第一图书网, tushu007.com

<<中国房地产政策研究(堵漏体改 >

图书基本信息

书名：<<中国房地产政策研究(堵漏体改维权) (平装)>>

13位ISBN编号：9787505399020

10位ISBN编号：7505399020

出版时间：2004-5

出版时间：电子工业出版社

作者：郑华

页数：303

字数：450000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书全面系统地介绍了我国房地产业的法律、法规及相关政策，涉及到土地获得、产权登记、房屋拆迁、房地产开发、建筑施工管理、商品房销售、中介管理、物业管理等诸方面的政策。
本书深入地分析了各种政策中存在的漏洞、问题，并分析其原因。
同时，本书汇集各家学者的观点，对相关问题进行了深刻的理论分析，有很高的学术价值。
本书密切关注实际生活中的热点问题，用许多生动的案例再现当前房地产市场的种种纠纷、矛盾。
本书适合房地产管理部门、房地产开发企业及相关领域的学术研究人员、教师、学生阅读。

第一图书网, tushu007.com

<<中国房地产政策研究(堵漏体改　>

书籍目录

第一章 引言 第一节 研究房地产政策的重要性 第二节 中国房地产政策与法 第三节 中国房地产立法及政策运作的实践 第四节 中国房地产政策运作中存在的问题 第五节 房地产政策的价值取向 第六节 房地产政策体系第二章 土地政策总论 第一节 土地政策的意义 第二节 土地政策的分类 第三节 土地管理中出现的新问题与土地政策研究之必要性第三章 农村土地管理 第一节 农村非建设用地的管理 第二节 农村建设用地的管理第四章 城市土地供应 第一节 城市建设用地的供应 第二节 土地使用权划拨 第三节 土地使用权出让 第四节 土地使用权转让、出租、抵押第五章 城市土地管理 第一节 土地储备制度 第二节 土地价格管理第六章 城市房屋拆迁管理政策 第一节 房屋拆迁程序及其管理政策 第二节 房屋拆迁政策实施中存在的问题第七章 房地产登记制度与政策 第一节 我国房地产登记制度的确定与发展 第二节 我国房地产登记制度的基本内容 第三节 房地产登记政策的问题第八章 房地产企业管理政策 第一节 房地产开发及开发企业 第二节 房地产开发企业的设立第九章 房地产开发项目计划管理 第一节 房地产开发项目投资计划管理 第二节 房地产开发项目计划管理体制改革第十章 房地产开发项目规划管理 第一节 房地产开发项目的用地及工程规划管理 第二节 用地及工程规划管理中的问题第十一章 房地产开发项目建设管理 第一节 建筑工程施工许可证制度 第二节 建筑工程建设招投标制度 第三节 建筑工程建设监理制度第十二章 商品房销售管理政策 第一节 商品房销售的法规政策 第二节 商品房销售中的几个问题 第三节 商品房销售政策的深入分析第十三章 房地产中介管理政策 第一节 房地产业中介管理的法律法规 第二节 房地产中介法规中存在的问题 第三节 房地产中介法规建设第十四章 物业管理制度 第一节 物业管理基本概念 第二节 物业管理法及政策 第三节 《物业管理条例》的进一步探讨

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com