行业百强成功案例>>

图书基本信息

书名：<<中国房地产行业百强成功案例>>

13位ISBN编号：9787503756238

10位ISBN编号：7503756233

出版时间：2009-2

出版时间：中国统计出版社

作者：中国指数研究院，中国房地产TOP10研究组 编

页数：688

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国房地产行业百强成功案例>>

### 内容概要

《中国房地产行业百强成功案例》为《中国房地产行业百强成功案例（第三辑）》。

与前两辑相比，本辑在内容上有以下不同：（1）案例数量更多，覆盖面更广。

全书囊括近百家优秀企业，除保利地产、合生创展、绿城、易居中国、世联地产等全国性企业外，更添加了建业、福星惠誉、贻成、上海三湘、旭辉、金科、蓝光、方圆集团、中惠熙元等立足于不同区域或城市的优秀房地产企业，以供不同规模和资源禀赋的企业从中寻找合适的学习对象。

（2）成功经验更加多样化。

由于不同企业的起源和优势不一，在撰写时，挑选每个企业最具特点的一到两个方面进行深入解析，能够让读者对各企业的优势有更深入的了解。

（3）深入分析部分企业的资本运作手段。

（4）细致剖析成功项目运作典范。

成功的项目是奠定企业实力的基础，《中国房地产行业百强成功案例》对易居中国、世联地产、同策、伟业顾问、策源等二十多家优秀策划代理企业运作的近三十个项目，从前期定位、目标客户群确定、规划创新、营销推广、销控策略等多个方面进行解析；此外，《中国房地产行业百强成功案例》还对中新、卓越集团、三盛宏业、滨江房产等在产品开发上具有显著特色的开发企业进行了分析，让读者更清晰地了解国内优秀企业在项目操盘方面的成功经验。

## &lt;&lt;中国房地产行业百强成功案例&gt;&gt;

## 书籍目录

第一篇 战略高度谱写行业地位万科：专业化、精细化制胜中海地产：诚信卓越，精品永恒合生创展：完美生活的缔造者保利地产：打造中国地产长城首开集团：“1+1>2”不是猜想而是现实恒大地产：科学管理引领“恒大”速度绿城集团：创造城市的美丽大华集团：城市化进程的实践者上实地产：区域开发集成第二篇 独特定位打造企业蓝海首创置业：新派国际化之路北辰实业：复合地产运营城投置地：城市运营缔造美好生活阳光100：更简朴，更自由，更青春金科集团：花园洋房专家农工商房产：战略转型，破茧成蝶沿海绿色家园：健康与地产琴瑟和鸣鑫苑置业：独特定位叩响国际资本市场宝龙集团：商业地产综合运营居易国际：全程管理服务别具一格第三篇 稳步拓展赢得市场空间新城房产：深耕细作，创造价值中华企业：老树发新芽，品牌创新路金隅嘉业：走出北京，稳步拓展建业地产：省域扩张，决胜中原福星惠誉：责任领航，跨越先锋栖霞建设：立足本土，布局长三角上海城开：产品多元化，区域全国化明发集团：务实开拓，协作共赢上投房产：居者为本，发展唯新爱家集团：仁爱置业，天下筑家中惠熙元：构筑和谐空间，创造完美体验伟东置业：起步山东，多点布局合正集团：所享，超越梦想金龙集团：“四片一带”快速扩张第四篇 立足本土挖掘发展潜力中房置业：守土为本，扩张有度富通地产：特区辉煌十年的缩影胎成集团：立足滨海新区，以质量求生存隆鑫地产：追求无止境，功到自然成正商地产：坚持品质体验，打造品质地产东方航洋：扎根广西，商业领航百通集团：品质建筑，诚信地产兴茂集团：走出三峡库区，布局大重庆江西恒茂：深耕南昌，回报社会东海集团：从细致走向卓越金泰恒业：以品牌引领发展第五篇 优质产品促进快速成长卓越集团：营造身心归属的空间三盛宏业：融中西文化精粹，开园林地产先河滨江房产：创造生活，建筑家方圆集团：彰显东方人居智慧金都房产：绿色金都，盛享品质生活上海三湘：科技创新领风骚佳兆业集团：打造大众化人居产品景瑞地产：专业铸就品质，诚信畅想未来禹洲集团：为大众打造美丽新世界永泰地产：建筑人的环境百嘉信地产：专业创新，开发城市精品昆仑置业：产品演绎城市精彩联发房产：品质诠释生活中骏置业：构筑传世家同第六篇 企业文化构建竞争优势中新集团：地产唯新力量正荣集团：正品立世，厚德长荣银亿房产：关注客户，关爱人生金昌集团：诚信、稳健、敬业、创新蓝光BRC：用心建筑生活嘉业房产：人本、诚信、卓越坤和建设：建设和谐空间旭辉集团：练就扎实内功中凯集团：顾客至上，诚信第一翠屏国际：建筑梦想，回归自然众安房产：建筑改变城市价值长安地产：诚信创造未来第七篇 专业能力提升产业价值易居(中国)：整合流通服务，问鼎国际资本市场世联地产：综合服务，值得信赖同策：专业至上，行业远见伟业顾问：领航华北，赢在中国策源：策行天下，致胜有源新景祥：伙伴分享，多方共赢富阳：一站服务，通路专家天地行：稳健务实，规范操作金网络置业：品质筑造服务平台华燕：金融服务创新业务模式第八篇 特色服务成就区域地位普润地产：整合资源，复合营销天启&开启：企划未来，开启成功星彦：责任诚信，星耀神州荒岛：积聚智力能量，创造行业财富宝资通：综合性、链条性服务锦和：专业分工，全程服务协成：专业、诚信、协作凯成：专注创新，分享成功博思堂：360度服务体系信立怡高：专业创造价值，服务成就人生华彦地产：脚踏实地，创新营销

## <<中国房地产行业百强成功案例>>

### 章节摘录

一、企业简介浙江金昌房地产集团股份有限公司（以下简称“金昌集团”）前身为浙江金昌房地产集团有限公司，成立于1995年2月。

经过十余年的开拓创新、发展积累，金昌集团已发展成为一家具有注册资本6亿元、具有一级房地产开发资质、总资产达70亿元、以房地产开发为主、集多元产业为一体的大型民营企业集团，下辖绍兴、柯桥、上海、北海、湖南、海南等地8家全资或控股房地产开发公司以及铁路物流、工业园区、物业管理、星级酒店等多个产业实体。

金昌集团自成立以来的十余年中，以“开发房子，留下文化和历史”为开发理念，已成功开发完成“湖中园”、“森海豪庭”等房地产项目十余个，总面积约250万平方米。

“森海豪庭”住宅区项目是集团公司创新的代表作。

该项目占地1000亩，在绍兴第一次采用规划方案国际招标，第一次召开21世纪住宅发展趋势国际论坛，第一次采用先做环境后做住宅的开发程序，第一次召开有350多名意向客户参加的产品说明会，先后荣获全国绿色生态示范小区和全国人居经典环境、科技二项金奖。

在建项目绍兴“白鹭金滩”住宅小区是集团公司新形势下又一创新的代表作，为中国人居环境金牌建设试点项目。

该项目建设充分发掘了亲水的自然环境优势，配套完美，以国内最先进的“隐形”真空垃圾收集系统等八大住宅新科技系统为支撑，倾力打造名副其实的黄金人居环境。

在建项目瓜渚湖玉兰花园融历史于现代、融文化于建筑、融人文于自然，是集团公司不懈创新的标杆。

凭借得天独厚的自然资源，集团公司联手其他品牌房产，发挥各自优势，始于高起点、达到高品质，力争打造成全国一流品牌。

现在，金昌开发的房地产项目遍及绍兴、上海、广西、湖南、海南等地，正在开发和即将投入开发的房地产项目涉及住宅、商务、休闲等各种业态，具有较高的档次，总面积超过300万平方米。

金昌集团在获得经营业绩的同时不忘回报，感恩时代、社会。

1997年来，企业用于教育资助，环保捐助，救灾、医疗、慈善救助，文化、体育捐赠累计近亿元。

金昌集团自创建以来建树卓著，多次荣获国家、省、市、县先进企业荣誉。

1997年以来，历年被授予信用AAA级企业，2001年以来连续位列绍兴市房地产综合实力十强之首，2004年被中国房地产业协会授予中国房地产成功开发经营模式典范单位，2005年度中国建设系统企业信用、信誉AAA级单位，2006中国房地产百强及百强之星企业，2006年中国房地产诚信企业，2007年纳税列县，市第一，2007中国房地产百强列第38位，2006-2007中国房地产年度社会责任感企业，2007年浙江省十大住宅产业领军企业。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>