

图书基本信息

书名：<<建筑工程专业工程量清单计价手册>>

13位ISBN编号：9787508327617

10位ISBN编号：7508327616

出版时间：2005-1

出版时间：中国电力出版社

作者：本书编委会

页数：230

字数：364000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书依据《建设工程工程量清单计价规范》，主要从工程量清单项目的划分及计算规则、清单的编制、投标报价的技巧及决策、工程量清单与施工合同的关系几方面入手，结合部分案例对工程量清单中的难点如组价、措施项目费用、其他项目费用的计取进行重点分析，理论联系实际，深入浅出地阐述如何更好地执行和把握工程量清单计价的技巧和策略，同时还提供了国内主要城市近期的材料市场价格。

本书是广大从事工程造价的人员及相关业务人员的实用手册和参考书。

书籍目录

前言	第一章 绪论	1.1	1.1.1 定额的产生和发展	1.1.2 我国工程定额及造价管理的发展历史	1.1.3 我国传统工程造价管理及招投标体制存在的问题	1.1.4 我国工程造价计算方法的改革
	1.2 工程量清单计价规范	1.2.1 工程量清单的概念	1.2.2 工程量清单计价规范的目的和意义	1.2.3 工程量清单计价规范的构成和特点	第二章 建筑工程工程量清单项目及计算规则	2.1 概述
	2.2 项目划分及计算规则	第三章 工程量清单的编制	3.1 工程量清单的编制概述	3.1.1 工程量清单的编制原则和编制依据	3.1.2 工程量清单的编制内容	3.2 工程量清单的编制
	3.2.1 分部分项工程量清单编制	3.2.2 措施项目编制	3.2.3 其他项目编制	3.2.4 工程量清单格式的组成内容	第四章 工程量计价	4.1 工程量清单计价概述
	4.1.1 工程量清单计价的基本原理	4.1.2 工程量清单计价的性质和特点	4.2 工程量清单计价模式的价格构成	4.2.1 定额计价模式的价格构成	4.2.1 工程量清单计价模式的价格	4.3 工程量清单计价格式
	第五章 工程量清单投标报价	5.1 工程量清单投标报价的特点	5.2 审核工程量清单	5.3 投标报价的计算	5.3.1 分部分项工程费的构成及计算	5.3.2 措施费的构成及计算
	5.3.3 其他项目费的构成及计算	5.3.4 规费的组成及计算	5.3.5 税金的组成及计算	5.4 投标报价的决策和技巧	5.4.1 投标前期的投标判断	5.4.2 投标初期的报价策略
	5.4.3 投标后期的报价分析	5.4.4 投标报价的技巧	第六章 工程量清单与施工合同	6.1 工程量清单的计价与合同管理	6.2 不同类型的合同下编制工程量清单	第七章 案例
	7.1 案例一：某展示馆工程	7.2 案例二：某学校教学楼工程	7.3 案例三：成都某公司工业厂房工程	7.4 案例四：北京×××房地产有限公司北京×××住宅小区1#住宅楼	第八章 国内主要城市材料价格参考表	8.1 北京地区主要材料价格
	8.2 广东地区主要材料价格	8.3 四川地区主要材料价格	8.4 郑州地区主要材料价格	8.5 辽宁地区主要材料价格		

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>