

<<郎咸平说：热点的背后>>

图书基本信息

书名：<<郎咸平说：热点的背后>>

13位ISBN编号：9787506032551

10位ISBN编号：7506032554

出版时间：2008-9

出版时间：东方出版社

作者：郎咸平

页数：163

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<郎咸平说：热点的背后>>

### 前言

我这本书有点特别。

特别之处首先在于有别于一般的经济学著作：翻开目录，你见不到经济学里面那些“价格理论”、“制度经济学”之类的绷着脸唬人的词语。

第二点特别之处在于，读者虽然见不到什么“福利经济学第一定理、第二定理”之类的空洞讨论，却能明白我“批评房地产”，其实是“为了老百姓能过上好日子”。

更特别之处是，在与你讨论人民币汇率问题时，我非但不空谈理论，更苦口婆心地给你分析“人民币升值让你更富裕了吗”。

为什么我的这本书里不怎么谈理论呢？

我之所以在这里不谈理论，是因为我想告诉大家：真正的经济学应该是经世济民的，应该是能指导各方面实际问题的，应该是能挺立在时代潮头的！

这本书看似洋洋洒洒，实质上是围绕着政治经济学的又一个核心问题进行严谨又不失形象生动的讨论。

翻看这本书讨论房地产、资本市场与金融监管、次级债危机的这些章节，你是否认同我的观点？

如果你读到我专门写《士兵突击》的一章，很可能要开始怀疑我是不是不小心把影评加进来了。

然而，“你想到的，都是错的！

”实际上，如果读者此刻还以为这些与经济学完全无关。

## <<郎咸平说：热点的背后>>

### 内容概要

物价高涨为何工资不涨？  
人民币升值了为何钱却不值钱了？  
房价为何比“猪坚强”？  
股市为何“跌跌不休”？  
大学为何毕业即失业？  
政府和公司该如何应对当前危机？  
---

听“郎咸平说”：这些热点话题背后的真相。

- 我最讨厌文过饰非的学者，你以为把事情压着，问题就能解决吗？
- 中国楼市产生泡沫，是中国投资经商环境持续恶化造成的。
- 我认为，真正能挣钱的好项目，应该由我们全体老百姓来做。
- 你敢内幕交易，打官司打到你家破人亡，妻离子散也未可知。
- 如果没有规则，金融大鳄进来之后，一定是以大欺小，以强凌弱。
- 我们被迫将产品大量出口到别的国家，赚取一些必定贬值的美元。

· 你可千万不要以为储蓄是美德。  
因为我们社会保障条件不足，逼得你不得不储蓄。

· 你如果想在香港请法官吃饭，那是绝对不可能的。  
法官根本不敢跟你去吃饭。

- 为什么美国大学生专业不对口能找到工作，而我们中国大学生专业不对口就找不到工作？
- 你知道许三多薪水多少吗？

900块。

那他凭什么热爱他的工作呢？

- 美国人纪律性之强是你不可想象的。

<<郎咸平说：热点的背后>>

作者简介

郎咸平，美国沃顿商学院博士。

曾任沃顿商学院、密歇根州立大学、俄亥俄州立大学、纽约大学和芝加哥大学教授。

现任香港中文大学教授。

被公认为是公司治理方面的顶级学者。

中文著作有《操纵》、《整合》、《运作》、《思维》、《标本》、《科幻》、《模式》、《突围》

、

## <<郎咸平说：热点的背后>>

### 书籍目录

自序 挺立在时代潮头

第一讲 财经热词

- 一、财经热词知多少
- 二、货币政策是怎么一回事
- 三、我们生活在负利率时代
- 四、汇率上升对我们的生活有影响吗
- 五、十七大精神与宏观调控

第二讲 房地产关键词

- 一、批评房地产，是为了老百姓能过上好日子
- 二、房地产的问题不是流动性过剩
- 三、楼市泡沫是投资经商环境恶化的结果
- 四、反对“以GDP为纲”
- 五、中国经济的宏观调控已经失效
- 六、房地产泡沫可能导致金融危机
- 七、楼市是否已经到了拐点
- 八、中国的投资营商环境是在改善还是在恶化
- 九、2007年房地产关键词之一：“上涨”
- 十、2007年房地产关键词之二：“上调”
- 十一、2007年房地产关键词之三：“上手段”
- 十二、2007年房地产关键词之四：“上市”
- 十三、小结关键词

第三讲 透过数字看股市

- 一、年的股市大印象
- 二、政府应该优先保护中小股民的利益
- 三、基金的发展得益于政府的严格监管
- 四、基金、债券、保险与股市
- 五、打击地下金融
- 六、藏富于民的具体设想：京沪高铁上市方案
- 七、股指期货要符合股票市场的本质
- 八、股市问答
- 九、透过数字看股市

第四讲 最“牛”散户的背后

- 一、最“牛”散户有多“牛”
- 二、证监会的职责是监管市场，不是打压泡沫
- 三、美国证券交易委员会如何监管内幕交易
- 四、利用“有罪推定”监管内幕交易
- 五、中国股市的监管之路并不平坦

第五讲 揭密金融大鳄

- 一、美国的一流人才聚集在哪些领域
- 二、从医学差距看中美差距
- 三、中国的银行改革白白便宜了外国人
- 四、金融集团马前卒——罗杰斯
- 五、从美日金融战到亚洲金融危机
- 六、巴菲特现象
- 七、《货币战争》有失偏颇

<<郎咸平说：热点的背后>>

八、引入国际金融大鳄，先要健全法律制度

第六讲 次级债刺激了什么

一、美国贷款的风险评级

二、次级债危机的根源：信托责任的沦丧

三、次级债危机的表现

四、美国平息次级债危机

五、全球经济是否因此进入衰退期

第七讲 人民币升值让你更富裕了吗

一、“吃喝玩乐”拉动美国GDP

二、社会保障的缺失导致人民币越来越值钱

三、人民币升值影响谁

四、国际炒家的人民币策略

五、人民币升值带来的投资机会

六、让你的生活质量和人民币一起升值

第八讲 《士兵突击》的经济学

一、社会大众真的是急功近利吗

二、《士兵突击》讲了什么

三、把该做的工作做好

四、资本主义的本质是信托责任

五、现实社会给年轻人的成功机会太少了

六、为什么我们的社会缺乏信托责任

七、《阿甘正传》和《士兵突击》

八、剧中人物对现实社会的启发

九、如何看待钢七连的精神

第九讲 拐点真的存在吗

一、中国经济是全世界绝无仅有的二元经济

二、拐点到底是什么

三、中国的房地产会有拐点吗

四、如何让房地产市场回归正常

第十讲 从奥巴马与希拉里之争看美国

一、美日金融战

二、美国的人才策略

三、美国人纪律严明

四、美国的种族冲突

五、奥巴马VS希拉里

六、演技高，当总统

第十一讲 不要走马观花看香港

一、香港居民的法制化意识

二、香港对交通的管理

三、新加坡的法制观念

四、资本主义的灵魂

五、大国崛起的法制化进程

六、法制化进程与民主化进程的关系

七、中国应如何实现法制化建设

八、以公平公正为纲，建设法制社会

第十二讲 大学生为什么找不到工作

一、内地大学生就业形势严峻

<<郎咸平说：热点的背后>>

- 二、中国根本就不是制造业大国
  - 三、是什么导致中国大学生找不到工作
  - 四、我们的产业政策必须从“1”走到“6”
  - 五、大学生如何让自己的未来更加灿烂
  - 六、从“1”发展到“6”需要国家战略的支持
  - 七、香港的大学生为什么就业率高
  - 八、恶性循环
- 第十三讲 赴港求学，你了解多少
- 一、香港的大学生学习压力很重
  - 二、中国的教育改革存在着问题
  - 三、内地学生在香港读大学有哪些好处
  - 四、内地学生与香港学生的差异
  - 五、香港大学在内地的招生政策和学习费用
  - 六、内地的教育方向值得我们深思
  - 七、不建议年轻人去念研究生
  - 八、对清华大学和香港中文大学的比较

## &lt;&lt;郎咸平说：热点的背后&gt;&gt;

## 章节摘录

第一讲 财经热词 一、财经热词知多少 各位现场来宾，各位电视机前面的观众，大家好。我们今天来谈一个听起来很专业，但实际上与你们生活息息相关的话题，那就是：我们的金融环境出了什么问题？

你平常在电视上面看到一大堆名词：利率、汇率、货币政策……还有很多人问我，什么叫存款准备金，CPI是什么意思，什么叫做利息。

我1983年去美国沃顿商学院念博士。

美国的联邦储备银行就是美国的中央银行，有一天突然宣布要调升银行的存款准备金率。

你知道很多银行打电话到美国的所谓中央银行问什么问题吗？

“什么叫存款准备金？”

所以我们电视机前的观众不理解这些概念是可以理解的。

目前所谓的宏观调控，基本上通过两个方式来进行。

第一个是提高利率，第二个是提高存款准备金率。

那么利率是什么意思？

央行现在能够控制的利率基本上是存款利率，也就是利息。

比如说，目前的利率是6%，也就是说，我们老百姓存100块钱，一年可以拿6块钱利息。

利率乘以本金，你就可以拿到6块钱的利息。

理解我的意思吧，这就是利率和利息的差别。

中央银行不断提高利率的结果，会使得我们老百姓的存款利息相对应增加，这是好事，而且目前通货膨胀比较严重。

在通货膨胀比较严重情况之下，利息如果不高，就会出现负利息，或者负利率。

那我们如何来衡量通货膨胀率呢？

这个就叫CPI，CPI是一个英文，我现在发现没有人讲中文了，都讲CPI。

什么叫CPI？

CPI就是消费者物价指数，所以你可以理解大家为什么讲英文，就是中文太长了。

CPI怎么计算的？

就是把我们这个鸡鸭鱼肉、文具铅笔……所有的消费品价格做成一个某种程度意义上的平均数，这就是CPI。

CPI的整个计算过程你不需要知道。

你只需要知道，CPI就是日常消费品的价格指数。

通常你买矿泉水，吃猪肉的平均价格就是CPI。

2007年11月，CPI上升3%，也就是说，在那个月，你日常的花费增加了3%。

但是真实的物价情况CPI是反映不出来的，比如说对于我们老百姓而言，最重要的是生活必需品的价格，包括猪肉、鸡肉、鸭肉、鸡蛋、粮油的价格。

这和电视机、电冰箱的价格不一样。

电视机、电冰箱价格上涨了，我们不买就是了；房价有泡沫，买不起就不买了，就跟爸妈挤，或者租一间房子。

CPI里面最重要的组成部分，而且被严重低估的就是鸡鸭鱼肉的价格——它导致你吃饭的花费大幅上涨。

我给你们一个数据。

2007年5月，猪肉价格上涨26%，蛋类价格上涨37%，也就是说你咬一口肉就多付26%的钱，多吃一口蛋就多付37%的钱。

从5月份到8月份，情况持续恶化，没有改善的迹象，我们每一个老百姓吃饭的花费平均增加了50%，也就是说，你吃个早饭要多付50%的钱，吃个午饭要多付50%的钱，吃个晚饭又要多付50%的钱。

这个50%吃饭费用的上升没有直接反映在CPI里面，为什么呢？

因为CPI是你所有用到的消费品的平均数，你这个3%代表所有消费品的增长是3%，但是真正重要的



## <<郎咸平说：热点的背后>>

指标要单个来看，看猪肉价格上升多少，鸡肉价格上升多少，粮油价格上升多少。所以，各位观众、各位来宾不要被CPI所误导，这个不能反映你日常生活费用的增长，你想知道日常生活费用的增长，就要逐个去看。

目前CPI增长幅度在3%以上，这已经很高了。

这么高的原因在哪里？

很大程度上是由于我们吃饭的费用增加了，这是CPI上升的主因之一。

在通货膨胀不断增加的情况下，我们中国政府和中央银行如何抑制通货膨胀呢？

一般的做法是这样的，今天之所以猪肉价格这么贵，鸡肉价格这么贵，原因是我们的钱太多了，政府印了太多的钞票。

钞票多了，需求增加，供给有限，所以造成物价上升。

二、货币政策是怎么一回事 央行怎么处理通货膨胀问题？

就是通过所谓的货币政策，如何操作呢？

它把你手上多余的钱收回来叫你不要花了。

每一个老百姓手里的钱都是潜在的需求，大家都买铅笔，铅笔价格上升；都去买矿泉水，矿泉水价格上升。

那怎么办呢？

最好你这个钱不要花，比如你用这个钱去买政府的公债，钱就到了政府手上，或者你用这个钱去做投资，反正就是别花掉。

你不花钱，物价就不上升。

那么怎么让你不花钱呢？

政府使用货币政策进行调控。

货币政策是一个很空泛的名词，它包括了几项。

第一是提高利率。

提高利率有什么好处啊？

对我们老百姓而言，提高利率的好处很清楚，那就是我们存在银行的利息增加了。

那么，你把钱存到银行，可能就不去花了。

很好，你不花就不会给物价造成压力。

但是，提高利率更重要的作用，是抑制企业消费。

如果我是企业领导，我向银行借钱。

借了钱之后，我去买原料，买生产设备，我是不是又花钱了？

钱花了之后，很可能又给控制物价增加压力。

政府怎么能让企业不花钱呢？

利用货币政策提高利率，让企业借钱的成本上升。

过去是6%的贷款利率，现在利率变10%了，我借钱要多还10%，于是，我不借了。

你不借就不会购买生产原料，就不会去购买别的产品，因此通货膨胀压力就减轻了。

所以，利率是控制通货膨胀的手段之一。

第二是提高存款准备金率。

什么叫存款准备金率呢？

这个概念很重要。

假如我们银行有100块存款，他借给别人，才能得利息，才能赚钱。

银行也要赚钱，银行怎么赚钱？

通过息差赚钱，比如，银行通过息差赚取2%的利息。

银行不能100%放贷，如果你存了100块，银行全都放贷了，你去银行取钱，银行没钱给你怎么办？

这就会造成金融危机，因此，中央银行要求每一家银行必须要保存一定的存款准备金。

比如，中央银行要求你时刻保有20%的存款准备金。

你把储户存款的80%用来放贷，剩下的20%不能放，放了就很麻烦。

我提款你没钱，那肯定是不行的。

## <<郎咸平说：热点的背后>>

所以存款准备金率如果是20%，那就是20%的存款留在银行，供提款人取现金用。也就是说，如果银行有100块的存款，它只能放贷80块，那么，企业只能借到80块钱购买产品原材料。这样，社会的通货膨胀压力就小很多，因为只有80块钱用来购买产品。所以，提高存款准备金率的目的，就是把这个多余的存款收回来。

还有第三个方式，就是政府发行公债。

公债干什么用的？

公债是由政府发行的，可以把老百姓的钱收回来，不要你花了。你不花钱就不会对控制物价施加压力，这就是目前中央银行的做法。货币政策包括利率政策、存款准备金率政策和发行公债。

这是比较粗略的分析。

从2007年到2008年，我相信上述政策不会改变。

问题是这种政策有没有用。

通货膨胀是怎么产生的？

和这个政策有没有关系？

我以猪肉为例，猪肉价格为什么上升？

猪肉价格上升的原因有两个，第一个是猪瘟，第二个是饲料价格上升。

由于猪瘟以及饲料价格上升，使得养猪的市场环境恶化，所以养猪户不养猪了，去炒股炒楼了。由于供给不足，造成猪肉价格全面上升，那么这种情况能不能通过所谓的货币政策得到缓解呢？不行。

怎么办？

一定要鼓励养猪户养猪，提高供给，才能够解决猪肉价格上升的问题。

这也是最近中央政府鼓励大家养猪、养鸡的原因。

什么目的呢？

就是把流到股市跟楼市的钱用来打压猪肉价格上升。

三、我们生活在负利率时代 货币政策不都是有用的，但是对于老百姓而言，通胀和利率上升基本上是两个互相抵消的因素。

一般来讲，利率减通货膨胀率，是你存款的实际收益率。

如果通货膨胀率是10%，银行利率是6%，就表示你手上的钱每年会以4%的速度贬值。

理解我意思吗？

如果你把这个钱放在家里更糟糕，你的积蓄每年贬值速度就是通货膨胀率10%，存在银行还可以少一点损失，你只损失4%。

我们常常看到报纸上讲负利率，什么叫负利率，就是6%的利率小于10%的通货膨胀率，这就是负利率。

在负利率情况下，你会怎么做？

你会自然而然地把存在银行的钱提出来，去炒股、炒楼，因为只要负利率存在，你存在银行的钱就一定会损失。

因此，我们国家的老百姓炒股炒楼非常正常。

因为在目前负利率时代之下，储蓄必定有损失，去炒股、炒楼还有可能赚钱。

我们炒股、炒楼的行为是非常合乎经济理论的，在负利率的情况下，这是你不得不走的一条路。

当然炒股能不能赚钱，这是不一定的。

但重要的是，去炒股，你有可能会赚钱。

因此，老百姓就会去做，否则一定是干赔。

什么时候降息呢？

经济过冷的时候降息，政府希望你们多借钱，希望你们多花钱，让经济搞活。

在2004年之前，尤其在2000年，我们经济比较萧条，央行不断降息提升经济。

现在经济过热，所以升息还无法控制过热的经济环境。

我谈一个话题，电视机前的观众一定很想知道，那就是人们为什么排队买黄金。

## <<郎咸平说：热点的背后>>

我昨天在沈阳还碰见几个金店的老板，他们说，生意最近好极了，顾客是平常的几倍。他们准备去收购一个矿山。

什么矿山呢？

就是专门生产黄金的矿山。

准备做什么？

上下游的整合，上游确保黄金的出产，下游就是卖给你们。

大家排队买黄金，为什么？

原因很简单，那就是由于我前面讲的负利率现象：存在银行一定赔钱，进入股市又不保证赚钱，进入楼市还不一定有这么多钱买得起房子，所以，买黄金是很好的办法。

而这也是为什么黄金价格最近大涨的原因，不用说黄金，就连中国最近的艺术品也一直在涨价，包括普洱茶——陈年普洱茶的价格一路水涨船高，普洱茶是越陈越贵。

所以放眼望去，什么价格都涨，连一幅画、一杯茶的价格都在涨，因为大家都在寻找不同的投资渠道。

。

为什么大家排队买黄金，也是这个原因。

四、汇率上升对我们的生活有影响吗 最后我们谈谈汇率。

最近汇率是不断上升，2007年汇率涨幅超过5%。

我们做一个简单的算术题，一年涨5%，5年涨多少？

25%。

10年涨50%。

当然，你不能这么算，但是我们这里用简单的方法算，每年升值5%不得了，10年下来我们的货币升值一半。

但是，汇率升值对于我们老百姓有什么影响？

有些现场来宾，在休息期间问我，汇率跟利率是不是一种特殊的货币政策？

其实，汇率本身的波动和我们老百姓关系不大，汇率波动与企业经营的关系更大。

汇率波动对我们生活没有直接的影响，但是有间接的影响。

## <<郎咸平说：热点的背后>>

### 编辑推荐

《郎咸平说：热点的背后》揭示热点背后的本质，解读百姓关心的话题。

全国百家电视台，《郎咸平说》正在播出。

它是看得懂的中国经济！

经济热点问题的郎式解读！

在物价高涨的2008年上半年，当提着菜篮子的老大妈都开始关注CPI的时候，郎咸平第一个“走进”老百姓的生活，用老大妈都能听得懂的语言一针见血地指出经济热点背后的本质，使得老百姓不再“迷迷糊糊”无所适从。

<<郎咸平说：热点的背后>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>