

<<资产评估>>

图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787504722669

10位ISBN编号：7504722669

出版时间：2005-1

出版时间：中国物资出版社

作者：王胜利

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估>>

内容概要

近年来,我国资产评估业,无论是在资产评估理论方面还是在资产评估实践方面都取得了显著的成果。为满足资产评估机构、行业协会、行政管理机关及高等院校师生的研究需要,特编写了这本《资产评估》。

本书是作者参阅大量国内外资产评估研究成果,结合资产评估业务实践,潜心研究的成果。写作过程中作者本着理论联系实际的原则,尽可能贴近我国资产评估实践,通过对一些案例的分析讲解,让读者更好地理解、掌握资产评估理论与方法。为方便学生及注册评估师备考人员阅读,本书在每章节之间都设内容提要,每章节之后附有综合测试及答案,这也可谓本书的特色,希望能对读者有所帮助。

<<资产评估>>

书籍目录

第一章 资产评估概述 本章学习提要 第一节 资产内涵及其分类 一、资产的涵义 二、资产的分类
第二节 资产价值理论 一、价值与价格 二、市场价值与非市场价值 第三节 资产评估要素 一、资产评估主体 二、资产评估客体 三、资产评估目的 四、资产评估计价尺度 五、资产评估原则 六、资产评估方法与程序 第四节 资产评估假设 一、公开市场假设 二、继续使用假设 第五节 资产评估操作程序 一、资产评估准备阶段 二、资产评估实施阶段 三、资产评估终结阶段 本章综合测试 本章思考题 本章综合测试答案第二章 资产评估基本方法 本章学习提要 第一节 现行市价法 一、现代市价法的基本概念 二、现行市价法的前提条件 三、现行市价法的基本程序 四、现行市价法应用案例 五、现行市价法的优缺点 第二节 收益现值法 一、收益现值法的基本概念 二、收益现值法的前提条件 三、收益现值法的基本程序 四、收益现值法的基本程序 五、收益现值法中各项参数的确定 六、收益现值法的优缺点第三章 机器设备评估第四章 房地产评估第五章 流动资产评估第六章 长期投资评估第七章 无形资产评估第八章 企业价值评估第九章 资产评估报告书附录一：国有资产评估管理办法附录二：国有资产评估管理办法实施细则附录三：复利系数计算公式及复利系数表参考文献

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>