

<<产权证券与创业板（二板）融资>>

图书基本信息

书名：<<产权证券与创业板（二板）融资>>

13位ISBN编号：9787504923431

10位ISBN编号：7504923435

出版时间：2000-07

出版时间：中国金融出版社

作者：文宗瑜 / 冷汇卿

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<产权证券与创业板（二板）融资>>

### 内容概要

《产权证券化与创业板（二板）融资》一书探讨了产权证券化的理论与实践问题。书中全面而深入地分析了我国推进产权证券化进程的基本思路，设计了以产权证券化为核心进行企业深层次改革的体制框架，提出了在三个层面上全面开放中国证券市场的最新主张。该书详细探讨了国有存量资产、银行债权、企业债务、土地资产、住房抵押贷款等资产形式的证券化设计与相应的配套条件；特别介绍了美国NASDAQ市场及香港创业板市场的交易规则、上市条件及上市程序等内容，并介绍了国内创业板市场的设立原则及有关上市要求，是企业界、证券业人士都应该读一读的好书。

## <<产权证券与创业板（二板）融资>>

### 作者简介

#### 文宗瑜

文宗瑜，36岁，博士，先后在国家国有资产管理局、国家财政部工作，已出版著作5部，发表文章200余篇，其中的《证券场外交易理论写实务》一书，对中国证券市场的多层次化发展、香港创业板的设立产生了积极的影响作用。

承担一系列重大规划、改制、政策课题的研究及撰写工作；兼任全国九省南的政府顾问，六家非银行金融机构的经济顾问，十二家上市公司、企业集团的专业顾问。

策划设计两个地方权证交易所的建立，六家上市公司的资产重组，八家企业集团的改制，两家小企业在美国NASDAQ市场的融资；在国内较早帮助十家企业推广年薪制、员工持股计划，指导公司进行股份期权（ESO）试点等。

#### 冷汇卿

冷汇卿，27岁，清华大学管理信息系统专业和电子计算机技术专业工学双学士，清华大学管理科学与工程专业管理学硕士，现在香港中文大学商学院财务学系攻读金融学博士学位。

曾主持或参加过多个科研项目的工作，主要从事资本市场、投资银行和金融衍生工具问题的研究。

书籍目录

- 第一章 产权证券化的市场效应
  - 第一节 资产再资本化与产权清晰到自然人
  - 第二节 资本选择企业家及为人力资本定价
  - 第三节 产权的划分及其交易方式
  - 第四节 产权证券化：企业直接融资的制度设计
- 第二章 国有资产存量的证券化
  - 第一节 国有资产的再资本化
  - 第二节 定向募集公司市场行为的矫正
  - 第三节 再资本化投资基金的组建
  - 第四节 大宗国有股交易专场的组建
- 第三章 银行债权与企业债务的证券化
  - 第一节 银行债权证券化的设计比较
  - 第二节 银行债权重组的操作
  - 第三节 企业债务重组模式的选择
  - 第四节 企业债务证券化的设计与操作
- 第四章 次等级土地开发贷款的证券化
  - 第一节 证券化原理概述
  - 第二节 我国土地资源状况及开发次等级土地的意义
  - 第三节 次等级土地开发贷款证券化的设计
  - 第四节 次等级土地开发贷款证券化的实施条件
- 第五章 住房抵押贷款的证券化
  - 第一节 住房金融与住房抵押贷款的二级商场
  - 第二节 美国住房金融业的产生及其发展
  - 第三节 美国和英国住房抵押贷款证券化的实践
  - 第四节 住房抵押贷款证券化交易的实例
- 第六章 产权证券化的交易框架
  - 第一节 构建多层次化的证券市场
  - 第二节 在三个层次上全面开放证券市场
  - 第三节 非上市公司产权交易的市场层次选择
- 第七章 建立中国现代证券场外交易市场
  - 第一节 证券场外交易的发展历程
  - 第二节 现代证券场外交易的特点与作用
  - 第三节 现代证券场外交易迅猛发展的原因
  - 第四节 中国现代证券场外交易市场的设计
  - 第五节 中国现代证券场外交易的监管
- 第八章 美国NASDAQ的上市条件与程序
  - 第一节 NASDAQ的现状及其交易规则
  - 第二节 NASDAQ的上市程序
  - 第三节 NASDAQ的市场组成及上市要求
  - 第四节 NASDAQ的买壳上市
  - 第五节 由NASDAQ衍生的互联网直接公开发行
- 第九章 香港创业板的上市条件与程序
  - 第一节 香港创业板的特点及其模式
  - 第二节 香港创业板的创建及其作用
  - 第三节 香港创业板的创新性设计

## <<产权证券与创业板（二板）融资>>

- 第四节 香港创业板的上市要求
- 第五节 香港创业板的上市程序及上市费用
- 第六节 香港创业板而场已上市公司介绍
- 第十章 中国创业板（二板）的上市条件与程序
  - 第一节 中国创业板（二板）的市场定应
  - 第二节 中国创业板（二板）的设立
  - 第三节 中国创业板（二板）的上市规则
  - 第四节 高新技术企业的上市准备
- 第十一章 企业如何得到风险资本的支持
  - 第一节 风险资本市场的市场机制及其特点
  - 第二节 风险投资公司的运作及其组织形式
  - 第三节 风险资本的引入及其进入企业的方式
  - 第四节 企业如何成功赢得风险投资
  - 第五节 怎样写好商业计划书
  - 第六节 中国风险投资业现状与探索

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>