

<<二手车鉴定评估与交易>>

图书基本信息

书名：<<二手车鉴定评估与交易>>

13位ISBN编号：9787504592408

10位ISBN编号：7504592404

出版时间：2011-10

出版时间：中国劳动社会保障出版社

作者：姜正根

页数：259

字数：394000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<二手车鉴定评估与交易>>

内容概要

本书编入了二手车评估实践q-最新的信息和素材，详细阐述了汽车的使用寿命和鉴定评估的基本原理，系统而深入地介绍了鉴定评估的各种方法及其操作程序，全面介绍了二手车交易市场的功能、类型和发展等内容。

本书是作者多年教学和实践经验的总结，具有较强的系统性、实用性、针对性和可操作性。除了适合作为二手车鉴定评估师培训教材外，还可作为二手车经营公司、经纪公司、评估机构、拍卖公司、4S店、金融机构、政府部门有关人员的参考资料。

本书由姜正根编著，参加本书编写的人员还有高级工程师刘德虎、赵正风和工程师姜宏、张锦等。

在本书的编写过程中，中华汽车培训网提出了一些宝贵的意见和建议，在此表示衷心的感谢。

<<二手车鉴定评估与交易>>

书籍目录

- 第一章 汽车基础知识
 - 1—1 机动车的概念
 - 1—2 汽车的分类
 - 1—3 汽车识别基础知识
 - 1—4 汽车主要技术参数
 - 1—5 汽车的使用性能
- 第二章 汽车的使用寿命
 - 2—1 汽车的价值损耗
 - 2—2 汽车的使用寿命
 - 2—3 汽车的经济使用寿命
 - 2—4 汽车的报废标准
- 第三章 二手车概述
 - 3—1 二手车产生的原因
 - 3—2 二手车进行鉴定评估的必要性
 - 3—3 二手车鉴定评估三要点
- 第四章 二手车手续检查与技术状况的鉴定
 - 4—1 二手车凭证的查验
 - 4—2 技术鉴定的目的、方法与内容
 - 4—3 静态检查
 - 4—4 动态检查
 - 4—5 仪器设备的检测结果分析
 - 4—6 事故车的检查判断与评估
- 第五章 二手车评估的基本原理
 - 5—1 评估的几个概念
 - 5—2 二手车的价值类型
 - 5—3 评估的依据与原则
 - 5—4 国家宏观政策对评估的影响
- 第六章 重置成本法
 - 6—1 重置成本法的基本原理
 - 6—2 重置成本的确定方法
 - 6—3 各种陈旧性贬值的估算
 - 6—4 成新率的估算方法
 - 6—5 重置成本法小结
- 第七章 市场价格比较法
 - 7—1 基本概念
 - 7—2 市场价格比较法的评估方法
 - 7—3 市场价格比较法的特点和适用范围
- 第八章 收益现值法
 - 8—1 基本原理
 - 8—2 剩余寿命期及预期收益的估算
 - 8—3 折现率的确定
 - 8—4 收益现值法的应用
 - 8—5 投资方案的咨询
- 第九章 评估报告的撰写及评估小结
 - 9—1 评估报告的基本要求及主要内容

<<二手车鉴定评估与交易>>

9—2 评估报告的范文

.....
参考文献

<<二手车鉴定评估与交易>>

章节摘录

版权页：插图：机动车的更新重置成本是指在功能和效用上与被评估车辆相同或最接近的类似新车的购置或构建成本。

对于目前还在生产制造的车辆，其更新重置成本就是新车的现行市场购置价格。

而对于已经停产的车辆，它的更新重置成本应为功能和效用相同或相类似的新的替代车辆购置价格。

一般来说，更新重置成本是指用新材料、新工艺、新技术、新标准、新设计等，以现时价格购置或构建相同或相似功能的全新车辆所支付的全部成本。

2.复原重置成本 车辆的复原重置成本是指购置或构建一辆与被评估车辆完全一样的新车所需成本，也就是用与被评估车辆完全相同的材料、工艺、技术、标准、设计方法等，以现时价格复原购置或构建相同的全新车辆所支付的全部成本。

复原重置成本在机动车的评估中较少采用，因为在现实生活中，机动车的制造工艺、制造技术、所用的材料等，发展非常迅速。

新工艺、新技术、新材料、新设计方法的采用，使机动车的成本降低，功能效用却比原来车辆都有较大提高和改进。

所以，复原重置成本并无太大的实际意义，一般都使用更新重置成本。

之所以选择使用更新重置成本，是因科学技术的发展，新工艺、新材料、新设计的采用被社会普遍接受和认同。

值得注意的是，有时候，更新重置成本与复原重置成本并无区别。

例如，有的机动车几十年一贯制，其生产工艺等无任何变化，功能和效用也无改进提高。

生产厂家仍继续生产、出售，这时，机动车的现行购置价既是复原重置成本，也是更新重置成本。

还有一些专用车辆，它们的制造工艺、技术，使用的材料无任何改进和变化，功能和效用也完全能满足用户的需求，在这种情况下，反而使用复原重置成本比较合适。

<<二手车鉴定评估与交易>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>