

<<工程项目管理>>

图书基本信息

书名：<<工程项目管理>>

13位ISBN编号：9787508370354

10位ISBN编号：750837035X

出版时间：2008-7

出版时间：中国电力出版社

作者：孙海玲 主编

页数：325

字数：508000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

根据国家“十一五”规划，从现在到2010年甚至更长的时期，建筑业仍然是我国的支柱产业。这个阶段是对管理的工程技术需求最旺盛的时期，也是工程管理类专业人才需求最旺盛的时期。

随着我国社会经济和科学技术的发展，各行各业都需要大量具有宽厚专业理论知识和突出实践能力的应用型人才。

我国的地方类院校已占到本科院校总数的80%以上。

对于地方类院校，培养本科层次的应用型人才既是我国社会发展的客观要求，也是高等学校教育走向社会化的必然选择。

本书以工程管理专业的四大平台为落脚点，全面系统地讲述了工程项目管理的理论、内容、方法和应用。

在编写过程中本着“概念准确、突出应用”的原则，注重工程项目管理理论与工程实践相结合，在准确阐述工程管理理论的同时，补充了大量的案例，融入了国家注册造价工程师、国家注册监理工程师和国家一级建造师执业资格考试的最新内容，突出了实用性，为培养复合型高级管理人才夯实基础。

全书分为上、下两篇，上篇讲述了工程项目整个实施过程的管理，下篇讲述了工程项目的投资、进度、质量控制以及工程项目的安全、合同及信息管理。

本书由孙海玲任主编，周桂芳、闫涛、李旭伟任副主编，同济大学曹吉鸣教授任主审。

各章的编写分工如下：鹤壁市建设监理有限公司赵志彬编写第一章，平顶山工学院郝凌云编写第二章，平顶山工学院周桂芳编写第三章，平顶山工学院王延平编写第四章、第七章，平顶山工学院孙海玲编写第五章、第十一章，南阳理工学院庞飞编写第六章，平顶山工学院李旭伟编写第八章，南阳理工学院鲁亚波编写第九章第1节、第3节，水利部黄河水利委员会水文局杨常风编写第九章第2节，平顶山工学院冯宁编写第十章，平顶山工学院闫涛编写第十二章。

全书由孙海玲统稿。

在编写过程中，吉德福服饰有限公司孙中山和上海济辰节能科技有限公司张维勇对本书的编写提出了许多宝贵意见，在此一并表示感谢。

由于本书编写时间仓促，编者水平有限，错误之处在所难免，敬请读者、同行批评指正。

<<工程项目管理>>

内容概要

本书为21世纪高等学校规划教材。

全书分为上、下两篇，上篇讲述工程项目整个实施过程的管理，内容包括：工程项目管理概述，工程项目的组织，工程项目策划，工程勘察、设计阶段管理，工程项目的招标与投标，工程项目施工阶段管理，工程项目竣工验收等；下篇讲述工程项目的投资、进度、质量控制以及工程项目的安全、合同及信息管理，内容包括：工程项目合同管理，工程项目投资管理，工程项目进度管理，工程项目质量管理 and 安全管理，工程项目信息管理等。

书中以工程管理专业的四大平台为落脚点，全面系统地讲述了工程项目管理的理论、内容、方法和应用。

全书注重工程项目管理理论与工程实践相结合，在准确阐述工程管理理论的同时，补充了大量的案例，融进了国家注册造价工程师、国家注册监理工程师和国家一级建造师职业资格考试的最新内容。

概念准确，突出应用。

<<工程项目管理>>

书籍目录

前言上篇 第一章 工程项目管理概述 第一节 工程项目概述 第二节 工程项目管理概述 第三节 各参与方工程项目管理的目标和任务 第四节 工程项目管理的产生和发展 第五节 建设工程监理 复习思考题 第二章 工程项目的组织 第一节 组织论概述 第二节 工程项目的组织结构 第三节 组织分工 第四节 工作流程组织 复习思考题 第三章 工程项目策划 第一节 工程项目策划概述 第二节 工程项目的决策阶段策划 第三节 工程项目可行性研究 第四节 工程项目的经济、社会与环境评价 第五节 工程项目的实施阶段策划 复习思考题 第四章 工程勘察、设计阶段管理 第一节 概述 第二节 工程勘察阶段管理 第三节 工程设计管理 复习思考题 第五章 工程项目的招标与投标 第一节 工程项目招标与投标概述 第二节 工程项目招投标文件的内容 第三节 工程项目施工招标投标 第四节 工程项目物资采购招标投标 第五节 国际工程招标投标 复习思考题 第六章 工程项目施工阶段管理 第一节 工程项目施工管理概述 第二节 工程项目施工准备 第三节 施工组织设计概述 第四节 施工现场管理 复习思考题 第七章 工程项目竣工验收 第一节 概述 第二节 工程竣工资料及竣工验收备案制度 第三节 工程项目试运行阶段的管理 复习思考题 下篇 第八章 工程项目合同管理 第一节 工程项目合同概述 第二节 工程项目施工合同 第三节 工程项目合同的签约和履行 第四节 工程项目合同当事各方的合同管理 复习思考题 第九章 工程项目投资管理 第一节 建设项目投资构成 第二节 建设单位的投资管理 第三节 施工单位的成本管理 复习思考题 第十章 工程项目进度管理 第一节 工程项目进度管理概述 第二节 工程项目进度计划的编制方法 第三节 工程项目施工进度计划的实施 复习思考题 第十一章 工程项目质量管理和安全管理 第一节 工程项目质量管理概述 第二节 工程项目质量控制体系 第三节 工程项目质量控制 第四节 工程质量事故处理 第五节 工程质量统计分析方法的应用 第六节 工程项目安全管理 复习思考题 第十二章 工程项目信息管理 第一节 工程项目信息管理概述 第二节 工程项目管理信息化 第三节 工程项目管理信息化的实施 第四节 网络平台上的工程项目管理 复习思考题参考文献

章节摘录

第三节 工程项目可行性研究 一、工程项目可行性研究的概念 工程项目可行性研究是指对某工程项目在做出是否投资决策之前,先对该项目相关的技术、经济、社会、环境等方面进行调查研究,对项目各种可能的拟建方案认真地进行技术经济分析论证,研究项目在技术上的先进适用性、在经济上的合理有利性和建设上的可能性,对项目建成后的经济效益、社会效益、环境效益等进行科学的预测和评价,据此提出该项目是否应该投资建设,选定最佳投资建设方案等结论性意见,为项目的投资决策提供依据。

二、工程项目可行性研究的作用 在工程项目投资决策前进行可行性研究,是保证项目运用现代科技成果实现项目投资决策的科学化、减少或避免投资决策的失误、提高项目的经济和社会效益的最佳手段。

可行性研究的作用主要体现在以下几个方面。

1.是确定项目是否投资的依据 可行性研究论证了工程项目的先进性、合理性、经济性以及其他方面的可行性,其评价结论是工程项目投资的主要依据。

项目的决策者主要根据可行性研究的评价结果决定一个项目是否应该投资及如何投资。

2.是项目融资的依据 可行性研究是工程项目建设单位筹措资金,特别是向银行申请贷款或向国家申请补助的重要依据。

银行在接受项目建设贷款申请后,通过审查工程项目的可行性研究报告,对贷款项目进行分析评估,确认项目的经济效益水平和偿还能力,经确认风险不大时,才有可能同意贷款。

对其他的投资者来讲,可行性研究同样是确定是否投资的依据。

3.是编制初步设计任务书的依据 初步设计是根据可行性研究报告对项目的规模、产品方案、总体布置、工艺流程、设备选型、劳动定员、三废治理、建设工期、投资概算、技术指标等内容进行规划,并为下一步实施项目设计提出具体操作方案。

4.是与有关单位签订合同和协议的依据 根据可行性研究报告,建设单位可与有关单位签订工程项目建设中所需的原材料、能源资源等方面的协议和合同。

编辑推荐

《21世纪高等学校规划教材：工程项目管理》以工程管理专业的四大平台为落脚点，全面系统地讲述了工程项目管理的理论、内容、方法和应用。

在编写过程中本着“概念准确、突出应用”的原则，注重工程项目管理理论与工程实践相结合，在准确阐述工程管理理论的同时，补充了大量的案例，融入了国家注册造价工程师、国家注册监理工程师和国家一级建造师执业资格考试的最新内容，突出了实用性，为培养复合型高级管理人才夯实基础。全书分为上、下两篇，上篇讲述了工程项目整个实施过程的管理，下篇讲述了工程项目的投资、进度、质量控制以及工程项目的安全、合同及信息管理。

《21世纪高等学校规划教材：工程项目管理》主要作为高等院校工程管理及相关专业教材，也可作为从事工程项目管理工作的工程技术人员和管理人员的学习参考书。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>