

<<富爸爸财务自由之路>>

图书基本信息

书名：<<富爸爸财务自由之路>>

13位ISBN编号：9787506246750

10位ISBN编号：7506246759

出版时间：2000-10

出版时间：世界图书出版公司

作者：Robert T.;Lechter, Sharon L. Kiyosaki

页数：260

字数：210000

译者：龙秀

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<富爸爸财务自由之路>>

内容概要

本书由三部分组成，第一部分描述了分别处于四个象限的人们之间的重要差别。
第二部分讲述了如何进行个人改变，并对您必须成为“谁”而不是您必须做什么进行阐述。
第三部分告诉您迈向现金流象限图右侧的7个步骤。

本书将帮助那些准备从职业保障进入到财务保障世界、准备对自己的职业和财务状况进行重大改变、准备从工业时代进入到信息时代的人们找到通往财务自由的正确道路。

<<富爸爸财务自由之路>>

书籍目录

序言 您位于哪个象限？
这个象限适合您吗？

第一部分 现金流象限

第一章 “为什么不找一份工作？”

第二章 不同的象限，不同的人

第三章 人们为什么选择安全而不选择自由

第四章 商业系统的三种类型

第五章 投资者的7个等级

第六章 你不能光用眼睛看钱

第二部分 发挥你的潜在优势

第三部分 如何成为成功的“B”和“I”

<<富爸爸财务自由之路>>

章节摘录

我如何致富 当我被问到：“你在哪儿学会致富方法”时，我回答说：“小时候玩‘大富翁’时学到的。”

一些人以为我在开玩笑，另一些人则等待下一句话，期望这只是个引子。

然而，这不是一个玩笑，我不是在开玩笑。

“大富翁”中的变富规则是简单的，但在生活中它也同样有效。

4个绿房子，1个红酒店 你或许还能回忆起“大富翁”中的致富秘密：就是先买4个绿房子，然后再把它们卖掉，再去买一所红色的大酒店……这就是全部规则，也是我妻子和我用来致富的规则。

当不动产市场变得很不好时，我们用我们手头有限的钱购买尽可能多的小住宅。

当市场改善时，我们卖掉4个绿房子，然后买1个红色的大酒店。

我们不必工作，因为我们的红色的大酒店、公寓和迷你住宅给我们的生活带来现金流。

这对汉堡包也有效 或者你不喜欢不动产，那么你还可以做汉堡包，建立汉堡包企业并授予特许经营权。

几年后，不断增加的现金流会为你提供多于你支出的钱。

实际上，这就是通往巨大财富的最简单的途径。

换句话说，在这个高科技的世界里，巨大财富的原理一直是简单的和低技术含量的，甚至可以说，这只是一个常识。

但不幸的是，涉及到钱的问题时，对绝大多数人来说，常识也就不再成其为常识了。

例如，有些事情对我而言没有任何意义，包括为钱财损失提供的税收减免，以及终生负债的做法。

再有就是诸如当你的房子是一项负债并且每天还要耗费你的现金时，你也称它为一项资产。

或者认为政府花费的开支多于它所获得的税收。

或者把孩子送到学校，希望他找到好工作，而不教给他任何的财务知识。

做富人做的事很容易 做富人做的事很容易。

有非常多的富人在学校里的表现不是很好，这是因为变富的“做法”很简单，你不必上学就可以变富。

致富的“做法”总不会比火箭科学还复杂。

我向你推荐一本经典图书：内波里恩·希尔的《思考与致富》。

我年轻时读过这本书，这本书在很大程度上决定了我的生活方向。

事实上，是富爸爸先建议我读这本书的，并且很多人都很喜欢它。

很容易解释为什么这本书叫作《思考与致富》，而不是《努力工作与致富》，或是《得到工作与致富》。

实际上，最努力工作的人最终绝不会富有。

如果你想变富，你需要“思考”，独立思考而不是盲从他人。

我认为，富人最大的一项资产就是他们的思考方式与别人不同。

如果你做别人做的事，你最终只会拥有别人拥有的东西。

而对大部分人来说，他们拥有的是多年的辛苦工作，高额的税收和终生的债务。

当有人问我“要从象限左侧转到右侧，我必须做什么”时，我的回答通常是：“关键不是你要做什么，而是你‘思考’做什么以实现你希望的改变。”

也就是说，为了去“做”需要被做的事情，你首先需要“成为”谁。

你想成为那种买4个绿房子然后很容易地把它们变成一个红色酒店的人吗？

或是你想成为那种买4个绿房子然后很困难地把它们变成一个红色酒店的人吗？

几年前我上了一个“如何制定目标”的培训班。

那是70年代中期，我简直不能相信我花了150美元和一个美丽的周末去学习如何确定目标，我宁愿去海边冲浪。

<<富爸爸财务自由之路>>

可我却在付钱给别人，让他教我如何确定目标。

有几次我几乎退出了，但是我从中学到的帮助我获得了我一生想要的东西。

老师在黑板上写下三个词：成为—→做—→拥有。

然后说，“目标是这三个词中的“拥有’。

这些目标包括拥有优美的身材、拥有完美的人际关系、拥有几百万美元、拥有健康、拥有名誉等。

大部分人一旦确定了他们想要拥有什么东西，即他们的目标，他们便开始列出他们要‘做’的事情。

因此很多人都有‘要做的事情’的单子。

他们确定目标然后开始‘做’。

” 她先举了个减肥的例子。

“大部分想拥有完美身材的人都节食，而后去健身房。

坚持几个星期后，大部分人又开始吃薯条和比萨饼，并且不再去健身房，而是坐在家看电视。

这就是只追求‘做’而不重视‘成为’的例子。

” “这不单纯是节食的问题，这是你按照有效的食谱必须成为谁的问题。

每年都有很多的人为了保持身材到处寻找完美的食谱。

然而遗憾的是他们都把注意力集中在他们必须做的事情上，而不是他们必须成为什么样的人上，这种思想若得不到改变，再好的食谱也不会起作用。

” 她又举了另外一个例子：“许多人寄希望于通过购买新的高尔夫球用具来改进他们的技能，而不是用一个职业高尔夫球手的态度、思维方式和信念进行训练。

拥有一套新高尔夫球用具后的烦躁的高尔夫球手仍是一个烦躁的高尔夫球手。

” 接着，她讨论起投资：“许多人认为买股票或共同基金能使他们变富。

然而，事实是仅仅购买股票、共同基金、不动产和债券并不能使你变富。

单纯地做职业投资者做的事情并不能保证财务上的成功，一个拥有失败者心理状态的人将一直失败，无论他们购买什么样的股票、债券、不动产或共同基金。

” 接着，她又举了一个寻找完美的理想伴侣的例子。

“很多人去酒吧或者去教堂寻找完美的人，他们梦想着完美的人，这是他们‘做’的事情。

他们‘做’的事情是去找‘完美的人’，而不是努力‘成为完美的人’。

另外一个案例是关于人际关系的：“在婚姻中，很多人试图改变对方，以使婚姻变得更幸福。

而当他们试图改变对方时，这种做法往往会引起争斗，最好的做法应是先改变自己。

”她说，“不要在对方身上下功夫，要在你对对方的看法上下功夫。

” 当她谈论人际关系时，我想起了这些年来我认识的很多人，他们试图“改变世界”，但总是一无所获。

他们想改变别人，但惟独不想改变自己。

她又举了一个关于钱的例子。

她说：“对于金钱问题，很多人试图‘做’富人做的事情，‘拥有’富人拥有的东西。

因此，他们购买看起来富丽堂皇的房屋，看起来昂贵的汽车，把孩子送到富人的孩子们才去的学校。这种做法的结果只是导致人们更努力‘做’工作，‘拥有’更多的债务，而这又使他们更努力地工作……这不是真正的富人做的事情。

” 我坐在教室后面点头同意，富爸爸不这样解释事情，但他的确经常对我说：“人们认为，为钱努力工作会变富，可以买到使他们看起来很富贵的东西。

但是大多数情况下并非如此，这只会使他们精疲力竭。

他们把这称‘跟上乔纳斯’，但是如果你注意观察，就会发现乔纳斯已经精疲力竭了。

” 在这个周末班上，许多富爸爸曾经告诉我的事情都开始变得更加清晰起来。

<<富爸爸财务自由之路>>

多年来，他为人谦逊。

他不是努力工作去付清账单，而是努力获取资产。

如果你在街上看到他，会觉得他看起来与别人一样。

他开着一辆二手卡车，而不是昂贵的轿车。

在他最后的30年里，有一天，他摇身一变，成了一位金融巨人。

人们注意到，他突然买下了夏威夷的一项主要不动产。

当他的名字出现在报纸上时，人们才知道这个安静的不铺张招摇的人拥有许多企业和很多一流的不动产。

并且，每当他说话时，他的银行家们都在倾听。

很少人见过他居住的简朴的房屋，在他从他的资产中挣到很多的钱后，他为家人买了一所大的房子。

他不用贷款，而是支付现金。

在那个周末班结束之后，我意识到，许多人在“做”富人应该做的事情，尽力“拥有”富人拥有的东西。

他们通常会购买大房子，投资于股市，因为这是他们认为富人才做的事情。

然而，富爸爸尽力想告诉我的是，如果他们仍旧持有穷人或中产阶级持有的信念和思想，难做着富人做的事情，那么他们最终将仍旧拥有穷人和中产阶级拥有的东西——财务困境，并且肯定会变得更加困窘。

“成为”——“做”——“拥有”开始变得有意义。

……

<<富爸爸财务自由之路>>

编辑推荐

什么才是富有的真正标准？

雇员和公司老板在处理个人的思想和方法上究竟有哪些不同之处？

为什么有的投资者能够以低风险获取高额回报，而有的投资者却只能勉强做到平手？

为什么当大多数人还把致富的希望寄托于频繁地变换更高薪水的工作时，有的人却已经辞去别人羡慕的工作创建起了自己的商业帝国？

本书将为你解答这些问题，并且帮助你在这个变化万千的世界里找到通向财务的自由的正确道路。

<<富爸爸财务自由之路>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>