第一图书网, tushu007.com

<<林业投资效益评价>>

图书基本信息

书名：<<林业投资效益评价>>

13位ISBN编号：9787503852725

10位ISBN编号：7503852720

出版时间：2008-7

出版时间：中国林业出版社

作者：崔平

页数：101

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

第一部分农民与土地。
以2005年对来宾、玉林、北海、钦州、湛江的典型农户调查为基础，对桉树林区农民的年平均收入和农户种植农作物、水果和桉树的支出和收入进行了计算，分析了农民放弃甘蔗、水果、农作物而种植桉树等林木的动机，提出几种农民容易出现弃农从林情况：一是经济富裕的农民容易出现弃农从林；二是长期外出打工的农民愿意改农为林；三是当甘蔗亩产低于3.31t或甘蔗价格低于113.4元/t，可能出现弃农从林；四是当甘蔗地处于退耕还林规划中，农民可能选择种桉树。
同时提出了对于15°以下坡地，由甘蔗和其他农地改种桉树可能遇到的主要问题：一是要帮助农民解决种桉树存在的技术问题；二是种桉树要解决农民每年获得收入问题；三是要解决现有糖厂对甘蔗地的控制问题；其他农地改种植桉树要解决单片土地规模问题。
分析了实践中企业和农民合作的案例，包括租地价格的计算，以及合同内容等。
第二部分农民与造纸企业。
调查了林场和造纸企业的合作模式，主要有两种，一是立木分成模式，二是租赁模式，详细分析了这两种模式对林场和造纸企业的利弊。
归纳了对广西、广东两省（区）政府对现有林场与造纸企业合作的税收和优惠政策，比较了林场自营桉树与出租土地的效益，以及林场职工种植木茹的效益，分析了目前的条件下，林场种植桉树、木茹等作物虽然盈利。
但仍愿意出租林地的主要原因是：受可投入资金的限制和市场价格波动的影响，风险较大，只能利用小部分土地种植，大部分土地还是用来出租。
这也是一些造纸企业获得造林土地的重要原因。
第三部分土地的收益主要包括两方面：一是湛江市桉树造林技术与效益实例的调查；二是农民种香蕉投入产出及风险分析。

书籍目录

第1部分 农民与土地1.1 桉树林区农民的年平均收入调查1.2 种植农作物、水果和桉树的支出和收入分析1.2.1 农作物、水果和桉树的支出和收入比较1.2.2 桉树的支出和收入1.2.3 桉树木材价格1.3 农民放弃甘蔗、水果、农作物而种植桉树等弃农从林的动机1.3.1 经济富裕的农民容易出现弃农从林1.3.2 长期外出打工的农民愿意改农为林1.3.3 当甘蔗亩产低于3.31t或甘蔗价格低于113.4元/t时可能出现弃农从林1.3.4 当甘蔗地处于退耕还林规划中，农民可能选择种桉树1.4 15 ° 以下坡地由甘蔗和其他农地改种桉树的问题和国家有关政策法规1.4.1 种桉树存在技术问题1.4.2 种桉树要解决农民每年获得收入问题1.4.3 要解决现有糖厂对甘蔗地的控制问题1.4.4 其他农地改种植桉树要解决单片土地规模问题1.4.5 甘蔗地和其他农地（除基本农田以外）改种桉树不受国家政策限制1.5 农民土地所有权的现状和政府有关土地自由交换的政策和法规1.5.1 农民土地所有权现状1.5.2 土地自由交换的改革和法规1.6 农民租地价格1.7 企业与农民合作合同内容第2部分 农民与造纸企业2.1 调查区域现有合作林场的结构模式及优缺点2.1.1 立水分戚模式2.1.2 租赁模式2.2 合作林场的经济和利润分成模式2.3 政府对现有合作林场的税收制度和优惠政策2.3.1 广西的税收制度和优惠政策2.3.2 广东的税收制度和优惠政策2.4 农民直接或间接与外商打交道的经历和与投资方利润分成的感觉适应程度2.5 林场种植桉树、木茹等作物虽然盈利，但仍愿意出租林地2.5.1 林场自营桉树与出租土地的比较2.5.2 林场职工种植木茹的效益分析第3部分 土地的收益3.1 湛江市桉树造林技术与效益实例的调查3.1.1 桉树造林与收获总体情况3.1.2 造林树种与林分产量及收入情况3.1.3 采伐年龄与林分产量及收入情况3.1.4 造林密度与林分产量及收入情况3.1.5 造林地区与林分产量及收入情况3.1.6 施基肥与林分产量及收入情况3.1.7 追肥与林分产量及收入情况3.1.8 追肥次数与林分产量及收入情况3.1.9 造林密度与采伐年龄情况3.2 农民种香蕉投入产出及风险分析附表附表1 水稻投入产出价值表附表2 甘蔗投入产出价值表附表3 桉树营林费用调查数据汇总附表4 桉树木材生产费用调查数据汇总附表5 荔枝、龙眼、杧果、肉桂、香蕉、沙田柚、竹子、八角、柑橙投入产出调查数据汇总

第一图书网, tushu007.com

章节摘录

第1部分　农民与土地　　1.2　种植农作物、水果和桉树的支出和收入分析　　本次调查地点包括来宾、北海、钦州、玉林、湛江5个市，调查共涉及桉树、香蕉、八角等11个品种的农作物、水果和用材林的投入产出情况。
调查农户中：甘蔗种植情况在来宾和北海两地进行调查，香蕉种植在湛江进行调查，桉树的调查涵盖了上述5个地区，在玉林则调查了除桉树和香蕉外其他9种农作物和水果的种植情况。
……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com